

PROPUNERE de MODIFICARE a PLANULUI de REORGANIZARE al debitorului PETROL TUB SRL

*În reorganizare judiciară/ In judicial reorganisation/En
Redressement*

Confirmat prin Sentința civilă nr. 68/11.03.2020 și ulterior prin
Sentința nr. 109/30.03.2022, judecătorul-sindic a confirmat
modificarea și prelungirea planului de reorganizare judiciară a
debitoarei pronunțată în Dosarul nr. 960/110/2018

*întocmită de administratorul judiciar în conformitate cu
prevederile art. 139 alin.(5) și art. 133 alin.(5) din Legea nr. 85/2014
privind procedura insolvenței.*





Contents

CAPITOLUL I.....	3
JUSTIFICAREA LEGALĂ a PROPUNERII DE MODIFICARE A PLANULUI DE REORGANIZARE AL DEBITORULUI PETROL TUB SRL.....	3
CAPITOLUL II.....	4
DURATA PLANULUI DE REORGANIZARE JUDICIARĂ.....	4
CAPITOLUL III.....	5
REZUMATUL PLANULUI DE REORGANIZARE MODIFICAT ȘI PRELUNGIT CONFIRMAT DE JUDECĂTORUL SINDIC PRIN SENTINȚA CIVILĂ Nr. 109/30.03.2022..	5
CAPITOLUL IV.....	7
OBIECTIVELE PLANULUI DE REORGANIZARE.....	7
CAPITOLUL V. SITUAȚIA ECONOMICĂ A SOCIETĂȚII.....	7
STADIUL PROCESUAL AL SC PETROL TUB SRL.....	7
CAPITOLUL VI. NECESITATEA MODIFICĂRII PLANULUI DE REORGANIZARE JUDICIARĂ CU VALORIFICAREA DE ACTIVE DIN PATRIMONIUL DEBITOAREI.....	10
CAPITOLUL VII. PROGRAMUL DE PLATĂ AL CREAȘTELOR PREVĂZUT ÎN PLANUL MODIFICAT ȘI PRELUNGIT confirmat prin Sentința nr. 109/30.03.2022.....	11
VII.1. DISTRIBUIRI CĂTRE CREDITORII GARANTAȚI.....	11
VII.2 DISTRIBUIRI CĂTRE CREDITORII SALARIAȚI.....	12
VII.3. DISTRIBUIRI CĂTRE CREDITORII CHIROGRAFARI.....	12
PROGRAM DE PLĂȚI REUNIT CONFORM PLAN MODIFICAT ȘI PRELUNGIT,	14
CONFIRMAT PRIN SENTINȚA NR. 109/30.03.2022.....	14
VIII. MODIFICAREA PLANULUI DE REORGANIZARE A ACTIVITĂȚII PETROL TUB SRL ȘI FUNDAMENTAREA ACESTEIA.....	15
CAPITOLUL VIII. 1 DISTRIBUIRI. PROGRAMUL DE PLATĂ al CREAȘTELOR MODIFICAT CONFORM TABEL DEFINITIV ACTUALIZAT NR. 1637/09.05.2023.....	16
CAPITOLUL IX. VALORIFICAREA DE ACTIVE EXCEDENTARE.....	17
CAPITOLUL X. PROPUNERE DE CASARE ACTIVE INUTILIZABILE.....	19
CAPITOLUL XI. CREDITORII CU DREPT DE VOT IN CADRUL ADUNARII PENTRU VOTAREA MODIFICĂRII PLANULUI DE REORGANIZARE CU VALORIFICAREA DE ACTIVE.....	21
CONCLUZII.....	22
ANEXE.....	23
ANEXA NR. 1 - TABEL DEFINITIV ACTUALIZAT PETROL TUB SRL.....	24
ANEXA NR. 2 - GRAFIC DE RAMBURSARE CREAȘTE GARANTATE CONFORM TABEL DEFINITIV ACTUALIZAT NR. 1637/09.05.2023.....	27
ANEXA NR. 3-GRAFIC RAMBURSARE CREAȘTE SALARIALE.....	28
ANEXA NR. 4 - GRAFIC DE RAMBURSARE CREAȘTE CHIROGRAFARE.....	29
ANEXA NR. 5 - REGULAMENT DE VALORIFICARE ACTIVE.....	30

confirmarea initiala. Modificarea poate fi propusa de catre oricare dintre cei care au vocatia de a propune un plan, indiferent daca au propus sau nu planul. votarea modificarii de catre adunarea creditorilor se va face cu creantele ramase in sold, la data votului, in aceleasi conditii ca si la votarea planului de reorganizare. Modificarea planului va trebui sa fie confirmata de judecatorul sindic."

Planul de Reorganizare confirmat prevede expres că " în condițiile în care, premisele în care a fost propus planul de reorganizare nu mai corespund ipotezelor de calcul și previziune, sunt identificate alte modalități de stingere a creanțelor în conformitate cu prevederile art. 139 alin. 5 din Legea nr. 85/2014, planul poate fi modificat. Modificările propuse ce vor fi aduse Planului de reorganizare vor fi prezentate creditorilor cu respectarea condițiilor de vot și de confirmare prevăzute de lege."

Reglementarea legală care stă la baza prelungirii Planului de reorganizare judiciară este Legea nr. 85/2014, art. 139 alin. 5, prin care legiuitorul a prevăzut că *Modificarea planului de reorganizare, inclusiv prelungirea acestuia se poate face oricând pe parcursul procedurii de reorganizare, fara a se putea depasi o durata totala maxima a derularii planului de 5 ani de la confirmarea initiala. votarea modificarii de catre adunarea creditorilor se va face cu creantele ramase in sold, la data votului, in aceleasi conditii ca si la votarea planului de reorganizare.*

CAPITOLUL II.

DURATA PLANULUI DE REORGANIZARE JUDICIARĂ.

Planul inițial de reorganizare judiciară al societății debitoare PETROL TUB SRL a fost întocmit și propus de către administrator judiciar, votat de creditorii în ședința Adunării Creditorilor din data de 16.12.2019 și **confirmat de către judecătorul sindic prin Sentința Civilă nr. 68/11.03.2020** pe o durată de trei ani, socotiți de la data confirmării, în conformitate cu prevederile art. 133 alin.(3) din Legea nr.85/2014 privind procedura insolvenței.

Ulterior, prin Sentința civilă nr. 109/30.03.2022, constatând indeplinite cerințele art. 139 alin. 5 din Legea nr. 85/2014 coroborate cu prevederile art. 52 din Legea nr. 55/2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei cu COVID-19, judecatorul-sindic a confirmat modificarea și prelungirea planului de reorganizare judiciară a debitoarei, activitatea debitoarei urmând a fi reorganizată conform planului , planul fiind extins până la 5 ani .

Prin prezenta Propunere de modificare a Planului, la recomandarea administratorului judiciar, durata de executare a Planului de Reorganizare nu se modifică, astfel că Programul de plată al creanțelor prezentat în Anexe, la Planul modificat și prelungit rămâne pe aceeași durată.

CAPITOLUL III.

REZUMATUL PLANULUI DE REORGANIZARE MODIFICAT ȘI PRELUNGIT CONFIRMAT
DE JUDECĂTORUL SINDIC PRIN SENTINȚA CIVILĂ Nr. 109/30.03.2022

În temeiul art.132 alin.1 lit.b) din Legea nr.85/2014 privind procedura insolvenței, Planul de Reorganizare a fost propus de administrator judiciar al PETROL TUB SRL, respectiv EUROBUSINESS LRJ SPRL.

Condițiile preliminare pentru depunerea Planului de Reorganizare a activității PETROL TUB S.R.L., conform art.132 alin.1 lit.b) din Legea nr.85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, au fost îndeplinite, după cum urmează:

1. Planul a fost propus de administratorul judiciar al societății debitoare, în conformitate cu prevederile art.132 alin.(1), lit.b). Condițiile preliminare prevăzute de art.132 alin.(1), lit.b) au fost respectate de societatea debitoare, respectiv:

2. Debitorul și-a exprimat **intenția** de a propune un plan de reorganizare a activității la momentul formulării Cererii de deschidere a procedurii, aspect consemnat în Încheierea nr. 2367/2018 30.05.2018, pronunțată de Tribunalul Bacău, în Dosarul nr. 960/110/2018 prin care a fost deschisă procedura generală a insolvenței împotriva debitorului PETROL TUB SRL.

3. Posibilitatea reorganizării a fost analizată, formulată și susținută de către administratorul judiciar.

4. Tabelul Definitiv de Creanțe împotriva averii debitoarei PETROL TUB S.R.L., a fost depus la Dosarul cauzei de către administratorul judiciar ca urmare a finalizării rapoartelor de evaluare. Tabelul definitiv al obligațiilor debitoarei PETROL TUB SRL. întocmit conform prevederilor art. 112 alin. 1 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței a fost publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 16757/11.09.2019.

5. Pentru Propunerea de modificare și Prelungire a Planului de reorganizare s-a avut în vedere Tabelul definitiv al obligațiilor debitoarei PETROL TUB SRL nr. 3787/26.10.2021, întocmit conform prevederilor art. 112 alin. 1 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 20661/07.12.2021.

6. În cadrul Tabelului Definitiv de creanțe s-a avut în vedere Raportul de evaluare întocmit pentru patrimoniul debitoarei PETROL TUB SRL.

7. Prin raportul privind perioada de reorganizare a debitoarei nr. 175/17.01.2022 administratorul judiciar al debitoarei a solicitat judecătorului sindic confirmarea Propunerii de modificare și prelungire a Planului de reorganizare, astfel cum acesta a fost aprobat de Adunarea Creditorilor din data de 06.12.2021. În motivarea acestei propuneri s-a arătat că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 139-140 din Legea nr. 85/2014, precum și faptul că activitatea debitoarei nu produce pierderi, fiind respectate drepturile creditorilor, măsurile cuprinse în planul de reorganizare fiind în curs de implementare.

Debitoarea nu a mai fost subiect al procedurii instituite de Legea nr.85/2006 și/sau a Legii 85/2014 privind procedura insolvenței. Nici societatea și niciun membru al organelor de conducere al acesteia nu a fost condamnat definitiv pentru niciuna dintre infracțiunile prevăzute de art.132 alin.4 din Legea nr.85/2014 privind procedura insolvenței.

În conformitate cu analizele tehnico-economice ale administratorului judiciar și a debitoarei, a rezultat că societatea debitoare poate fi în măsură să atingă scopul procedurii, respectiv plata pasivului prin implementarea unui plan de reorganizare, focalizat în principal pe continuarea și extinderea activității comerciale a societății, în condiții de rentabilizare în vederea generării unui excedent din care să fie suportate cheltuielile procedurii și o parte din distribuirile către creditorii.

Continuarea activității curente se va face de către debitoare sub supravegherea administratorului judiciar care, prin rapoartele financiare periodice, vor supune controlului creditorilor realizarea indicatorilor din plan, având astfel posibilitatea de a adopta măsuri în timp real pentru ameliorarea unor eventuale abateri de la plan.



Perspectivile de redresare ale debitoarei în raport cu posibilitățile și specificul activității desfășurate, cu mijloacele financiare disponibile sau care se pot mobiliza și cu cererea pieței față de oferta debitorului sunt detaliate în cadrul planului.

Măsurile propuse pentru implementarea Planului de Reorganizare Modificat al PETROL TUB SRL sunt cele prevăzute de art.133 alin.5, lit. A, E și F din Legea 85/2014.



CAPITOLUL IV.

OBIECTIVELE PLANULUI DE REORGANIZARE

Principalele obiective ale Planului De Reorganizare așa cum au fost definite prin Planul de Reorganizare judiciară confirmat de judecătorul-sindic prin Sentința nr. 68/11.03.2020, și ulterior menținute prin Propunerea de Modificare și prelungire a Planului – confirmată de judecătorul sindic prin Sentința nr. 109/30.03.2022 sunt:

1. acoperirea pasivului societății in insolvență,
2. continuarea activității comerciale,
3. restructurarea societății,
4. protejarea intereselor creditorilor,
5. păstrarea angajaților societății,
6. plata prin reorganizare a datoriilor către creditori, fumizori, stat și angajați,
7. plata la zi a datoriilor curente către creditori, fumizori, stat și angajați.

CAPITOLUL V. SITUAȚIA ECONOMICĂ A SOCIETĂȚII.

STADIUL PROCESUAL AL SC PETROL TUB SRL

Administratorul judiciar a analizat datele financiar – contabile din perioada de după confirmarea planului de reorganizare potrivit Încheierii nr. 68/11.03.2020 pronunțată de Tribunalul Bacău, secția II-a CIVILĂ și de Contencios Administrativ și Fiscal în dosarul nr. 960/110/2018 - discutăm de o analiză evolutivă privind anul financiar 2021 și 2022, iar conform datelor financiare aferente perioadei menționate, societatea debitoare prezintă următoarea structură patrimonială:

Dinamica principalilor elemente bilanțiere se prezintă astfel:

Bilanțul contabil al		
PETROL TUB - pentru perioada 2021 – 31.12.2022		
Denumirea indicatorilor	Exercițiul financiar	
	2021	2022
Imobilizări necorporale	0,00	0,00
Imobilizări corporale	624.991,00	511.078,00
Imobilizări financiare	0,00	0,00
Total active imobilizate	624.991,00	511.078,00
Stocuri	726.223,00	702.720,00
Creanțe	4.265.878,00	3.786.107,00
Investiții pe termen scurt	0,00	0,00
Casa și conturi la bănci	245.230,00	170.093,00
Total active circulante	5.237.331,00	4.658.920,00
Cheltuieli în avans	0,00	0,00
TOTAL ACTIV	5.862.322,00	5.169.998,00
Datorii: sume care trebuie plătite într-o perioadă de un an	4.619.568,00	4.294.486,00
<i>din care datorii comerciale</i>	<i>4.619.568,00</i>	<i>4.294.486,00</i>



Datorii: sume care trebuie plătite într-o perioadă mai mare de un an	0,00	0,00
Total datorii	4.619.568,00	4.294.486,00
Provizioane	0,00	0,00
Subvenții pentru investiții	0,00	0,00
Venituri înregistrate în avans	0,00	0,00
Capital subscris vărsat	100.000,00	100.000,00
Capital subscris nevărsat	0,00	0,00
Patrimoniul regiei	0,00	0,00
Total capital	100.000,00	100.000,00
Prime de capital	0,00	0,00
Rezerve din reevaluare	534.241,00	534.241,00
Rezerve	912.437,00	912.437,00
Acțiuni proprii	0,00	0,00
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii	0,00	0,00
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii	0,00	0,00
Rezultatul reportat	-303.924,00	-303.924,00
Rezultatul exercițiului financiar	425.913,00	-367.242,00
Repartizarea profitului	425.913,00	0,00
Total capitaluri proprii	1.242.754,00	875.512,00
Total capital permanent	1.242.754,00	875.512,00
Patrimoniul public	0,00	0,00
Total capitaluri	5.862.322,00	5.169.998,00
TOTAL PASIV	5.862.322,00	5.169.998,00

Contul de rezultate al		
PETROL TUB - pentru perioada 2021 – 31.12.2022		
Denumirea indicatorilor	Exercițiul financiar	
	2021	2022
Cifra de afaceri netă	1.013.438,00	261.843,00
Venituri aferente costului producției în curs de execuție	0,00	0,00
Producția realizată de entitate pentru scopurile sale proprii și capitalizată	0,00	0,00
Alte venituri din exploatare	54,00	36,00
Venituri din subvenții	0,00	0,00
Total venituri din exploatare	1.013.492,00	261.879,00
Cheltuieli privind stocurile	32.992,00	17.794,00
Cheltuieli cu personalul	311.253,00	361.516,00
Cheltuieli de exploatare privind amortizările și ajustările de valoare privind imobilizările corporale și necorporale	120.322,00	113.913,00
Cheltuieli de exploatare privind ajustări de valoare ale activelor circulante	0,00	0,00



Cheltuieli privind prestațiile externe	112.878,00	133.279,00
Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate	10.134,00	2.619,00
Alte cheltuieli de exploatare	0,00	0,00
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing	0,00	0,00
Ajustări privind provizioanele	0,00	0,00
Total cheltuieli de exploatare	587.579,00	629.121,00
REZULTATUL DIN EXPLOATARE	425.913,00	-367.242,00
Venituri din interese de participare	0,00	0,00
Venituri din alte investiții și împrumuturi care fac parte din activele imobilizate	0,00	0,00
Venituri din dobânzi	0,00	0,00
Alte venituri financiare	0,00	0,00
Total venituri financiare	0,00	0,00
Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante	0,00	0,00
Cheltuieli privind dobânzile	0,00	0,00
Alte cheltuieli financiare	0,00	0,00
Total cheltuieli financiare	0,00	0,00
REZULTATUL FINANCIAR	0,00	0,00
REZULTATUL CURENT	425.913,00	-367.242,00
Venituri extraordinare	0,00	0,00
Cheltuieli extraordinare	0,00	0,00
REZULTATUL ACTIVITĂȚII EXTRAORDINARE	0,00	0,00
Venituri totale	1.013.492,00	261.879,00
Cheltuieli totale	587.579,00	629.121,00
REZULTATUL BRUT	425.913,00	-367.242,00
Cheltuieli cu impozitul pe profit și alte impozite	0,00	0,00
REZULTATUL EXERCITIULUI FINANCIAR	425.913,00	-367.242,00

Din analiza principalilor indicatori din contul de profit și pierdere, se pot desprinde următoarele concluzii:

- ✓ veniturile totale au înregistrat o scădere la data de 31.12.2022 față a de 31.12.2021 în sumă de 751.613 lei, reprezentând o scădere de aprox. 74,16% față de perioada de referință;
- ✓ cheltuielile totale înregistrează însă o creștere ușoară, raportată în sumă de 49.057 lei, reprezentând o creștere de 7,83% la data de 31.12.2022 față de 31.12.2021;
- ✓ în cursul exercițiului financiar 2021, societatea înregistrează un profit de 425.913 lei, aspect care ține și de caracterul specific al activității debitoarei de confecționare și distribuire de țevi laminate, sudate elicoidal sau longitudinal, în stare brută sau izolate cu benzi din polietilena aplicate la rece în stație proprie, pentru industria petroliera și gazelor naturale, decontarea acestora făcându-se, în principal, la finalul efectuării lucrărilor angajate,



✓ În anul 2022, se înregistrează pierdere ca urmare diminuării drastice a cifrei de afaceri pe fondul efectelor economice pe care le-a avut războiul din Ucraina asupra activității societății. În fapt, contextul politic dat a determinat reducerea importurilor de țevă din țara vecină, ceea ce a generat diminuarea activității societăților care foloseau ca materie primă țevă din import. Pe cale de consecință, clienții societății PETROL TUB SRL s-au diminuat foarte mult.

Având la bază situația financiară și de facto prezentată, administratorul judiciar consider oportun modificarea Planului de Reorganizare în sensul susplimentării surselor de finanțare a Planului de Reorganizare .

Din punct de vedere procedural, societatea se află în trimestrul 4 (martie – mai 2023) din anul III de implementare al Planului de Reorganizare Modificat - confirmat prin Sentința Civilă nr.109/30.03.2022. Așa cum rezultă din Rapoartele trimestriale privind situațiile financiare a societății debitoare PETROL TUB SRL, avizate favorabil de Comitetul Creditorilor, societatea a respectat parțial prevederile planului referitoare la programul de plăți.

CAPITOLUL VI. NECESITATEA MODIFICĂRII PLANULUI DE REORGANIZARE JUDICIARĂ CU VALORIFICAREA DE ACTIVE DIN PATRIMONIUL DEBITOAREI

Având în vedere dinamica vieții economice și fluctuațiile pe piața de profil, legiuitorul a creat posibilitatea prelungirii Planului de reorganizare judiciară atunci când intervin modificări ale elementelor considerate de lege ca fiind esențiale, sau atunci când previziunile economice și financiare avute în vedere la momentul întocmirii Planului de reorganizare judiciară nu mai sunt în concordanță cu modul în care evoluează activitatea debitorului și pe piața pe care acesta acționează.

Planul modificat și prelungit de reorganizare judiciară al societății PETROL TUB SRL a fost întocmit, votat de creditorii și confirmat de către judecătorul sindic prin Sentința Civilă nr. 109/30.03.2022 pe o durată totală de 5 ani, încadrându-se în prevederile art. 133 alin. (3) din Legea nr.85/2014 coroborate cu prevederile Legii 55 /2020.

Necesitatea modificării Planului de executare se impune ca fiind necesară datorită următoarelor aspecte constatate pe perioada de implementare a planului:

- raportat la premisele avute în vedere la elaborarea planului, reinsertia societății în circuitul comercial este de durată, conform cu obiectul de activitate, dimensiunea și structura societății. Contextul economic dificil, cu multe schimbări în legislația fiscală, constrângerile mediului economic și lipsa accesului la resurse sunt factori care vin în sprijinul recomandărilor administratorului judiciar;

- în primii doi ani și jumătate de reorganizare judiciară conform programului de plăți aferent Planului, debitoarea și-a respectat obligațiile asumate în cuantum și termenul prevăzute de programul de plăți, iar activul net contabil este pozitiv;

- context nefavorabil generat de situația economică de pe piața țintă și acutizării lipsei surselor de finanțare pentru susținerea activității de prestări servicii în domeniul metalurgic , servicii privind prelucrarea țevelor la rece conform solicitării clienților ;

- premisele întocmirii bugetului de venituri și cheltuieli și a cash – flow - ului care au constituit baza programului de plăți sunt în permanentă schimbare în special datorită faptului că majoritatea clienților companiei au înregistrat , la rândul lor , o diminuare a cifrei de afaceri pe fondul reducerii importului de țevă din Ucraina;

- schimbările frecvente de legislație, ce au condus, de asemenea, la modificarea condițiilor avute în vedere la întocmirea programului de plăți, în sensul că o serie de contracte avute în vedere la prognoza programului de plăți au fost întârziate sau chiar anulate.

- Pe parcursul acestei perioade dificile în care am traversat și criza din timpul pandemiei de COVID, comenzile au început treptat să scadă, mai ales că debitoarea a fost pusă în imposibilitatea de a achita teava și produsele metalice cu care să onoreze comenzile. Astfel, au fost nevoiți să lucreze cu materialul clientului.

- Având în vedere și susținerile precedente, criza războiului din Ucraina a afectat foarte mult, întrucât, majoritatea clienților importau teava și produse metalice din Ucraina; lucru imposibil în această perioadă.

- Astfel, în această situație cele mai multe investiții din industria petrolieră și gaze naturale sunt sistate, iar acest lucru ducând implicit la scăderea în mod considerabil a comenzilor către societatea PETROL TUB SRL.

CAPITOLUL VII. PROGRAMUL DE PLATĂ AL CREAŢELOR PREVĂZUT ÎN PLANUL MODIFICAT ŞI PRELUNGIT confirmat prin Sentința nr. 109/30.03.2022

VII.1. DISTRIBUIRI CĂTRE CREDITORII GARANȚAȚI

Pentru această categorie de creditori se propune plata unui procent de 100,00 % aplicabil fiecărui titular de creanță înscris în această categorie.

Pentru această categorie de creditori, în conformitate cu bugetul de venituri și cheltuieli, cash flow-ul companiei estimat pentru perioada de reorganizare, precum și procedura de valorificare a bunului imobil ca modalitatea de acoperire a acestor creanțe prin plata efectivă a acestora, vom prezenta modalitatea de plată a acestora, astfel :

1. **UNICREDIT BANK**, înscrisă în Tabelul Definitiv Actualizat 3787/26.10.2021 al obligațiilor PETROL TUB SRL - cu suma de **2.604.256,77 lei**.

În perspectiva stingerii creanței deținute de **UNICREDIT BANK**, corelat cu fluxurile financiare ale societății, **propunem rambursarea sumei de 2.604.256,77 lei** în 14 tranșe, astfel:

- ANUL 2: - trim. III N+21: suma de 200.000,77 lei
- trim. IV N+24: suma de 40.000,00 lei
- ANUL 3: - trim I, luna N+27: suma de 50.000,00 lei
- trim II, luna N+31: suma de 50.000,00 lei
- trim III, luna N+34: suma de 40.000,00 lei
- trim IV luna N+37: suma de 40.000,00 lei
- ANUL 4: - trim I, luna N+39: suma de 40.000,00 lei;
- trim II, luna N+42: suma de 40.000,00 lei;
- trim III, luna N+45: suma de 40.000,00 lei;
- trim IV, luna N+48: suma de 40.000,00 lei.
- ANUL 5: - trim I, luna N+51: suma de 40.000,00 lei;
- trim II, luna N+54: suma de 40.000,00 lei;
- trim III, luna N+57: suma de 972.128,00 lei;
- trim IV, luna N+60: suma de 972.128,00 lei.



VII.2 DISTRIBUIRI CĂTRE CREDITORII SALARIAȚI

Creditorilor salariați înscriși în Tabelul Definitiv Actualizat al obligațiilor debitoare, nu li s-au făcut rambursări, creanță în sumă de 56.891,00 lei reprezentând drepturi salariale neridicate.

În perspectiva stingerii pasivului corespunzător creanțelor izvorâte din drepturi de muncă, propunem rambursarea întregii sume de 56.891 lei într-o singură tranșă, în anul 5 al Planului de Reorganizare propus, în ultimul trimestru (luna N+60).

VII.3. DISTRIBUIRI CĂTRE CREDITORII CHIROGRAFARI

Pentru această categorie de creditori, în conformitate cu bugetul de venituri și cheltuieli și cash-flow-ul companiei estimat pe perioada de reorganizare, se propune plata unui procent de 2,87 % aplicabil fiecărui titular de creanță înscrise în această categorie, respectiv 29.073,28 lei în total.

Pentru această categorie de creditori vom prezenta modalitatea de plată a acestora, astfel :

1. **CHIȚU EMILIAN**, înscris în Tabelul Definitiv Actualizat nr. 3787/26.10.2021 al obligațiilor PETROL TUBSRL - cu suma de 33.400,00 lei propusă la plată la nivelul a 2,87%, respectiv cu suma de 958,59 lei.

În perspectiva stingerii creanței deținute de **CHIȚU EMILIAN**, corelat cu fluxurile financiare ale societății, **propunem rambursarea sumei de 958,58 lei** într-o singură tranșă, astfel:

- ANUL 5: - trim II, luna N+54: suma de 958,58 lei;

2. **SC SENAL COM SRL**, înscrisă în Tabelul Definitiv Actualizat nr. 3787/26.10.2021 al obligațiilor PETROL TUB SRL - cu suma de 149.754,42 lei propusă la plată la nivelul a 2,87%, respectiv cu suma de 4.297,95 lei.

În perspectiva stingerii creanței deținute de **SC SENAL COM SRL**, corelat cu fluxurile financiare ale societății, **propunem rambursarea sumei de 4.297,95 lei** într-o singură tranșă, astfel:

- ANUL 5: - trim II, luna N+54: suma de 4.297,95 lei

3. **FERBAT SERV SRL**, înscrisă în Tabelul Definitiv Actualizat nr. 3787/26.10.2021 al obligațiilor PETROL TUB SRL - cu suma de 76.364,838 lei propusă la plată la nivelul a 2,87%, respectiv cu suma de 2.191,67 lei.

În perspectiva stingerii creanței deținute de **FERBAT SERV**, corelat cu fluxurile financiare ale societății, **propunem rambursarea sumei de 2.191,67 lei**, într-o singură tranșă, astfel:

- ANUL 5: - trim II, luna N+54: suma de 2.191,67 lei

4. **COMTECH CO SRL**, înscrisă în Tabelul Definitiv Actualizat nr. 3787/26.10.2021 al obligațiilor PETROL TUBSRL - cu suma de 233.978,27 lei propusă la plată la nivelul a 2,87%, respectiv cu suma de 6.715,18 lei.

În perspectiva stingerii creanței deținute de **COMTECH CO SRL**, corelat cu fluxurile financiare ale societății, **propunem rambursarea sumei de 6.715,18 lei**, într-o singură tranșă, astfel:

- ANUL 5: - trim II, luna N+54: suma de 6.715,18 lei



5. **ARCELOR MITTAL TUBULAR PRODUCTS ROMAN SA**, înscrisă în Tabelul Definitiv Actualizat nr. 3787/26.10.2021 al obligațiilor PETROL TUB SRL - cu suma de **518.884,03 lei** **propusă la plată la nivelul a 2,87%, respectiv cu suma de 14.891,97 lei.**

În perspectiva stingerii creanței deținute de **ARCELOR MITTAL TUBULAR PRODUCTS ROMAN SA**, corelat cu fluxurile financiare ale societății, **propunem rambursarea sumei de 14.891,97 lei**, într-o singură tranșă, astfel:

- ANUL 5: - trim II, luna N+54: suma de 14.891,97 lei;

6. **EON ENERGIE România SA** înscrisă în Tabelul Definitiv Actualizat nr. 3787/26.10.2021 al obligațiilor PETROL TUB SRL - cu suma de **624,74 lei** **propusă la plată la nivelul a 2,87%, respectiv cu suma de 17,93 lei.**

În perspectiva stingerii creanței deținute de **EON ENERGIE România SA** corelat cu fluxurile financiare ale societății, **propunem rambursarea sumei de 17,93 lei**, într-o singură tranșă, astfel:

- ANUL 5: – trim II, luna N+54: suma de 17,93 lei;

PROGRAM DE PLĂȚI REUNIT CONFORM PLAN MODIFICAT ȘI PRELUNGIT,
CONFIRMAT PRIN SENTINȚA NR. 109/30.03.2022

CREDITOR	CREANȚA ÎNSCRISĂ ÎN TABELUL DEFINITIV	ANUL II				ANUL III				ANUL IV				ANUL V						
		TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4					
CREDITORI GARANȚAȚI	2.604.256,77	200.000,77	40.000,00	50.000,00	50.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	972.128,00	972.128,00	972.128,00
CREDITORI SALARIAȚI	56.891,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.891,00	0,00	0,00
CREDITORI CHIROGRAFARI	29.073,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.073,28	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	2.690.221,05	200.000,77	40.000,00	50.000,00	50.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	69.073,28	972.128,00	1.029.019,00	972.128,00	972.128,00



VIII. MODIFICAREA PLANULUI DE REORGANIZARE A ACTIVITĂȚII PETROL TUB SRL ȘI FUNDAMENTAREA ACESTEIA

Când Sentința care confirmă un plan intră în vigoare, activitatea debitorului este reorganizată în mod corespunzător, iar creanțele și drepturile creditorilor precum și a celorlalte părți interesate sunt modificate conform Planului.

Debitorul va fi obligat să îndeplinească, fără întârziere, schimbările de structură din plan.

Astfel, structura creanțelor a suferit o serie de modificări datorate plăților efectuate pe parcursul implementării Planului de Reorganizare, precum și altor aspecte intervenite în această perioadă.

În Anexa nr. 1 la Propunerea de modificare a Planului de Reorganizare este prezentat Tabelul Definitiv Actualizat al Creanțelor cu nr. 1637 din 09.05.2023, reflectând structura creditorilor și cuantumul creanțelor existente la această dată.

Totalul plăților ce se vor efectua conform programului de plăți este de 2.329.039,79 lei.

Menționăm că societatea debitoare a respectat parțial graficul de plăți stabilit pentru primii ani de implementare, conform Programului de plăți din Planul de Reorganizare Prelungit și Modificat al debitoarei PETROL TUB SRL

Modificarea Planului de Reorganizare prevede continuarea activității societății prin menținerea duratei termenelor de plată, respectiv, 5 ani de la data confirmării planului de către judecătorul-sindic, având în vedere și prevederile Legii 55 / 2020.

În contextul prezentat, administratorul judiciar a considerat oportună modificarea planului de reorganizare, luând în considerare situația actuală a societății.

Pentru susținerea îndeplinirii Planului de Reorganizare a fost avută în vedere categoria principală de resurse financiare:

- **Resursele financiare provenite din cadrul societății.**
- **Resursele financiare provenite din valorificări de active excedentare.**

Principalele modificări ale Planului de Reorganizare vizează:

- ✚ Modificarea plăților către creditorii, prin reeșalonarea ratelor conform noi structuri de creditorii din categoria garanțelor, cu creanțele rămase în sold conform Tabel definitiv actualizat, cu rambursările de creanță și plata de către FNGCIMM SA IFN, nr. 1637/09.05.2023
- ✚ Creșterea surselor financiare necesare planului prin suplimentarea resurselor necesare plății creditorilor prin valorificarea activelor societății, măsură prevăzută de art. 133, alin (5), lit. E și F.

CAPITOLUL VIII. 1 DISTRIBUIRI. PROGRAMUL DE PLATĂ al CREAŢELOR MODIFICAT
CONFORM TABEL DEFINITIV ACTUALIZAT NR. 1637/09.05.2023.

În **Anexa nr. 1** la prezenta propunere de modificare a Planului de Reorganizare este prezentat Tabelul Actualizat al Creanțelor, reflectând structura creditorilor și cuantumul creanțelor existente la această dată.

Programul de plăți se modifică în sensul distribuirii și către FNGCIMM SA IFN, ca urmare a subrogării în drepturile băncii după plata pentru garantarea finanțării, și reaşezării programului de plăți, conform tabel de mai jos.

Astfel, rata aferentă rambursării creanței prevăzută inițial doar pentru UNICREDIT BANK, se va redistribui conform procent deținut în categoria creanțelor garantate de cei doi creditori.

Astfel, programul de plată al creanțelor prevăzut în Anexele la Propunere De Modificare Și Prelungire A Planului De Reorganizare confirmat de instanță prin Sentința civilă nr. 109/30.03.2022, rămâne neschimbat pentru toate categoriile de creditori, singura actualizare reprezentând redistribuirea ratelor prevăzute a fi rambursate în cadrul grupei creditorilor garantați, între UNICREDIT BANK SA și FNGCIMM SA IFN, ca urmare a subrogației legale, prin efectuarea plății pentru garantarea finanțării acordate de UNICREDIT BANK SA, conform creanțe rămase în sold înscrise în Tabelul definitiv actualizat nr. 1637/19.05.2023.

CREDITOR	CREANȚĂ ÎNSCRISĂ ÎN TABELUL DEFINITIV nr. 1637/09.05.2023	ANUL IV			ANUL V			
		TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4
UNICREDIT BANK S.A.	981.950,02	17.500,00	17.500,00	17.500,00	17.500,00	17.500,00	447.225,01	447.225,01
FNGCIMM SA IFN	1.261.125,48	22.500,00	22.500,00	22.500,00	22.500,00	22.500,00	574.312,74	574.312,74
TOTAL	2.243.075,50	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	1.021.537,75	1.021.537,75



CAPITOLUL IX. VALORIFICAREA DE ACTIVE EXCEDENTARE

Suplimentarea planului propune acceptarea următoarelor măsuri generale:

➤ **păstrarea în întregime de către debitor, a conducerii activității sale, inclusiv dreptul de dispoziție asupra bunurilor din averea sa, căruia îi va reveni întreaga responsabilitate față de terți cu privire la obligațiile născute anterior datei deschiderii procedurii, cât și cele ulterioare acestei date;**

➤ **obținerea de resurse financiare pentru susținerea realizării planului prin următoarele surse de proveniență:**

✓ recuperarea creanțelor;
✓ valorificarea prin vânzare, a elementelor de patrimoniu, care nu vor mai fi necesare desfășurării activității debitoarei, conform Regulament de valorificare, parte integrantă a prezentei Propuneri de modificare a Planului de Reorganizare

✓ În contextul prezentat, administratorul judiciar a considerat oportună modificarea planului de reorganizare în ceea ce privește valorificarea activelor excedentare din patrimoniul debitoarei, luând în considerare situația actuală a societății, dar și prevederile legii insolvenței referitoare la procedura de reorganizare care poate să prevadă și restrângerea activității prin lichidarea parțială a activului din averea debitorului.

Pentru susținerea îndeplinirii Planului de Reorganizare au fost avute în vedere două categorii principale de resurse financiare:

A. Resursele financiare proprii ale debitoarei

B. Suplimentarea resurselor necesare plății creditorilor prin valorificarea de active care nu sunt indispensabile debitoarei pentru derularea activității debitoarei și care nu mai pot fi utilizate sau care nu au fost utilizate și nici nu sunt perspective de utilizare, cu aprobarea Adunării creditorilor.

Demersurile de publicitate se vor realiza prin:

- publicarea Anunțurilor de licitație într-un ziar local;
- afișarea Anunțurilor la sediile Administratorului judiciar, al debitoarei, al Tribunalului;
- publicarea Anunțurilor pe site-ul administratorului judiciar www.lrj.ro și pe site-ul Uniunii Naționale a Practicienilor în Insolvență din România - www.unpir.ro ;
- postarea Anunțurilor gratuite pe Internet, pe site-uri specializate.

Având în vedere prevederile art. 133 lit. E și F din Legea nr. 85/2014 potrivit cărora lichidarea parțială a activului debitoarei în vederea executării planului se face potrivit art. 154 - 158 din Legea nr. 85/2014, valorificarea bunurilor debitoarei se va face prin negociere directă și/sau licitație publică, acestea urmând a fi valorificate în bloc și/sau individual, în conformitate cu Regulamentul de valorificare – anexă la prezenta modificare a Planului de reorganizare, ce va fi supus aprobării Adunării creditorilor.

Sumele încasate din vânzarea bunurilor, după deducerea cheltuielilor de procedură, vor fi consemnate de către administratorul judiciar în contul unic de insolvență și vor fi distribuite conform prevederilor legale și a planului de reorganizare.



Având în vedere prevederile art. 133 alin (5) litera E din Legea 85/2014 potrivit cărora o procedură de reorganizare poate consta în continuarea activității sau lichidarea tuturilor sau a unora dintre bunurile din averea debitoarei, separate sau în bloc, în planul de reorganizare confirmat, s-a luat în considerare valorificarea parțială a unor active.

În patrimoniul debitoarei, au fost identificate o serie de active (terenuri, clădiri și diverse construcții, utilaje și mijloace de transport) care nu sunt vitale pentru desfășurarea activității, libere de sarcini sau cu sarcini și care pot fi valorificate în cadrul procedurii de reorganizare pentru a crește gradul de recuperare a surselor înscrise la masa credală.

Valorificarea activelor va avea loc prin una din metodele prevăzute la art. 154 alin. 2 și 156 din Legea 85/2014, respectiv prin organizarea de licitații publice.

În conformitate cu prevederile planului de reorganizare și ale art. 133 pct. 5 lit E și F din Legea 85/2014: „lichidarea tuturilor sau a unora dintre bunurile averii debitorului, separat ori în bloc, libere de orice sarcini, sau darea în plată a acestora către creditorii debitorului, în contul creanțelor pe care aceștia le au față de averea debitorului. Darea în plată a bunurilor debitorului către creditorii săi va putea fi efectuată doar cu condiția prealabilă a acordului scris al acestora cu privire la această modalitate de stingere a creanțelor ”

Conform Reglement de valorificare din Anexă, **ținând cont de următoarele aspecte:**

- Inventarierea activelor debitoarei **PETROL TUB S.R.L.;**
- Raportul de evaluare, privind activele mobile și imobile, aparținând patrimoniului debitoarei **PETROL TUB S.R.L.;**
- Hotărârea Adunării Creditorilor din data de 16.12.2019, prin care s-a aprobat Planul de Reorganizare a debitoarei **PETROL TUB S.R.L.**, în conformitate cu prevederile art. 132 alin. 1, din Legea nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență;
- Hotărârea Adunării Creditorilor din data de 06.12.2021, prin care s-a aprobat modificarea Planului de Reorganizare a debitoarei **PETROL TUB S.R.L.;**
- Necesitatea implementării prevederilor Planului și lichidării activelor excedentare în scopul plății creanțelor conform Programului de plăți și finanțării Contractelor aflate în derulare;
- necesitatea casării activelor identificate prin raportul de evaluare constând în echipamente, utilaje și instalații de lucru nefuncționale, considerate cu valoare 0, care nu mai pot fi utilizate sau reparate.

Se propune creditorilor valorificarea prin metoda licitației publice, cu strigare, competitivă, cu respectarea prevederilor Legii nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu respectarea prevederilor prezentului Regulament de vânzare a următoarelor active din patrimoniul aparținând debitoarei:

Activele oferite spre vânzare constau în:

I. BUNURI MOBILE

N r. crt.	DENUMIRE	C ant.	Valoare evaluare (EUR, fără TVA)
1	AUTOTURISM VOLKSWAGEN TRANSPORTER 1.9T- nr. înmatriculare BC 06 TUB, nr. identificare	1	3.247,00
2	AUTOMACARA URAL - nr. înmatriculare BC 14 TUB, nr. identificare	1	3.240,00
3	LINIE TEHNOLOGICĂ DE IZOLAT TEVI CU TREI SCRIPETI	1	11.859,00
4	LINIE TEHNOLOGICĂ DE CALIBRAT	1	3.192,00



5	POD RULANT	1	30
6	COMPRESOR TIP TIMPURI NOI	1	23
7	LINIE TEHNOLOGICĂ DE CONFECTIONAT ELEMENTE CURBATE 219-406	1	31.919,00
8	APARAT DE SUDURĂ VARIOSYNERGIC 4000	1	88
9	MAȘINĂ DE SPALAT	1	67
10	LAPTOP DELL	1	384
11	MOTOR VIBRATOR	1	438
12	MONITOR PC	1	52
13	ECRAN PENTRU PROIECTOR	1	153
14	LINIE CURBARE ȘEVI DIN OȚEL + ACCESORII	1	45.338,00
15	MATRIȚE PENTRU CURBARE ȚEVI	1 1	349
16	STRUNG DE METAL	1	115
17	MOTOR ELECTRIC	1	168
18	COMPRESOR	1	43
19	LINIE DE CURBARE + ACCESORII 30-120	1	28.001,00
20	MATRIȚE PENTRU CURBARE ȚEVI	1 0	273
21	SISTEM PC (monitor+unitate+mouse+tastatură)	3	181
22	BIROU	4	176
23	SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO	1	111
	TOTAL		129.447,00

II. Proprietate imobiliară, tip industrial, situată în Mun. Moinești, Str. Păcurari nr. 11, Jud. Bacău.

Pe parcursul derulării procedurii, de reorganizare, administratorul judiciar poate să procedeze, cu respectarea nivelului de preț corespunzător stadiului de licitație pentru fiecare activ în parte, la includerea sau excluderea de active din lista aferentă licitației precedente, precum și la gruparea în bloc sau pe active separate supuse valorificării.

CAPITOLUL X. PROPUNERE DE CASARE ACTIVE INUTILIZABILE

Ținând cont de Raportul de evaluare, privind activele mobile, aparținând patrimoniului debitoarei **PETROL TUB S.R.L.**;

- Hotărârea Adunării Creditorilor din data de 16.12.2019, prin care s-a aprobat Planul de Reorganizare a debitoarei **PETROL TUB S.R.L.**, în conformitate cu prevederile art. 132 alin. 1, din Legea nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență;

- Hotărârea Adunării Creditorilor din data de 06.12.2021, prin care s-a aprobat modificarea Planului de Reorganizare a debitoarei **PETROL TUB S.R.L.**;

- Necesitatea casării activelor identificate prin raportul de evaluare constând în echipamente, utilaje și instalații de lucru nefuncționale, considerate cu valoare 0, care nu mai pot fi utilizate sau reparate.

Se propune creditorilor casarea următoarelor active din patrimoniul aparținând debitoarei care au fost considerate cu valoare de piață de 0 lei:

Nr. crt.	DENUMIRE	Cant.	Valoare evaluare (EUR, fără TVA)
1	FREZĂ LEMN - manufacturat	1	0
2	MAȘINĂ DE TAIAT UNGHIURI MAKITA	1	0

3	MAȘINĂ DE GROSIME MRG	1	0
4	CIRCULAR - manufacturat	1	0
5	MAȘINĂ NUT ȘI FEDER ORIZONTAL	1	0
6	MAȘINĂ TÂMLĂRIE - 5 operații	1	0
7	BANDZIC + FILTRU PRAF UMARO	1	0
8	REDRESOR	1	0
9	APARAT SUDURĂ HELVI	1	0
10	STRUNG 1000X1000	1	0
11	BORMAȘINĂ CU TALPĂ MAGNETICĂ BOSCH	1	0
12	MOTOPOMPĂ HONDA	1	0
13	APARAT DE TĂIAT CU PLASMĂ HYPERTUM	1	0
14	ARAGAZ	1	0
15	FRIGIDER	1	0
16	TUBURI DE OXIGEN	1	0
17	ROLĂ CABLU	1	0
18	CĂNȚAR ELECTRIC	1	0
19	MAȘINĂ DE FILETAT	1	0
20	SURSĂ UPS	2	0
21	CLEȘTE DE NITUIT	1	0
22	ROTOPERCUTOR MAKITA	1	0
23	ROTOPERCUTOR BOSCH	1	0
24	CALIBRU DE VERIFICAT FILET	2	0
25	PISTOL PNEUMATIC	1	0
26	MAȘINĂ DE ASCUTIT BURGHIE	1	0
27	BORMAȘINĂ PARKSIDE	2	0
28	SONERII WIRELESS	4	0
29	DETECTOR MULTIFUNCȚIONAL	2	0
30	APARAT DE MASURAT DISTANȚA CU ULTRASUNETE	2	0
31	TRUSĂ DE GĂURIT (BURGHIE SI HITURD)	1	0
32	MINITRUSĂ ȘLEFUIT	1	0
33	FREZĂ SUPERIOARĂ LEMN	1	0
34	MICROMETRU (diferite rnarirni)	5	0
35	MENGHINĂ	1	0
36	CLEȘTE DE TĂIAT OȚEL	1	0
37	VIZIERĂ PROTECTIVE	2	0
38	MAȘINĂ DE TĂIAT	1	0
39	CALORIFER ELECTRIC	1	0
40	BORMAȘINĂ CU ACUMULATOR	1	0
41	UNITATE PC	1	0
42	POMPĂ DE MÂNĂ EMERPAC	1	0
43	ROABĂ	1	0
44	HIDROFOR	1	0
45	POD RULANT	1	0
46	CĂRICIOR TRANSPORT (platformă)	1	0
47	BORMAȘINĂ DE MASĂ	1	0
48	BORMAȘINĂ BJAX	2	0
49	FLEX	3	0
50	FIERĂSTRĂU ELECTRIC MAKITA	2	0
51	MOTOR CU TURAȚIE REGLABILĂ	1	0
52	APARAT DE SUDURĂ HELV TECH 330	1	0
53	TREPIED DE RULAT ȚEAVA	2	0



54	POLIZOR	2	0
55	ROTOPERCUTOR MAKITA	1	0
56	FLEX BOSCH	3	0
57	PISTOL PNEUMATIC	2	0
58	STRUNG SM 502	1	0
59	VESTIAR METALIC	2	0
60	ȘUBLER	2	0
61	APARAT DE MĂSURAT GROSIME TABLĂ	1	0
62	MAȘINĂ DE GĂURIT	1	0
63	MOTOR TRIFAZAT	1	0
64	CAPRE DE LUCRU METALICE	2	0
65	CĂRUCIOR TRANSPORT	1	0
66	COPIATOR	1	0
67	FAX	1	0
68	FAX MULTIFUNCȚIONAL	1	0

Bunurile anterior menționate reprezintă echipamente, utilaje și instalații de lucru nefuncționale, materiale expirate sau degradate pentru care propunem măsura casării, urmând ca debitoarea să procedeze la efectuarea demersurilor necesare: pentru cele ce conțin material feros să fie predate ca deșeuri de fier vechi, iar pentru cele considerate ca deșeu inert să solicite și să efectueze preluarea de către un operator de salubritate.

CAPITOLUL XI. CREDITORII CU DREPT DE VOT IN CADRUL ADUNARII PENTRU VOTAREA MODIFICĂRII PLANULUI DE REORGANIZARE CU VALORIFICAREA DE ACTIVE

Avand in vedere:

Dispozițiile art. 181 alin. 2 din Legea nr. 85/2014 potrivit căruia „ la data confirmării unui plan de reorganizare, debitorul este descărcat de diferența dintre valoarea obligațiilor pe care le avea înainte de confirmarea planului si cea prevăzuta in plan, pe parcursul procedurii reorganizării judiciare;

Dispozițiile art. 140 alin. 1 din Legea nr. 85/2014 potrivit carora „ cand sentinta care confirma un plan intra in vigoare, activitatea debitorului este reorganizata in mod corespunzător; creanțele si drepturile creditorilor si ale celorlalte parti interesate sunt modificate astfel cum este prevăzut in plan;

Dispozițiile art. 139 alin. 5 din Legea nr. 85/2014 potrivit carora, „modificarea planului de reorganizare, inclusiv prelungirea acestuia se poate face oricând pe parcursul procedurii de reorganizare, fără a se putea depăși o durată totală maximă a derulării planului de 4 ani de la confirmarea inițială. , cu respectarea condițiilor de vot si de confirmare prevăzute de prezenta lege;

Votarea modificării de către adunarea creditorilor se va face cu creanțele rămase în sold, la data votului, în aceleași condiții ca și la votarea planului de reorganizare. Modificarea planului va trebui să fie confirmată de judecătorul-sindic.

CONCLUZII

De la data aprobării planului de reorganizare și până la data prezentei propunerii de prelungire și modificare a planului de reorganizare, societatea a funcționat și a efectuat plățile pe care și le-a propus prin plan, ceea ce denotă că PETROL TUB SRL este o întreprindere redresabilă ce are capacitatea de a-și continua activitatea comercială.

Societatea este capabilă să-și reorganizeze întreaga activitate, iar sursele de venituri identificate asigură continuarea activității economice, și plata datoriilor către creditori.

Modificarea sau mai bine zis, actualizarea Planului de Reorganizare a activității PETROL TUB SRL cu propunerea de valorificare a activelor excedentare din patrimonial debitoarei, este menită să prezinte părților interesate perspectivele de redresare ale Societății, în condițiile identificării celei mai bune utilizări a patrimoniului societății, celor mai bune metode de valorificare a averii acesteia, a acoperirii într-un grad cât mai ridicat a sumelor înscrise în tabelul definitiv al creanțelor și a tuturor cheltuielilor de procedură generate în perioada de reorganizare judiciară.

Principalele două premise, ce stau la baza Propunerii de prelungire și modificare a Planului de Reorganizare sunt intenția debitoarei de a continua activitatea operațională a societății și intenția de a implementa obiectivele asumate prin planul de reorganizare.

Perioada de aplicare a planului de reorganizare va fi în conformitate cu prevederile art. 139 alin. (5) din Legea nr. 85/2014, inclusiv perioada de prelungire de un an, fără a se putea depăși o durată totală maximă a derulării planului de 5 ani.

Pe durata implementării Planului de Reorganizare, activitatea debitoarei va fi condusă, sub supravegherea administratorului judiciar, păstrându-se dreptul de administrare al societății.

Administratorul judiciar va continua să își exercite drepturile și obligațiile prevăzute de Legea nr.85/2014 privind procedura insolvenței și de planul de Reorganizare inițial. Controlul strict al aplicării Planului și monitorizarea permanentă a derulării acestuia de către toți factorii implicați, constituie o garanție solidă, alături de rezultatele obținute până în acest moment legate de respectarea graficului de plăți a realizării obiectivelor pe care și le propune, respectiv plata pasivului asumat prin programul de plăți și menținerea debitoarei în viața comercială.

Având în vedere că planul de reorganizare a fost acceptat de Adunarea Creditorilor și confirmat de judecătorul sindic, prezenta cuprinde propunerea de suplimentare a resurselor necesare plății creditorilor prin valorificarea de active care nu mai sunt necesare debitoarei pentru derularea activității și care nu mai pot fi utilizate sau pentru care nu sunt perspective de utilizare.

Celelalte prevederi ale planului de reorganizare confirmat prin Sentința civilă nr. 109/30.03.2022 rămân valabile, nefiind modificate.

Prezenta propunere de modificare a Planului de Reorganizare judiciară va fi supusă aprobării Adunării Creditorilor, ce urmează a fi convocată de administratorul judiciar și va fi considerată aprobată în condițiile votului pozitiv, în conformitate cu prevederile art. 133 alin.(4), iar pentru modificarea Planului vor fi avute în vedere dispozițiile art.139 alin.(5) din Legea nr.85/2014 privind procedura insolvenței referitoare la respectarea condițiilor de vot și de confirmare.

Administrator judiciar, EUROBUSINESS LRJ SPRL

Prin asociat coordonator

Eduard Pascal





ANEXE

- ANEXA NR. 1 - TABEL DEFINITIV ACTUALIZAT PETROL TUB SRL
- ANEXA NR. 2 - GRAFIC DE RAMBURSARE CREANȚE GARANTATE
- ANEXA NR. 3 - GRAFIC DE RAMBURSARE CREANȚE SALARIALE
- ANEXA NR. 4 - GRAFIC DE RAMBURSARE CREANȚE CHIROGRAFARE
- ANEXA NR. 5 - REGULAMENT DE VALORIFICARE ACTIVE

ANEXA NR. 1 - TABEL DEFINITIV ACTUALIZAT PETROL TUB SRL

TRIBUNALUL BACĂU
 SECȚIA a II-a CIVILĂ ȘI DE CONȚENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL
 Dosar nr. 960/110/2018
 Debitor: PETROL TUB SRL

în reorganizare/ in judicial reorganization/ en redressement

Nr. 1637/09.05.2023

Tabel definitiv actualizat al obligațiilor debitoarei SC PETROL TUB S.R.L.
 întocmit conform prevederilor art. 112 alin. 1 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței,
 cu rambursările de creanță și plata către FNGCIMM SA – IFN

Creditor	Tip creanță	Valoarea creanței (obligației pretinse)	Creanță rămasă în sold	Comentarii (motive) asupra diminuării valorii	Pondere în categorie de creanțe	Pondere în total în creanțe
1. Creanțe Garantate (art. 159, alin.(1) punct 3)						
UNICREDIT BANK SA prin Mocanu și Asociații SPRL	Creanță garantată în conformitate cu prevederile Contractului de credit nr. 2056250/MOIN/2012/ 28.12.2012, al cărei cuantum a fost actualizat conform adresă transmisă pe email în data 03.05.2023, ca urmare a plății garanției efectuată de FNGCIMM SA IFN și a rambursărilor de creanță în cadrul procedurii. Creanță înscrisă inițial sub condiție suspensivă rezultată conform Convenție Cadru Plafon de Garantare nr. CGP_52981/27.06.2017, actualizată conform Precizări la cererea de înscriere RC_30252/10.12.2020 privind plata aferentă Notificării plafon garantare nr. CGP_52981/20.06.2017 și a Confirmării notificării de includere în plafonul de garantare nr. CGP_52981/27.06.2017 - plată efectuată către UNICREDIT BANK SA prin OP nr. 4930/19.11.2020; și conform precizare creanță din 09.05.2023 privind rambursarea de 160.000,12 lei rămânând astfel creanță de recuperat în cuantum de 1.260.925,48 lei la care se adaugă taxa judiciară de timbru în valoare de 200 lei.	2.794.256,77	981.950,02	Creanță garantată admisă la valoarea din actualizare de creanță din 03.05.2023	43,78%	42,16%
		FNGCIMM SA IFN		1.588.572,62	1.261.125,48	Creanță admisă în categoria creanțelor garantate conform subrogației legale ca urmare a efectuării plății prin OP nr. 4930/19.11.2020 - pentru garantarea finanțării acordate de UNICREDIT BANK SA debitoare (1.420.925,6 lei) și precizare creanță în cuantum de 1.260.925,48 lei la care se adaugă taxa judiciară de timbru în valoare de 200 lei.
TOTAL CATEGORIE		4.382.829,39	2.243.075,50		100,00%	96,31%

EUROBUSINESS LRJ SPRL

2. Creanțe Salariale (art. 161 punct 3)							
Adăscăliței Jănică	Drepturi salariale restante.	6.605,00	6.605,00	6.605,00	Creanță admisă la valoarea din contabilitatea societății debitoare.	11,61%	0,28%
Coșa Laurenția	Drepturi salariale restante.	7.130,00	7.130,00	7.130,00	Creanță admisă la valoarea din contabilitatea societății debitoare.	12,53%	0,31%
Ciobanu Vasile	Drepturi salariale restante.	7.130,00	7.130,00	7.130,00	Creanță admisă la valoarea din contabilitatea societății debitoare.	12,53%	0,31%
Budaca Vasile	Drepturi salariale restante.	7.210,00	7.210,00	7.210,00	Creanță admisă la valoarea din contabilitatea societății debitoare.	12,67%	0,31%
Bucur Mioara	Drepturi salariale restante.	7.106,00	7.106,00	7.106,00	Creanță admisă la valoarea din contabilitatea societății debitoare.	12,49%	0,31%
Pascaluța Adrian	Drepturi salariale restante.	7.210,00	7.210,00	7.210,00	Creanță admisă la valoarea din contabilitatea societății debitoare.	12,67%	0,31%
Pascaluța Nicolae	Drepturi salariale restante.	7.370,00	7.370,00	7.370,00	Creanță admisă la valoarea din contabilitatea societății debitoare.	12,95%	0,32%
Tăbăcaru Georgeta	Drepturi salariale restante.	7.130,00	7.130,00	7.130,00	Creanță admisă la valoarea din contabilitatea societății debitoare.	12,53%	0,31%
Total categoric		56.891,00	56.891,00	56.891,00		100,00%	2,44%
3. Creanțe Bugetare (art. 161 punct 5)							
AJFP Bacău	Creanța reprezentă TVA, impozit pe veniturile salariale, vârsăminte handicap, dobânzi și penalități TVA și contribuții sociale .	22.703,00	22.703,00	0,00	Creanță a fost admisă la valoarea din declarația de creanță și achitată în întregime conform planului de reorganizare.	0,00%	0,00%
UAT MOINEȘTI	Creanța reprezentă impozite și taxe locale	68,33	68,33	0,00	Creanța a fost admisă la valoarea din declarația de creanță și achitată în întregime conform planului de reorganizare.	0,00%	0,00%
Total categoric		22.771,33	22.771,33	0,00		0,00%	0,00%
4. Creanțe chirografare (art.161 punct 8)							
Chițu Emilian	Creanța chirografară, născută în baza Contractului de împrumut și a ordinelor de încasare.	33.400,00	33.400,00	958,59	Creanța admisă la valoarea din declarația de creanță și diminuată conform planului de reorganizare confirmat prin Sentința civilă nr. 68/11.03.2021.	3,30%	0,04%
SC SENAL COM SRL	Contravaloare Factura nr. 1418/21.07.2017 și următoarele.	149.754,42	149.754,42	4.297,96	Creanța admisă la valoarea din declarația de creanță.	14,78%	0,18%

EUROBUSINESS LRJ SPRL

SC FERBAT SERV SRL	Creanță chirografară născută conform Factura nr. 3148/20.06.2018 și următoarele.	76.364,83	2.191,67	Creanță admisă la valoarea din declarația de creanță.	7,54%	0,09%
SC COMTECH CO SRL	Creanță chirografară conform Factura nr. 0001902/25.04.2013 și următoarele.	233.978,27	6.715,17	Creanță admisă la valoarea din declarația de creanță.	23,10%	0,29%
SC ARCELOR MITTAL TUBULAR PRODUCTS ROMAN SA	Creanță chirografară, rezultată conform Factura nr. 10415/10.02.2017 și următoarele.	518.884,03	14.891,97	Creanță admisă la valoarea din declarația de creanță.	51,22%	0,64%
SC EON ENERGIE România SA, prin AV. Corneanu Florin	Creanță chirografară conform contract de furnizare energie electrică.	624,74	17,93	Creanță admisă la valoarea din declarația de creanță.	0,06%	0,00%
Total categoric		1.013.006,29	29.073,29		100,00%	1,25%
TOTAL GENERAL		5.475.498,01	2.329.039,79			100,00%

Administrator judiciar, EUROBUSINESS LRJ SPRL

Prin asociat coordonator
Eduard Pascal




EUROBUSINESS LRJ SPRL

ANEXA NR. 2 - GRAFIC DE RAMBURSARE CREATATE GARANTATE CONFORM TABEL DEFINITIV ACTUALIZAT NR. 1637/09.05.2023

CREDITOR	CREANȚĂ ÎNSCRISĂ ÎN TABELUL DEFINITIV nr. 1637/09.05.2023	ANUL IV				ANUL V				TOTAL
		TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4		
UNICREDIT BANK S.A.	981.950,02	17.500,00	17.500,00	17.500,00	17.500,00	17.500,00	17.500,00	447.225,01	447.225,01	981.950,02
FNGCIMM SA IFN	1.261.125,48	22.500,00	22.500,00	22.500,00	22.500,00	22.500,00	22.500,00	574.312,74	574.312,74	1.261.125,48
TOTAL	2.243.075,50	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	1.021.537,75	1.021.537,75	2.243.075,50

Administrator judiciar, EUROBUSINESS LRJ SPRL

Prin asociat coordonator
Eduard Pascal

ANEXA NR. 3-GRAFIC RAMBURSARE CREANTE SALARIALE

DEBITOR : PETROL TUB S.R.L. MOINEȘTI

PROGRAM DE PLATĂ AL CREANTELOR SALARIALE

Anexa 3

CREDITOR	CREANȚĂ ÎNSCRISĂ ÎN TABELUL DEFINITIV actualizat nr. 1637/09.05.2023	ANUL IV				ANUL V				TOTAL
		TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4		
SALARIAȚI LAI PETROL TUB S.R.L. MOINEȘTI	56.891,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.891,00	56.891,00
TOTAL	56.891,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.891,00	56.891,00

Administrator judiciar, EUROBUSINESS LRJ SPRL

Prin asociat coordonator

Eduard Pascal

Handwritten signature of Eduard Pascal and a circular blue stamp of EUROBUSINESS LRJ S.P.R.L. RSP 0022/2006 ROMANIA.

ANEXA NR. 4 - GRAFIC DE RAMBURSARE CREANȚE CHIROGRAFARE

DEBITOR : PETROL TUB S.R.L. MOINEȘTI

PROGRAM DE PLATĂ AL CREANȚELOR CHIROGRAFARE

Anexa 4

CREDITORI CHIROGRAFARI	Creanță propusă la plată la nivelul de 28% din suma înscrisă în tabelul definitiv	ANUL III				ANUL IV				ANUL V				TOTAL	
		TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3		TRIM 4
CHITU EMILIAN	958,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	958,58
SENAL COM S.R.L.	4.297,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.297,95
FERRAT SERV S.R.L.	2.191,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.191,67
COMTECH CO S.R.L.	6.715,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.715,18
ARCELOR MITTAL TUBULAR PRODUCTS ROMAN S.A.	14.891,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.891,97
E-ON ENERGIE România S.A.	17,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,93
TOTAL	29.073,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.073,28

Administrator judiciar, EUROBUSINESS LRJ SPRL

Prin asociat coordonator

Eduard Pascal





2023

REGULAMENT DE VALORIFICARE BUNURI MOBILE ȘI BUNURI IMOBILE

din patrimoniul

PETROL TUB S.R.L.

- În reorganizare judiciară/In judicial reorganization/En
redressement -



PREAMBUL

Prin prezentul Regulament de valorificare, **EuroBusiness LRJ S.P.R.L.** cu sediul social în Mun. Iași, Str. Zorilor, nr. 11, Jud. Iași, înregistrată în Registrul Societăților Profesionale de Practiceni în Insolvență sub nr. RFO II 0022/2006, Cod de Identificare Fiscală 16605670, în calitate de administrator judiciar al debitoarei **PETROL TUB S.R.L.**, astfel desemnat prin Încheierea din data de 12.09.2018, pronunțată de Tribunalul Bacău – Secția a II - a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal în dosarul nr. 960/110/2018 având în vedere:

- Inventarierea activelor debitoarei **PETROL TUB S.R.L.**;
- Raportul de evaluare, privind activele mobile și imobile, aparținând patrimoniului debitoarei **PETROL TUB S.R.L.**;
- Hotărârea Adunării Creditorilor din data de 16.12.2019, prin care s-a aprobat Planul de Reorganizare a debitoarei **PETROL TUB S.R.L.**, în conformitate cu prevederile art. 132 alin. 1, din Legea nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență;
- Hotărârea Adunării Creditorilor din data de 06.12.2021, prin care s-a aprobat modificarea Planului de Reorganizare a debitoarei **PETROL TUB S.R.L.**;
- Necesitatea implementării prevederilor Planului și lichidării activelor excedentare în scopul plății creanțelor conform Programului de plăți și finanțării Contractelor aflate în derulare;
- necesitatea casării activelor identificate prin raportul de evaluare constând în echipamente, utilaje și instalații de lucru nefuncționale, considerate cu valoare 0, care nu mai pot fi utilizate sau reparate.

Se propune creditorilor valorificarea prin metoda licitației publice, cu strigare, competitivă, cu respectarea prevederilor Legii nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu respectarea prevederilor prezentului Regulament de vânzare a următoarelor active din patrimoniul aparținând debitoarei:

Activele oferite spre vânzare constau în:

III. BUNURI MOBILE

N r. crt.	DENUMIRE	C ant.	Valoare evaluare (EUR, fără TVA)
1	AUTOTURISM VOLKSWAGEN TRANSPORTER 1.9T- nr. înmatriculare BC 06 TUB, nr. identificare	1	3.247,00
2	AUTOMACARA URAL - nr. înmatriculare BC 14 TUB, nr. identificare	1	3.240,00
3	LINIE TEHNOLOGICĂ DE IZOLAT ȚEVI CU TREI SCRİPEȚI	1	11.859,00
4	LINIE TEHNOLOGICĂ DE CALIBRAT	1	3.192,00
5	POD RULANT	1	30
6	COMPRESOR TIP TIMPURI NOI	1	23
7	LINIE TEHNOLOGICĂ DE CONFEȚIONAT ELEMENTE CURBATE 219-406	1	31.919,00
8	APARAT DE SUDURĂ VARIOSYNERGIC 4000	1	88



9	MAȘINĂ DE SPALAT	1	67
10	LAPTOP DELL	1	384
11	MOTOR VIBRATOR	1	438
12	MONITOR PC	1	52
13	ECRAN PENTRU PROIECTOR	1	153
14	LINIE CURBARE ȘEVI DIN OȚEL + ACCESORII	1	45.338,00
15	MATRIȚE PENTRU CURBARE ȚEVI	1 1	349
16	STRUNG DE METAL	1	115
17	MOTOR ELECTRIC	1	168
18	COMPRESOR	1	43
19	LINIE DE CURBARE + ACCESORII 30-120	1	28.001,00
20	MATRIȚE PENTRU CURBARE ȚEVI	1 0	273
21	SISTEM PC (monitor+unitate+mouse+tastatură)	3	181
22	BIROU	4	176
23	SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO	1	111
	TOTAL		129.447,00

Se menționează faptul că activele mobile enumerate anterior sunt în deplină proprietate a debitoarei PETROL TUB S.R.L.

Activele mobile, enumerate anterior, sunt libere de sarcini.

IV. Proprietate imobiliară, tip industrial, situată în Mun. Moinești, Str. Păcurari nr. 11, Jud. Bacău, compusă din:

a. Teren intravilan, în suprafață de 7.564,40 mp, din acte și 7.446,23 mp din măsurători, categoria de folosință curți – construcții, identificat cu nr. cad. 942, înscris în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău, pe care se află edificate următoarele construcții:

b. Construcția C1 - hală producție, cu Sc = 138,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C1, înscrisă în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău;

c. Construcția C2 - hală producție, cu Sc = 138,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C2, înscrisă în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău;

d. Construcția C3 - hală producție, cu Sc = 138,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C3, înscrisă în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău;

e. Construcția C4 - hală auto, cu Sc = 150,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C4, înscrisă în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău;

f. Construcția C5 - hala auto, cu Sc = 150,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C5, înscrisă în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău;

g. Construcția C6 - hală producție, cu Sc = 138,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C6, înscrisă în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău;

h. Construcția C7 - hală producție, cu Sc = 138,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C7, înscrisă în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău;



i. Construcția C8 - hală producție, cu Sc = 138,00 mp, identificată cu nr. cad. 942-C8, înscrisă în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău;

j. Construcția C9 - fosă septică, cu Sc = 16,20 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C9, înscrisă în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău;

k. Construcția C10 - hală gater, cu Sc = 264,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C10, înscrisă în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău;

l. Construcția C11 - clădire administrativă, cu Sc = 45,50 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C11, înscrisă în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău;

m. Construcția C12 - depozit nisip, cu Sc = 57,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C12, înscrisă în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău. Construcția se află lipită de construcția C1, descrisă anterior;

n. Construcția C13 - depozit nisip, cu Sc = 18,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C13, înscrisă în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău. Construcția se află lipită de construcția C10, descrisă anterior;

o. Construcția C14 - spații alte destinații (A+B+C+D+E+F+G), cu Sc = 161,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C14, înscrisă în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău, construcții cu alte destinații, edificate între construcțiile C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7 și C8.

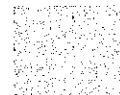
Accesul la proprietate se poate face din drumul public DN2G, asfaltat, cu o singură bandă de circulație pe sens, sau din Str. Păcurari (drum public), prin drum pietruit deținut de societatea debitoare.

Proprietatea imobiliară enumerată anterior este în deplină proprietate a debitoarei PETROL TUB S.R.L., conform următoarelor documente:

- Contract de vânzare - cumpărare nr. 1612/27.05.1998, emis de BNP Dan – Lupu Vrancea;
- Contract de vânzare - cumpărare nr. 1613/28.05.1998, emis de BNP Dan – Lupu Vrancea;
- Contract de vânzare - cumpărare nr. 1732/19.06.1998, emis de BNP Dan – Lupu Vrancea;
- Act adițional la contract vânzare – cumpărare nr. 2930/21.09.2006, emis de BNP Cristudor Elena;
- Autorizație pentru construcție de lucrări nr. 94/17.10.2005, emisă de Primăria Mun. Moinești;
- PV de recepție parțială a lucrărilor nr. 16645/19.10.2005;
- Extras de carte funciară nr. 5991 a UAT Moinești, emis de O.C.P.I. Bacău, B.C.P.I. Moinești, la data de 29.03.2018.

Proprietatea imobiliară enumerată anterior este grevată de următoarele sarcini:

- Contract de ipotecă nr. 2396/28.12.2012, emis de BNP Balan Marinica în favoarea UNICREDIT ȚIRIAC BANK S.A.;
- Actul adițional nr. 1 la Contract de ipotecă nr. 2396/28.12.2012, autentificat cu nr. 789/19.06.2013, emis de BNP Balan Marinica în favoarea UNICREDIT ȚIRIAC BANK S.A.;
- Contract de ipotecă nr. 762/24.06.2014, emis de BNP Balan Marinica în favoarea UNICREDIT ȚIRIAC BANK S.A.;



La întocmirea prezentului Regulament au fost avute în vedere prevederile art. 133, alin. 5, lit. f și art. 154 – 156, din Legea nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, referitoare la procedura de lichidare a bunurilor din averea debitoarei.



REGULAMENTUL DE PARTICIPARE LA LICITAȚIILE ORGANIZATE DE ADMINISTRATORUL JUDICIAR PENTRU VALORIFICAREA ACTIVELOR MOBILE ȘI IMOBILE AFLATE ÎN PATRIMONIUL "PETROL TUB" S.R.L.

În temeiul Legii nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, administratorul judiciar propune următoarea procedură de valorificare a patrimoniului.

CAPITOLUL I - VÂNZAREA LA LICITAȚIE. EXPUNERE PE PIAȚĂ.

I.1. În vederea organizării licitației publice cu strigare, model competitiv, pentru valorificarea activelor, administratorul judiciar va proceda la efectuarea de demersuri în vederea expunerii pe piață într-o formă adecvată, care presupune anunțuri publicitare pe internet și în publicații de specialitate și va proceda la întocmirea și afișarea publicațiilor de vânzare. De asemenea, administratorul judiciar va proceda la elaborarea Caietului de sarcini privind vânzarea la licitația care va cuprinde descrierea amănunțită a bunurilor mobile supuse valorificării.

I.2. Administratorul judiciar desemnat, **EUROBUSINESS LRJ S.P.R.L.**, asigură transparența licitațiilor și respectarea prevederilor Legii nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență.

I.3. Administratorul judiciar desemnat **EUROBUSINESS LRJ S.P.R.L.**, asigură pe toată durata organizării și desfășurării licitațiilor, imparțialitatea și egalitatea deplină de tratament între toți participanții.

I.4. Anunțul publicitar privind desfășurarea licitației publice cu strigare va fi dat publicității după aprobarea de către Adunarea Creditorilor a raportului și a metodei de valorificare.

I.5. Prealabil organizării oricărei ședințe de licitație publică cu strigare se va realiza un marketing adecvat în scopul valorificării bunurilor "PETROL TUB" S.R.L.

I.6. Anunțul va fi publicat într-un cotidian local, pe site-ul **EUROBUSINESS LRJ S.P.R.L.**, pe site-ul U.N.P.I.R. și se va afișa la sediul administratorului și al Tribunalului Bacău, la locul unde se află bunurile debitorului, la sediul debitoarei, precum și la locul unde se desfășoară licitația. De asemenea, debitorul prin administratorul special va fi înștiințat despre data, ora și locul vânzării la licitație.

I.7. Anunțul publicitar trebuie să cuprindă:

- locul, data licitației și ora de începere a acesteia;
- numele și calitatea organizatorului, adresa, nr. telefon și fax;
- numărul dosarului, date de identificare a debitorului;
- identificarea activelor ce vor fi oferite spre vânzare și descrierea lor sumară;
- prețul de pornire al licitației în EUR (exclusiv T.V.A.), pentru fiecare activ scos la vânzare;
- mențiunea că toți cei care posedă un drept real asupra bunurilor scoase la vânzare au obligația de a face licitatorului dovada acestuia, până în prețuia licitației;
- valoarea garanției/cauțiunii de participare la licitație și modalitatea de constituire a acesteia;
- informații referitoare la documentele ce urmează a fi depuse de ofertanți la sediul **EUROBUSINESS LRJ S.P.R.L.** în vederea participării la licitație.



CAPITOLUL II - INFORMAȚII GENERALE

II.1. OBIECTIVUL LICITAȚIEI

II.1.1. Obiectivul licitației îl constituie vânzarea prin licitație publică, cu strigare model competitiv, organizată în condițiile Legii nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, a activelor mobile, aparținând patrimoniului debitoarei **PETROL TUB S.R.L.** – societate în reorganizare judiciară.

II.2. ORGANIZATORII LICITAȚIEI

II.2.1. Comisia de licitație este numită prin decizie de către reprezentanții administratorului judiciar și va fi formată din 3 (trei) membri.

II.2.2 Comisia de licitație, în calitate de organizator, răspunde de pregătirea, desfășurarea licitației și urmărirea modului de realizare a măsurilor stabilite în cadrul acesteia.

II.2.3 Comisia de licitație verifică respectarea condițiilor referitoare la publicitatea licitației, a înscrierilor la licitație, a solicitării informațiilor privind eventualele sarcini ce grevează activele licitate și răspunde de activitățile de examinare și acceptare a ofertelor, precum și de respectarea procedurii de desfășurare a licitației, în conformitate cu regulile din prezentul regulament.

II.2.4 După primirea documentelor de la ofertanți comisia de licitație verifică și analizează respectarea condițiilor de participare comunicate.

II.2.5 Comisia de licitație are dreptul de a descalifica orice ofertant care nu îndeplinește cerințele din anunțul licitației. Participanților la licitație, care au fost respinși de către comisie, li se va comunica verbal motivul respingerii, la deschiderea licitației.

II.2.6 Licitațiile se vor desfășura la sediul Eurobusiness LRJ S.P.R.L., situat în Mun. Iași, Str. Zorilor, nr. 11, Jud. Iași, în conformitate cu prezentul regulament de vânzare, ce va fi afișat la loc vizibil, cu cel puțin 5 zile înaintea ținerii ședinței de licitație. Prețul de la care începe licitația pentru fiecare activ în parte, este cel prevăzut în publicația de vânzare.

II.2.7 Dacă, din cauza unei contestații sau a unei învoieli între părți, data, locul sau ora vânzării a fost schimbată de către organizator, se vor face alte publicații și anunțuri, potrivit dispozițiilor Codului de Procedură Civilă.

II.2.8 Vânzarea la licitație se va face în mod public de către organizator, care va oferi spre vânzare activele mobile.

II.3. TIPUL LICITAȚIEI

II.3.1 Licitație publică, cu strigare, competitivă, cu respectarea prevederilor Legii nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu respectarea prevederilor prezentului Regulament.

II.4. PREȚUL DE PORNIRE AL LICITAȚIEI

II.4.1. Prețul total de pornire a ședințelor de licitații pentru bunurile mobile oferite spre vânzare, este de 129.447,00 EUR, fără TVA, astfel:

Nr. crt.	DENUMIRE	Cant.	Preț pornire licitație (EUR, fără TVA)
1	AUTOTURISM VOLKSWAGEN TRANSPORTER 1.9T- nr. înmatriculare BC 06 TUB, nr. identificare	1	3.247,00
2	AUTOMACARA URAL - nr. înmatriculare BC 14 TUB, nr. identificare	1	3.240,00
3	LINIE TEHNOLOGICĂ DE IZOLAT ȚEVI CU TREI SCRIFEȚI	1	11.859,00
4	LINIE TEHNOLOGICĂ DE CALIBRAT	1	3.192,00
5	POD RULANT	1	30,00
6	COMPRESOR TIP TIMPURI NOI	1	23,00
7	LINIE TEHNOLOGICĂ DE CONFECTIONAT ELEMENTE CURBATE 219-406	1	31.919,00
8	APARAT DE SUDURĂ VARIOSYNERGIC 4000	1	88,00
9	MAȘINĂ DE SPALAT	1	67,00
10	LAPTOP DELL	1	384,00
11	MOTOR VIBRATOR	1	438,00
12	MONITOR PC	1	52,00
13	ECRAN PENTRU PROIECTOR	1	153,00
14	LINIE CURBARE ȚEVI DIN OȚEL + ACCESORII	1	45.338,00
15	MATRIȚE PENTRU CURBARE ȚEVI	11	349,00
16	STRUNG DE METAL	1	115,00
17	MOTOR ELECTRIC	1	168,00
18	COMPRESOR	1	43,00
19	LINIE DE CURBARE + ACCESORII 30-120	1	28.001,00
20	MATRIȚE PENTRU CURBARE ȚEVI	10	273,00
21	SISTEM PC (monitor+unitate+mouse+tastatură)	3	181,00
22	BIROU	4	176,00
23	SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO	1	111,00
	TOTAL		129.447,00

II.4.2. Prețul de pornire a ședințelor de licitații pentru activul imobil: Proprietate imobiliară, tip industrial, situată în Mun. Moinești, Str. Păcurari nr. 11, Jud. Bacău, este de 275.700,00 EUR, fără TVA, astfel:

a. **Terenul intravilan**, în suprafață de 7.564,40 mp, din acte și 7.446,23 mp din măsurători, categoria de folosință curți – construcții, identificat cu nr. cad. 942, înscris în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău, pe care se află edificate următoarele construcții, **are valoarea 74.300,00 EUR, fără TVA:**

b. **Construcția C1 - hală producție**, cu Sc = 138,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C1, **Construcția C2 - hală producție**, cu Sc = 138,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C2, **Construcția C3 - hală producție**, cu Sc = 138,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C3, **Construcția C4 - hală auto**, cu Sc = 150,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C4, **Construcția C5 - hală auto**, cu Sc = 150,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C5, **Construcția C6 - hală producție**, cu Sc = 138,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C6,

Construcția C7 - hală producție, cu Sc = 138,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C7, **Construcția C8 - hală producție**, cu Sc = 138,00 mp, identificată cu nr. cad. 942-C8, **Construcția C9 - fosă septică**, cu Sc = 16,20 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C9, **Construcția C10 - hală gater**, cu Sc = 264,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C10, **Construcția C11 - clădire administrativă**, cu Sc = 45,50 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C11, **Construcția C12 - depozit nisip**, cu Sc = 57,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C12, **Construcția C13 - depozit nisip**, cu Sc = 18,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C13 și **Construcția C14 - spații alte destinații (A+B+C+D+E+F+G)**, cu Sc = 161,00 mp, identificată cu nr. cad. 942 - C14, toate înscrise în CF nr. 60538 (nr. CF vechi: 1401) a UAT Moinești, Jud. Bacău, **au valoarea totală de 201.400,00 EUR, fără TVA.**

Prețurile prezentate au fost stabilite prin Raportul de evaluare întocmit de către **P.F.A. FLORESCU VALENTINA OANA**, prin reprezentant **d-na FLORESCU VALENTINA OANA**, fiind aprobate de Adunarea Creditorilor debitoarei din data de 16.12.2019.

TVA se aplică pentru bunurile vândute conform reglementarilor legale.

In legatura cu regimul TVA aplicabil:

– Pentru valorificarea construcțiilor și terenurilor, astfel cum sunt definite de Codul Fiscal la art. 292 alin. (2) lit. f) punctele 1,2,3 și 4 părțile de construcție și terenurile de orice fel, se aplică regimul de taxare prin efectul legii sau prin opțiune, sau se vor aplica măsuri de simplificare, conform art. 331 (1) și (2) lit. G, după caz, iar cota aplicabilă este cea stabilită de Codul Fiscal la art. 291, art (1) sau 3 lit (c), după caz.

– Pentru valorificarea bunurilor mobile: o din incinta imobilelor, respectiv mijloacele fixe și obiectele de inventar, de natura biroticiei, aparaturii de calcul și obiectelor de mobilier, o precum și bunurile mobile atasate imobilelor (cele fixate definitiv în bunurile imobile), respectiv mijloace fixe formate din echipamente și instalații (ce asigură încălzirea, ventilarea, alimentarea cu apă curentă și alimentarea cu energie electrică de forță necesară) precum și echipamente de transport – lifturi (ce asigură transportul persoanelor pe nivele) se va aplica regimul normal de taxare cu TVA, în baza art. 270 coroborat cu art. 292 alin. (2) lit. F, pct. 3 din Codul Fiscal.

II.5. PROGRAM DE VIZIONARE A ACTIVELOR

II.5.1. Administratorul judiciar va permite accesul la activele mobile, în concordanță cu prevederile legale în vigoare, ofertanților care vor achiziționa caietul de sarcini, doar în prezența unui reprezentant al acestuia și la solicitarea scrisă prealabilă însoțită de o programare în acest sens. Reprezentanții lichidatorului va furniza toate informațiile suplimentare disponibile către cei care au achiziționat caietul de sarcini.

Vizualizarea activelor este o condiție obligatorie pentru participarea la licitații

Activele pot fi vizualizate de către persoanele interesate în fiecare zi lucrătoare, între orele 10:00-16:00, la locul unde se află. Administratorul judiciar va permite accesul la acestea, la cererea persoanelor interesate, desemnând în acest sens o persoană de contact.

Pentru detalii legate de organizarea licitațiilor, prezentare documente, înscrierea la licitații etc., telefon : 0728.786.452, e-mail: vanzari@lrj.ro, office.is@lrj.ro.



CAPITOLUL III - CONDIȚII DE ÎNSCRIERE, PARTICIPARE ȘI DE ADJUDECARE LA LICITAȚIE

III.1. FORME DE ORGANIZARE A OFERTANȚILOR

Pot participa :

- ofertanți persoane fizice române,
- ofertanți persoane fizice cetățeni ai unui stat membru al Uniunii Europene, apatrizi cu domiciliul într-un stat membru sau cetățeni care îndeplinesc condiția reglementat prin prevederile art. 6 din Legea 312/2005
- ofertanți persoane juridice române
- ofertanți persoane juridice constituite în conformitate cu legislația unui stat membru al Uniunii Europene sau care îndeplinesc condiția reglementat prin prevederile art. 6 din Legea 312/2005
- ofertanți profesioniști constituiți conform legii române sau a unuia dintre statele membre ale Uniunii Europene.

Pentru cumpărarea activelor, ofertanții se pot asocia în formele de asociere precizate de sistemul legislativ în vigoare.

Dacă este necesară delegarea unui reprezentant, acesta nu va putea participa la licitație fără împuternicire specială acordată de persoana în numele căreia licitează.

Informațiile din ofertă vor fi opozabile inclusiv asociațiilor, eventualele prejudicii rezultate din neonorarea obligațiilor asumate se vor pretinde și acestora.

Pot participa la licitație persoane fizice sau juridice române sau străine. Cu privire la persoanele fizice sau juridice străine, acestea pot dobândi dreptul de proprietate asupra terenurilor în conformitate cu legislația în vigoare. Reglementarea de bază în acest domeniu este Legea nr. 312/10 noiembrie 2005, privind dobândirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de către străini și apatrizi, precum și de către persoane juridice străine.

III.2. DOCUMENTE NECESARE PENTRU PARTICIPAREA LA LICITAȚIE

Ofertanții vor transmite on - line documentația de participare la licitație către administratorul judiciar, cu cel mult 1 (una) zi lucrătoare, ora 16:00, înainte de ziua licitației, respectiv:

1. *scrisoare de intenție privind participarea la licitație;*
2. *dovada achitării caietului de sarcini (copie) ;*
3. *dovada privind achitarea garanției de participare la licitație în valoare de 10% din prețul de strigare exclusiv TVA;*
4. *împuternicire acordată persoanei care reprezintă ofertantul la licitație, dacă este cazul;*
5. *declarația de acceptare a condițiilor caietului de sarcini și ale regulamentului de licitație cuprinsă în anexa la caietul de sarcini;*
6. *documente care certifică identitatea și calitatea ofertantului. Astfel:*

a. ofertanți persoane fizice:

- copie după actul de identitate național valabil, iar în cazul persoanelor fizice fără cetățenie română și copia pașaportului valabil;



- declarație pe proprie răspundere privind beneficiarul real al tranzacției în conformitate cu prevederile legii 129/2019 ;

- acord de prelucrare date conform G.D.P.R. ;

- procura de reprezentare în formă autentică în situația în care persoana fizică nu se prezintă personal la licitație și/sau în orice altă etapă a procedurii de vânzare ;

- declarație privind însușirea prevederilor prezentului regulament și a caietului de sarcini

- în cazul în care persoana fizică străină invocă prevederile art. 6 din Legea 312/2005, dovezi în acest sens, inclusiv traducerea legalizată în limba română a tratatului internațional invocat.

b. ofertanți persoane juridice române:

- certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului eliberat cu maxim 27 de zile înainte de data licitației ;

- declarație pe proprie răspundere că nu se află în reorganizare judiciară sau faliment;

- declarație pe proprie răspundere privind beneficiarul real al tranzacției în conformitate cu prevederile legii 129/2019 ;

- împuternicire acordată persoanei care reprezintă ofertantul din care să rezulte puterile expres conferite acestuia;

- acord de prelucrare date conform G.D.P.R., emis de persoana fizică ce reprezintă ofertantul

- declarație privind însușirea prevederilor prezentului regulament și a caietului de sarcini ;

- copie după actul de identitate național valabil, iar în cazul persoanelor fizice fără cetățenie română și copia pașaportului valabil, a persoanei care reprezintă ofertantul.

c. ofertanți persoane juridice străine:

- **copie a certificatului de înmatriculare a societății comerciale străine;**

- certificat constatator eliberat de instituția echivalentă cu Oficiul Național al Registrului Comerțului din țara de origine, cu maxim 27 de zile înainte de data licitației, în original și în traducere legalizată ;

- **împuternicire acordată persoanei care reprezintă ofertantul din care sa rezulte puterile expres conferite acestuia ;**

- acord de prelucrare date conform G.D.P.R., emis de persoana fizică ce reprezintă ofertantul ;

- adeverință din partea instituției abilitate din țara de origine că nu se află în procedură de insolvență sau o altă procedură echivalentă, în original și în traducere legalizată ;

- declarație pe proprie răspundere privind beneficiarul real al tranzacției în conformitate cu prevederile legii 129/2019 ;

- declarație privind însușirea prevederilor prezentului regulament și a caietului de sarcini

- în cazul în care persoana juridică invocă prevederile art. 6 din Legea 312/2005, dovezi în acest sens, inclusiv traducerea legalizată în limba română a tratatului internațional invocat ;

- copia pașaportului valabil, a persoanei care reprezintă ofertantul.

d. ofertanți profesioniști constituiți conform legii române:

- copie conformă cu originalul după autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz;



- în cazul în care ofertantul este înregistrat în Registrul Comerțului, Certificat Constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului cu maxim 27 de zile înainte de data licitației ;

- copie după actul de identitate valabil al titularului formei de organizare a profesiei ;
- declarație pe proprie răspundere privind beneficiarul real al tranzacției în conformitate cu prevederile legii 129/2019 ;
- declarație privind însușirea prevederilor prezentului regulament și a caietului de sarcini.

e. ofertanți profesioniști constituiți conform legii unuia dintre statele membre ale Uniunii Europene.

- copie conformă cu originalul după autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz;

- în cazul în care ofertantul este înregistrat în o instituție echivalentă cu Oficiul Național al Registrului Comerțului, Certificat Constatator eliberat de această instituție cu maxim 27 de zile înainte de data licitației ;

- copie după actul de identitate național valabil al titularului formei de organizare a profesiei ;

- declarație pe proprie răspundere privind beneficiarul real al tranzacției în conformitate cu prevederile legii 129/2019 ;

- declarație privind însușirea prevederilor prezentului regulament și a caietului de sarcini.

Ofertanții își asumă respectarea reglementărilor în vigoare (legislative sau contractuale) privitoare la mandatarea persoanelor, a puterilor conferite de către organele decizionale interne, a concordanței operațiunii de achiziționare a activelor obiect al licitației cu obiectul de activitate, cu reglementările din domeniul concurenței și alte posibile restricționări legislative sau contractuale.

Anularea licitației sau a procesului verbal de adjudecare pe aceste motive duce la angajarea răspunderii potrivit punctului III.8 din prezentul regulament referitor la neplata prețului care se va aplica în toate cazurile de nerespectare de către adjudecator a condițiilor caietului de sarcini, a prezentului regulament sau a procesului verbal de licitație.

Documentele depuse de persoanele fizice sau juridice străine vor fi prezentate în copie însoțită de traducerea în limba română, legalizată.

Toate termenele indicate în prezentul Regulament se calculează conform prevederilor art. 2551 – 2555 Cod Civil. Prezumția reglementată prin art. 2556 Cod Civil nu operează.

III.3. DEPUNEREA ȘI ANALIZAREA DOCUMENTELOR DE PARTICIPARE

Documentația de înscriere la licitație va trebui depusă prin e-mail, cu cel mult 1 (una) zi lucrătoare, ora 16:00, înainte de data fixată pentru licitație, urmând ca documentele să fie depuse fizic odată cu participarea la ședințele de licitație.

Comisia de licitație verifică și analizează documentele de participare depuse de ofertanți, iar ofertanții care depun documentele care nu conțin datele cerute de către organizator, vor fi declarați descalificați în momentul deschiderii licitației.

III.4. GARANȚIA DE PARTICIPARE



Garanția de participare va fi în valoare de 10% fără TVA din prețul de pornire a licitației, pentru fiecare bun mobil în parte. Garanția de participare se constituie prin Ordin de plată sau în cazul în care valoarea acesteia este mai mică de 10.000,00 RON, foaie de vărsământ bancar în contul de lichidare al debitoarei PETROL TUB S.R.L., pentru suma ce reprezintă avansul.

În cazul câștigării licitației garanția se constituie avans din prețul bunului.

Ofertantul își pierde dreptul la recuperarea garanției dacă, fiind declarat câștigător, nu plătește prețul în termenul stabilit

În celelalte cazuri garanția se restituie ofertantului.

În cazul participării la licitație a creditorului garantat, acesta poate, ca în contul garanției de participare, să aducă parte din propria creanță.

III.5. DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

III.5.1 Începerea licitației are loc la data și ora stabilite în publicația de vânzare. Persoanele care nu sunt prezente la ora începerii licitației (prin oră înțelegându-se și minutul 0 al respectivei ore) nu vor mai putea participa la desfășurarea licitației.

III.5.2. Prețul de pornire la licitație este cel menționat în publicațiile de vânzare și este prezentat în **cap.II.4.1.** din prezentul regulament.

III.5.3. Președintele Comisiei de licitație anunță:

- ◆ Denumirea societății comerciale ale cărei active sunt scoase la licitație;
- ◆ Activele care sunt scoase la licitație;
- ◆ Denumirea și numărul de ordine ale ofertanților;
- ◆ Condițiile de participare la licitație prevăzute în documentația de licitație;
- ◆ Modul de desfășurare a licitației;
- ◆ Ofertanții descalificați sau respinși și motivul respingerii;
- ◆ Prețul de pornire a licitației;
- ◆ **Pasul de licitare** propus de către organizatorii licitației care este de **5 % din prețul de pornire a licitației, fără TVA ;**

Dacă se prezintă un singur ofertant acceptat, acesta este declarat adjudecatar, în cazul în care oferă prețul de pornire al licitației. Licitația se desfășoară după regula licitației competitive, respectiv la un preț numai în urcare.

În cursul ședinței de licitație, ofertanții au dreptul să anunțe, prin strigare un preț egal cu cel anunțat de președintele comisiei ori un preț mai mare decât prețul de pornire.

Dacă se oferă prețul de pornire al licitației de către mai mulți participanți, președintele comisiei de licitație va crește prețul cu câte un pas de licitare, până când unul din ofertanți acceptă prețul astfel majorat și nimeni nu oferă un preț mai mare.

Bunul scos la licitație se adjudecă aceluia care, după trei strigări succesive făcute la intervale de timp, care să permită opțiuni și supralicitări, oferă prețul cel mai mare, chiar și atunci când, în lipsă de alți concurenți, acesta a fost singurul ofertant.

III.5.4. Adjudecarea va fi anunțată în ședință de către președintele comisiei de licitație, în favoarea participantului care a oferit prețul cel mai mare, după strigarea de trei ori a acestei ultime oferte de preț. La preț egal va fi preferat cel care are un drept de preemțiune asupra bunului urmărit.

III.5.5. Comisia de licitație poate negocia condițiile și termenele de plată cu consemnarea lor în procesul verbal de licitație. În cazul în care ofertanții



participanți la licitație oferă același preț, va fi preferat cel care are un drept de preemțiune asupra bunului licitat. În cazul în care nici unul dintre participanți nu are drept de preemțiune asupra bunului licitat și nici unul nu dorește să îmbunătățească oferta cu minim pasul de licitație, urmează ca fiecare ofertant să menționeze în scris termenul în care înțelege să facă plata prețului de adjudecare. Va fi declarat adjudecatar ofertantul care a avansat termenul cel mai scurt de plată. În situația menținerii egalității atât în privința ofertei de preț cât și a termenului de plată, comisia va putea dispune întreruperea licitației și reluarea acesteia după maxim 2 ore pornind de la ultimul preț oferit. Dacă ofertele nu sunt îmbunătățite va fi declarat adjudecatar ofertantul care a depus primul la EUROBUSINESS LRJ S.P.R.L. documentația de participare la licitație.

III.5.6. Conform art. 91, aln. 1, din Legea nr. 85/2014: „bunurile înstrăinate de administratorul judiciar sau administrator, în exercițiul atribuțiilor sale prevăzute de prezenta lege, sunt dobândite libere de orice sarcini, precum ipotecă, garanții reale mobiliare sau drepturi de retenție, de orice fel, ori măsuri asiguratorii, inclusiv măsurile asiguratorii instituite în cursul procesului penal”.

III.5.7. În cazul vânzărilor făcute în condițiile prezentului regulament nu este admisibilă nici o cerere de desființare a vânzării împotriva terțului adjudecatar care a plătit prețul, în afară de cazul în care a existat fraudă din partea acestuia.

III. 6 ORGANIZAREA LICITAȚIILOR

În prima fază se va încerca valorificarea **activelor**, proprietatea **PETROL TUB S.R.L.** - în reorganizare judiciară, la prețul de evaluare stabilit prin Raportul de Evaluare, întocmit de către **P.F.A. FLORESCU VALENTINA OANA**, evaluator autorizat **A.N.E.V.A.R.**

În acest caz vor fi organizate o serie de 4 ședințe de licitație publică cu strigare pornind de la valoarea de evaluare, prima ședință de licitație urmând a avea loc la un interval de maxim 20 zile de la data aprobării prezentului regulament, de către adunarea creditorilor debitoarei **PETROL TUB S.R.L.** Cele 4 ședințe de licitație publică cu strigare, vor fi organizate săptămânal.

În cazul în care după organizarea setului de 4 ședințe de licitație la valoarea de 100% din valoarea de evaluare a **activelor mobile și imobile** - proprietatea debitoarei **PETROL TUB S.R.L.**, nu se reușește valorificarea activelor, administratorul judiciar propune organizarea altor 4 ședințe de licitație la valoarea de 90% din valoarea de evaluare a activelor. Cele 4 ședințe de licitație publică cu strigare, vor fi organizate săptămânal.

În cazul în care după organizarea setului de 4 ședințe de licitație la valoarea de 90% din valoarea de evaluare a **activelor** - proprietatea debitoarei **PETROL TUB S.R.L.** nu se reușește valorificarea tuturor activelor, administratorul judiciar propune organizarea altor 4 ședințe de licitație la valoarea de 80% din valoarea de evaluare a activelor. Cele 4 ședințe de licitație publică cu strigare, vor fi organizate săptămânal.

În cazul în care după epuizarea tuturor ședințelor de licitație publică cu strigare, la valoarea de 100%, 90% și 80%, nu se va reuși valorificarea tuturor **activelor** - proprietatea debitoarei **PETROL TUB S.R.L.**, administratorul judiciar va proceda la reluarea procedurilor de valorificare a bunurilor rămase în patrimoniu, prin licitație publică la valoarea de 80% din

raportul de evaluare până la valorificare sau convocarea adunării generale a creditorilor societății debitoare, în vederea stabilirii și votării unei noi strategii de valorificare.

În cazul în care, în perioada desfășurării licitațiilor la valoarea de 100%, 90% și 80%, între ședințele de licitație, până în preziua ședințelor de licitație, la sediul administratorului judiciar vor fi înregistrate oferte de cumpărare a activelor scoase la vânzare, **proprietatea debitoarei PETROL TUB S.R.L., la un preț echitabil, administratorul judiciar va proceda la convocarea adunării creditorilor și supunerea ofertei prezentate spre aprobare.**

Totodată se menționează posibilitatea creditorului garantat de achiziționa în contul creanței garantate pe care acesta o deține, a activelor scoase la licitație în virtutea prezentului regulament în conformitate cu prevederile art. 843 și următoarele din Codul de Procedură Civilă, creditorul garantat urmăritor poate adjuceca bunurile oferite spre valorificare în contul creanței sale, dar nu la un preț mai mic de 75 % decât valoarea de piață din Raportul de Evaluare aprobate în Adunarea Creditorilor debitoarei.

Pentru schimbarea metodei de vânzare prevăzută de prezentul Regulament sau pentru alte modificări ale strategiei de valorificare a activelor mobile, administratorul judiciar va proceda la reconvoacarea Adunării Creditorilor debitoarei **PETROL TUB S.R.L.**

Pe parcursul derulării procedurii, de reorganizare, administratorul judiciar poate să procedeze, cu respectarea nivelului de preț corespunzător stadiului de licitație pentru fiecare activ în parte, la includerea sau excluderea de active din lista aferentă licitației precedente, precum și la gruparea în bloc sau pe active separate supuse valorificării.

III.7. ADJUDECAREA LA LICITAȚIE:

III.7.1. Președintele Comisiei de licitație anunță adjudecatarul, în persoana ofertantului care a fost admis la licitație și care a oferit cel mai bun preț în condițiile de mai sus.

După anunțarea adjudecării, președintele comisiei declară închisă ședința de licitație și procedează la întocmirea Procesului Verbal.

III.7.2. După închiderea licitației, comisia de licitație va întocmi un proces verbal de licitație despre desfășurarea și rezultatul acesteia, în 3 exemplare originale, care se semnează de către membrii comisiei de licitație, de creditorul/creditorii prezenți, de adjudecatar și va cuprinde:

- a) numele membrilor comisiei de licitație;
- b) numele debitorului cu sediul social/domiciliu debitorului;
- c) numele participanților și ofertele formulate de aceștia;
- d) modul în care s-a desfășurat licitația;
- e) numele și prenumele sau denumirea adjudecatarului, domiciliul/sediul social;
- f) activul cumpărat și prețul de adjudecare, termenul și modalitatea de plată;
- g) cuantumul taxei pe valoarea adăugată - dacă este cazul;
- h) mențiunea că, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, administratorul judiciar va remite adjudecatarului și debitorului câte un exemplar original din actul de adjudecare în termen de două zile lucrătoare de la data plății integrale a prețului;

Refuzul de a semna se consemnează în procesul verbal de licitație.

III.7.3. Administratorul judiciar va întocmi pe baza procesului verbal de licitație, procesul verbal de adjudecare care va cuprinde:

- ◆ denumirea, sediul administratorului judiciar și numele acestuia;



- ◆ numărul și data procesului-verbal de licitație;
- ◆ numele și domiciliul sau, după caz, denumirea și sediul debitorului și adjudecatarului;
- ◆ prețul la care s-a vândut și modalitatea de achitare;
- ◆ datele de identificare a imobilului;
- ◆ faptul ca nici vânzatorul și nici administratorul judiciar nu răspund nici pentru viciile aparente și nici pentru viciile ascunse ale bunului, vânzarea făcându-se după principiul « văzut și plăcut, așa cum este, acolo unde este » ;
- ◆ mențiunea că actul de adjudecare este titlu de proprietate asupra bunurilor mobile vândute, în timp ce pentru bunurile imobile titlul de proprietate este constituit de contractul autentic de vânzare ce se încheie pe baza mențiunilor din procesul verbal de adjudecare;
- ◆ mențiunea că, pentru creditor, actul de adjudecare constituie titlu executoriu împotriva cumpărătorului care nu plătește diferența de pret;

III.7.4. Un exemplar de pe procesul verbal de adjudecare se va transmite adjudecatarului, iar un alt exemplar va fi păstrat de administratorul judiciar în dosarul debitorului.

III.7.5. Predarea efectivă a bunurilor se va face pe bază de proces verbal în termen de maxim 30 de zile de la încasarea efectivă în contul de lichidare al debitoarei a valorii integrale a bunurilor adjudecate, iar până la predare, adjucatarul suporta riscul pieirii bunului adjudecat.

III.7.6. Ofertanții declarați câștigători în ședințele de licitație, care nu achită prețul conform condițiilor din procesul verbal al licitației, pierd garanția de participare, care se reține în contul "PETROL TUB" S.A

III.8. PLATA PREȚULUI ȘI TRANSFERUL DREPTULUI DE PROPRIETATE

III.8.1. Garanția de participare la licitație a adjudecatarului se va constitui în avans din preț la data adjudecării.

Restul de preț (rezultat prin deducerea avansului din prețul de adjudecare) se va achita în termen de maximum 5 zile calendaristice de la data ținerii licitației – pentru bunurile mobile; și maximum 30 zile calendaristice de la data ținerii licitației – pentru bunurile imobile.

În interiorul termenului de 5 zile, respectiv de 30 de zile se pot accepta și plăți parțiale.

În condițiile în care se negociază și se acceptă plata în rate, se va calcula cuantumul dobânzii la soldul exprimat în lei la cursul BNR valabil la data licitației, în funcție de rata dobânzii ROBOR la 3 luni comunicată de BNR.

În cazul neindeplinirii obligației de plată, se va percepe adjudecatarului dobânda penalizatoare de 3 puncte procentuale peste valoarea dobânzii curente (ROBOR 3M+3%), care va fi aplicată la debitul restant și va fi calculată de la data scadenței până la data plății efective.

III.8.2. Plata se va face în lei la cursul BNR din data plății în contul de lichidare al S.C. "PETROL TUB" S.R.L. – cont nr. RO23 BACX 0000 0008 3817 7000, deschis la UNICREDIT Bank.

III.8.3. Riscurile pieirii sau deteriorării bunurilor adjudecate se transferă asupra adjudecatarului de la data încheierii procesului verbal de licitație prin care este declarat adjudecatar. Până la data achitării prețului adjudecatarul :

- nu va putea efectua nici un act de dispoziție materială sau juridică (ex. vânzare, dezmembrare etc.) ;

- nu va putea exercita atribuțiile de posesie și folosință asupra bunurilor adjudecate ;
- va putea efectua operațiuni de conservare a acestor bunuri cu o prealabilă informare și cu acordul administratorului judiciar ;
- va suporta, de la data adjudecării toate cheltuielile cu utilitățile, paza și conservarea bunurilor precum și impozitele locale care vor fi refacturate pe adjudecatar.

III.8.4. În cazul în care adjudecatarul nu respectă condițiile și termenele de plată prevăzute de prezentul Caiet de prezentare, administratorul judiciar are dreptul exclusiv, recunoscut și însușit fără opoziție de către ofertanți, de a anula licitația, fără alte formalități prealabile.

În acest caz adjudecatarul își pierde această calitate, iar activul se va scoate din nou la licitație, la termenele și în condițiile stabilite în anunț.

În acest din urmă caz, cu titlu de daune interese, adjudecatarul:

- va pierde suma achitată cu titlu de garanție de participare și care constituie avans din preț la data adjudecării și orice tranșe de preț achitate până la momentul nerespectării scadenței, ca și daune interese,
- va suporta toate cheltuielile prilejuite cu organizarea unei noi licitații,
- va suporta diferența dintre prețul oferit la noua licitație și prețul de adjudecare la licitația curentă.

Aceste sume reprezintă evaluarea anticipată a pagubelor produse prin neplata la scadență a prețului.

III.8.5. Cheltuielile ocazionate de încheierea acestui contract vor fi suportate de către adjudecatar. Transferul dreptului de proprietate asupra tuturor bunurilor mobile adjudecate se va face după data achitării în integralitate a prețului de adjudecare dovedită cu documentele de plata și extrasul de cont bancar, prin procesul verbal de adjudecare.

III.8.6. În condițiile art. 158 alin. 2 din Legea 85/2014: *„Dacă vânzarea activelor se face prin licitație publică, procesul verbal de adjudecare semnat de către administratorul judiciar constituie titlu de proprietate. Când legea impune pentru transferul dreptului de proprietate în formă autentică, contractele vor fi perfectate de notarul public pe baza procesului verbal de licitație.”*

III.8.7. Predarea – primirea activului/activelor societății **”PETROL TUB ” S.R.L.** – în reorganizare judiciară, se face pe bază de proces verbal de predare – primire, după plata integrală a prețului de adjudecare, într-un termen care se va stabili de comun acord cu adjudecatarul.

III.9. CONTESTAȚII

În cazul constatării unor eventuale neregularități intervenite în cursul ședinței de licitație, participanții la licitație pot depune contestații formulate în scris, în termen de o oră de la încheierea licitației. Soluționarea contestațiilor se va face în termen de 5 zile lucrătoare de la primire și răspunsul se va transmite în scris cu confirmare de primire.

CAPITOLUL IV - DISPOZIȚII FINALE

IV.1. Prezentul regulament de valorificare se va completa cu un caiet de sarcini și cu publicațiile de vânzare care vor cuprinde data, ora și locul organizării licitației.

IV.2. În timpul desfășurării ședinței de licitație sunt interzise:

- perturbarea ședinței prin orice mijloace;



- acțiuni concertate ale participanților, în scopul influențării rezultatelor;
- răspândirea de informații false de natură a influența rezultatul licitației;
- alte acțiuni contrare scopului licitației, de natură a afecta caracterul concurențial al acesteia;

- se interzice participarea la alte licitații organizate de **EUROBUSINESS LRJ S.P.R.L.**, a acelor persoane juridice sau fizice care au afectat procesul de valorificare prin licitații publice, ca urmare a neplății activelor adjudecate, urmărindu-se în mod artificial scăderea prețurilor de adjudecare.

IV.3. Licitanții care încalcă prevederile **art. IV.2.** vor fi excluși de la licitație.

IV.4. Prezentul Regulament urmează a fi supus aprobării Adunării Creditorilor în ședința convocată de administratorul judiciar.

Administrator judiciar
„EuroBusiness LRJ” S.P.R.L.
- asociat coordonator -
Eduard Pascal

