

**PLAN REORGANIZARE
al debitorului
EXPRES GROUP DV SRL**

Întocmit de societate în conformitate cu prevederile art. 132 alin. (1), lit. a) din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență

OCTOMBRIE 2023

I. ASPECTE INTRODUCTIVE

I.1. JUSTIFICAREA LEGALĂ

Întocmirea Planului de Reorganizare al societății EXPRES GROUP DV SRL are ca și temei legal Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență.

În accepțiunea noului Cod al Insolvenței, "reorganizarea judiciară este procedura ce se aplică debitorului în insolvență, persoană juridică, în vederea achitării datoriilor acestuia, conform programului de plată a creanțelor. Procedura de reorganizare presupune întocmirea, aprobarea, confirmarea, implementarea și respectarea unui plan, numit plan de reorganizare, care poate să prevadă nelimitativ, împreună sau separat:

- a) **restructurarea operațională și/sau financiară a debitorului;**
- b) **restructurarea corporativă prin modificarea structurii de capital social;**
- c) **restrângerea activității prin lichidarea parțială sau totală a activului din averea debitorului"** (definiție conținută de art. 5 pct. 54 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență).

Codul Insolvenței consacră problematicii reorganizării judiciare o secțiune distinctă, respectiv, Secțiunea a 6-a - "Reorganizarea", cu două subsecțiuni separate : 1. - "Planul" și 2 - "Perioada de reorganizare". Prin prisma acestor prevederi legale se oferă șansa debitorului față de care s-a deschis procedura insolvenței să-și continue activitatea comercială, reorganizându-și activitatea pe baza unui plan de reorganizare care, conform art.133 alin. (1): " **va indica perspectivele de redresare în raport cu posibilitățile și specificul activității debitorului, cu mijloacele financiare disponibile și cu cererea pieței față de oferta debitorului și va cuprinde măsuri concordante cu ordinea publică, inclusiv în ceea ce privește modalitatea de selecție, desemnare și înlocuire a administratorilor și directorilor.**

Planul de Reorganizare este un act juridic multilateral complex, având natură convențională, jurisdicțională și legală care se încheie prin manifestarea de voință a categoriilor de creditori care îl votează.

Precizăm că societatea EXPRES GROUP DV SRL nu a fost subiect al procedurii instituite de prevederile Legii nr. 85/2014 de la înființarea acesteia și până în prezent. Nici debitorul însuși sau administratorii/directorii și/sau asociații nu au fost condamnați definitiv pentru infracțiunile prevăzute de art.132 alin.(4) din Legea nr. 85/2014.

Prin urmare, condițiile legale prevăzute de Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență pentru propunerea unui Plan de Reorganizare sunt întrunite.

I.2. AUTORUL PLANULUI

În temeiul prevederilor art.132 alin.(1) din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, următoarele categorii de persoane vor putea propune un plan de reorganizare în condițiile de mai jos:

a) **debitorul, cu aprobarea adunării generale a acționarilor/asociaților, în termen de 30 de zile de la afișarea tabelului definitiv de creanțe, cu condiția formulării, potrivit art. 67 alin. (1), lit. g), a intenției de reorganizare, dacă procedura a fost declanșată de acesta, și în termenul prevăzut de art. 74, în cazul în care procedura a fost deschisă ca urmare a cererii unuia sau a mai multor creditori;**

b) **administratorul judiciar, de la data desemnării sale și până la împlinirea unui termen de 30 de zile de la data afișării tabelului definitiv de creanțe;**

c) **unul sau mai mulți creditori, deținând împreună cel puțin 20% din valoarea totală a creanțelor cuprinse în tabelul definitiv de creanțe, în termen de 30 zile de la publicarea acestuia."**

Conceperea și întocmirea Planului de Reorganizare a fost asigurată de societatea debitoare prin administrator special.

Prin raportul asupra cauzelor cu nr. 2003 din 23.06.2022, administratorul judiciar a considerat, în temeiul art. 97, alin. 3 din Legea 85/2014, că activitatea debitorului poate fi redresată pe bază de Plan de Reorganizare, iar în acest sens oferă suport și sprijin.

I.3. SCOPUL PLANULUI

Scopul principal al planului de reorganizare este cel conștințit de art.2 din Legea nr.85/2014 privind procedura insolvenței, și anume **acoperirea într-o măsură cât mai mare a pasivului debitorului în insolvență.**

Atât concepția legiuitorului, dar și practica judiciară modernă arată că principala **modalitate de realizare** a acestui scop este reorganizarea debitorului și menținerea societății în viața comercială, cu toate consecințele sociale și economice ce decurg din aceasta. **Astfel, este relevantă funcția economică a procedurii instituite de Legea nr.85/2014 privind procedura insolvenței, respectiv necesitatea salvării societății aflate în insolvență, prin reorganizare și numai în subsidiar, în condițiile eșecului reorganizării sau lipsei de viabilitate a debitoarei, recurgerea la procedura falimentului pentru satisfacerea intereselor creditorilor.**

Reorganizarea prin continuarea activității debitorului presupune efectuarea unor modificări structurale în activitatea curentă a societății aflate în dificultate, menținându-se obiectul de activitate, dar aliniindu-se modul de desfășurare a activității la noua strategie, conform cu resursele existente și cu cele care urmează a fi atrase, toate aceste strategii aplicate fiind menite să reorienteze activitatea de bază a societății spre obținerea de profit.

Planul de reorganizare potrivit spiritului Legii nr.85/2014 privind procedura insolvenței trebuie să satisfacă scopul reorganizării, respectiv menținerea debitoarei în viața comercială, cu efectul menținerii serviciilor debitorului pe piață. De asemenea, reorganizarea înseamnă protejarea intereselor creditorilor, care au o șansă în plus la realizarea creanțelor lor. Aceasta pentru că în concepția modernă a legii, este mult mai probabil ca o afacere funcțională să producă resursele necesare acoperirii pasivului decât lichidarea averii debitoarei aflate în faliment.

Prin prezentul plan se propune menținerea activității principale a societății debitoare, sub conducerea administratorului special și supravegherea administratorului judiciar, urmând ca toate cheltuielile aferente procedurii să fie suportate din sumele obținute de către Societate în urma desfășurării activității curente. În această categorie de cheltuieli sunt luate în calcul cheltuieli de pază, conservarea și administrarea bunurilor, achitarea taxelor locale și a onorariului fix al administratorului judiciar. În ceea ce privește onorariul de succes al administratorului judiciar și cota de 2% datorată către UNPIR, pe măsură ce acestea vor fi datorate, vor fi achitate la momentul nașterii lor, din lichiditățile curente ale societății, în funcție de disponibilitățile existente la momentul nașterii obligației de plată, însă scopul final este de a acoperi și aceste sume tot din activitatea curentă a societății.

I.4. DURATA DE IMPLEMENTARE A PLANULUI DE REORGANIZARE

În vederea acoperirii într-o măsură cât mai mare a pasivului societății debitoare, se propune implementarea planului de reorganizare pe o durată de 36 luni/3 ani, de la data confirmării planului de către judecătorul-sindic, prima luna de aplicare fiind prima lună fiind luna imediat următoare lunii în care a avut loc confirmarea Planului de Reorganizare.

În situația în care nu se vor găsi condiții optime pentru derularea componentelor mecanismului reorganizării, se va analiza posibilitatea modificării, inclusiv a prelungirii perioadei de implemenatre a planului de reorganizare fără a se depăși o durată totală maximă de 4 ani de la confirmarea inițială, în condițiile votării eventuale propuneri de modificare de către Adunarea Creditorilor, cu creanțele rămase în sold la data votului, în aceleași condiții ca și la votarea planului de reorganizare și confirmării de către judecătorul-sindic.

I.5. REZUMATUL PLANULUI DE REORGANIZARE

În temeiul art.132 alin.1 lit.a) din Legea nr.85/2014 privind procedura de prevenire a insolvenței și de insolvență, prezentul Plan de Reorganizare este propus de societatea debitoare EXPRES GROUP DV SRL prin administrator special.

Destinatarii acestui Plan de Reorganizare, denumit în continuare Planul sunt judecătorul sindic, administratorul judiciar și creditorii înscrși în Tabelul Definitiv de Creanțe.

Condițiile preliminare pentru depunerea Planului de Reorganizare a activității EXPRES GROUP DV SRL, conform art.132 alin.1 lit.a) din Legea nr.85/2014 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare au fost îndeplinite, după cum urmează:

1. Planul este propus de societatea debitoare prin administrator special în colaborare cu administratorul judiciar, în conformitate cu prevederile art.132 alin.(1), lit.a). Condițiile preliminare prevăzute de art.132 alin.(1), lit.a) au fost respectate de societatea debitoare, respectiv:

- Debitorul și-a exprimat **intenția** de a propune un plan de reorganizare a activității la momentul formulării Cererii de deschidere a procedurii, aspect consemnat în Încheierea nr. 01/10.01.2022, pronunțată de Tribunalul Iași Secția a II a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul nr. 206/99/2022 (nr. format vechi 1/2022), prin care a fost deschisă procedura generală a insolvenței împotriva debitorului EXPRES GROUP DV SRL.
- Prin Decizia Asociatului unic nr. 5/25.09.2023 au fost aprobate demersurile privind propunerea unui Plan de Reorganizare de către societatea debitoare în vederea plății datoriilor societății și a fost mandatat administratorul special al debitorului, dnul. Andronic Dumitru. Decizia Asociatului unic nr. 5/25.09.2023 este anaxă la Planul de Reorganizare.

2. Posibilitatea reorganizării a fost analizată și formulată de către administratorul judiciar în Raportul nr. 2003/23.06.2022 privind cauzele și împrejurările care au condus la apariția stării de insolvență a societății debitoare, întocmit conform art. 97 din Legea nr.85/2014, deus la Dosarul cauzei și publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 10979/24.06.2022.

3. Tabelul Definitiv de Creanțe nr. 2904/07.09.2023 împotriva averii debitoarei EXPRES GROUP DV SRL, a fost deus la Dosarul cauzei de către administratorul judiciar, urmare finalizării rapoartelor de evaluare. **Tabelul definitiv al obligațiilor debitoarei EXPRES GROUP DV SRL cu nr. 2904/07.09.2023 întocmit conform prevederilor art. 112 alin. 1 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței a fost publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 14438/13.09.2023. Ulterior, a fost întocmit Tabelul Definitiv Actualizat cu nr. 3347 din 24.10.2023 care stă la baza Planului de Reorganizare, fiind Anexa 1 la Plan.**

În cadrul Tabelului Definitiv de creanțe s-a avut în vedere Rapoartele de evaluare întocmite pentru patrimoniul debitoarei EXPRES GROUP DV SRL.

Debitoarea a transmis către administratorul judiciar și către Tribunalul Iași, Secția a II a CIVILĂ în data de 13 octombrie 2023, o cerere de decalare a termenului de depunere a Planului de Reorganizare motivat de apariția unei situații neașteptate cu privire la unul dintre bunurile deținute în patrimoniu și ipotecat la UNICREDIT LEASING SRL. Acest demers a fost imperios necesar, întrucât, defecțiunile apărute au afectat semnificativ valoarea bunului mobil, iar pentru reliefaarea noii valori s-a impus o reevaluare a bunului mobil.

Administratorul judiciar, dând curs cererii debitoarei și înțelegând necesitatea amânării termenului în contextul dat, a transmis către Tribunalul Iași, Secția a II a CIVILĂ, CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL adresa nr. 3302 din 13.10.2023.

4. Debitoarea nu a mai fost subiect al procedurii instituite de Legea nr. 85/2006 și/sau a Legii 85/2014 privind procedura insolvenței. Nici societatea și niciun membru al organelor de conducere al acesteia nu a fost condamnat definitiv pentru niciuna dintre infracțiunile prevăzute de art. 132 alin. 4 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței.

În conformitate cu analizele tehnico-economice ale admin. judiciar și a debitoarei, a rezultat că societatea debitoare poate fi în măsură să atingă scopul procedurii, respectiv, plata pasivului prin implementarea unui plan de reorganizare, focalizat în principal pe:

- a) *continuarea și extinderea activității comerciale a societății, în condiții de rentabilizare în vederea generării unui excedent din care să fie suportate cheltuielile procedurii și distribuirile către creditorii. Acest demers are la bază exploatarea, și dezvoltarea activității ce ține de transportul rutier a mărfurilor, în spațiul național, comunitar și extracomunitar. În cazul activității curente se menționează și relațiile derulate cu societatea GENIUS EURO TRACK SRL în sensul susținerii societății debitoare cu sume cu titlu de împrumut și / sau închiriere de bunuri.*

Continuarea activității curente se va face sub conducerea administratorului special și sub supravegherea administratorului judiciar care, prin rapoartele financiare periodice, vor supune controlului creditorilor realizarea indicatorilor din plan, având astfel posibilitatea de a adopta măsuri în timp real pentru ameliorarea unor eventuale abateri de la plan.

Perspectivile de redresare ale debitoarei în raport cu posibilitățile și specificul activității desfășurate, cu mijloacele financiare disponibile sau care se pot mobiliza și cu cererea pieței față de oferta debitorului sun detaliate în cadrul prezentului plan.

Măsurile propuse pentru implementarea Planului de Reorganizare judiciară al EXPRES GROUP DV SRL sunt cele prevăzute de art. 133 alin. 5, lit. A , B și H din Legea nr. 85/2014, iar în subsidiar art.133 alin. 5, lit. E și F din Legea nr. 85/2014.

Termenul de Executare a Planului de Reorganizare al Debitoarei este de 3 ani de la data confirmării acestuia, cu posibilitatea prelungirii în condițiile stipulate de Lege.

Toate categoriile de creanțe sunt defavorizate prin prezentul Plan de Reorganizare, potrivit Legii, iar acestea sunt următoarele:

* Categoria creanțelor care beneficiază de drepturi de preferință – art. 159, alin. 1, pct 3 din Legea nr. 85/2014 ;

* Categoria creanțelor salariale – art. 161, pct. 3 din Legea nr. 85/2014 ;

* Categoria creanțelor bugetare - art. 161, pct. 5 din Legea nr. 85/2014

* Categoria creanțelor chirografare - art. 161, pct. 8 din Legea nr. 85/2014.

Categoriile propuse pentru a vota prezentul plan de reorganizare potrivit art.138 alin.(3), sunt următoarele:

* Categoria creanțelor garantate, care beneficiază de drepturi de preferință

* Categoria creanțelor salariale

* Categoria creanțelor creditorilor bugetari

* Categoria creanțelor chirografare.

II.NECESITATEA REORGANIZĂRII

II.1.ASPECTE ECONOMICE

În plan economic, procedura reorganizării este un mecanism care permite comerciantului aflat într-o stare precară din punct de vedere financiar, să se redreseze și să-și urmeze comerțul.

Din punct de vedere conceptual, reorganizarea înseamnă trasarea realistă a unor obiective ce trebuie atinse în orizontul de timp planificat, sub aspectul angajării unor noi afaceri, lansării unor produse și servicii sau îmbunătățirii calității și cantității produselor și serviciilor deja lansate. Planul de Reorganizare se bazează pe politici de management, marketing, organizatorice și structurale.

II.2.ASPECTE SOCIALE

Reorganizarea societății EXPRES GROUP DV SRL și continuarea activității sale își manifestă efectele sociale prin menținerea numărului de salariați, iar relansarea activității va impune noi angajări, cu impact și asupra pieței muncii din județul Iași .

Numeroasele disponibilizări efectuate în jud. Iași în ultimii ani, datorate scăderii activității economice, în principal ca urmare a propagării crizei economice pe care o traversăm au afectat nivelul economic local. Domeniul în care activează societatea este atât influențat de condițiile meteorologice, cât și de cele economice generale.

II.3 AVANTAJELE REORGANIZĂRII COMPARATIV CU PROCEDURA FALIMENTULUI

Principalele premise care stau la baza reorganizării EXPRES GROUP DV SRL sunt următoarele:

- capacitatea acesteia de a continua activitatea la un nivel comparabil cu cel derulat în perioada anterioară deschiderii procedurii;
- societatea și-a păstrat renumele și poziția datorită activității desfășurate pe piața de profil;
- baza materială de care dispune societatea îi permite acesteia să-și desfășoare activitatea;
- existența unui personal calificat, cu experiență în domeniu și atașat față de valorile companiei;
- Societatea are încă bune relații cu furnizorii, continuând activitatea și după deschiderea procedurii insolvenței;
- Societatea activează pe o piață certă, păstrându-și baza de clienți și relațiile de afaceri și după deschiderea procedurii insolvenței;
- Conservarea tuturor bunurilor deținute în proprietate, astfel încât acestea se pot valorifica în condițiile de maximizare a averii a valorii obținute prin vânzare .

Demararea procedurii de reorganizare a Societății și continuarea activității comerciale a acesteia, va crea posibilitatea de generare a unor fluxuri de numerar suplimentare, ce va permite efectuarea de distribuiri către creditorii. De asemenea, activitatea societății restructurată ca și afacere în derulare, cum se prezintă aceasta în ipoteza implementării Planului prezintă un potențial mult mai ridicat de a genera profit.

Votarea Planului și continuarea procedurii reorganizării judiciare sunt măsuri menite prin finalitatea lor să satisfacă interesele tuturor creditorilor, precum și interesele debitoarei care își continuă activitatea, cu toate consecințele economice și sociale.

Vânzarea în acest moment al întregului patrimoniu al EXPRES GROUP DV SRL, în cazul falimentului, ar duce la înstrăinarea acestui patrimoniu la o valoare inferioară valorii sale reale. Această apreciere este raportată la contextul economic actual caracterizat de o lipsă sau dificultăți ale potențialilor cumpărători de a accesa finanțări de nivelul celor pe care le-ar implica procedura falimentului societății, precum și pe rezultatele evaluării realizate în cursul procedurii care confirmă dificultățile existente în prezent pe piața imobiliară.

Votarea planului și continuarea procedurii prin reorganizare sunt măsuri menite, prin finalitatea lor să satisfacă interesele tuturor creditorilor, atât ale creditorilor garantați, cât și ale celorlalți creditorii, precum și interesele debitoarei care își continuă activitatea, cu toate consecințele economice și sociale aferente.

Falimentul unei societăți situează debitoarea și creditorii pe poziții contradictorii, primii urmărind recuperarea integrală a creanței împotriva averii debitorului, iar acesta din urmă, menținerea societății în viața comercială.

Dacă în cazul falimentului, interesele creditorilor exclud posibilitatea salvării intereselor debitorului, a cărui avere este vândută (lichidată) în întregime, în cazul reorganizării cele două deziderate se cumulează, debitorul continuându-și activitatea, cu consecința creșterii sale economice, iar creditorii profită de pe urma maximizării valorii averii și a lichidităților suplimentare obținute, realizându-și în acest fel creanțele într-o proporție superioară decât cea ce s-ar realiza în ipoteza falimentului.

Făcând o comparație între gradul de satisfacere a creanțelor în cadrul celor două proceduri, arătăm că în ambele cazuri există un patrimoniu vandabil destinat plății pasivului, dar că în procedura reorganizării, la lichiditățile obținute din eventuala vânzare a bunurilor din patrimoniul debitoarei, care nu sunt necesare reușitei planului se adaugă profitul substanțial rezultat din continuarea activității acesteia, toate destinate plății pasivului.

Procesul de reorganizare comportă și alte avantaje:

➤ Continuând activitatea de producție, crește considerabil gradul de vandabilitate al bunurilor unei societăți „active”, față de situația valorificării patrimoniului unei societăți „moarte”, nefuncționale (patrimoniu care, nefolosit, este supus degradării inevitabile până la momentul înstrăinării);

➤ De asemenea, continuarea activității mărește considerabil șansele ca activul Societății să fie vândut ca un ansamblu în stare de funcționare (ca afacere), chiar în eventualitatea nedorită a deschiderii procedurii de faliment;

➤ La un simplu calcul efectuat, s-a constatat că Societatea are costuri fixe (utilități, salarii, pază, asigurari bunuri din patrimoniu, impozite, taxe locale etc.) semnificative, cheltuieli care nu pot fi amortizate decât prin desfășurarea activității de bază. Toate aceste cheltuieli, în cazul falimentului societății, ar urma să fie plătite prioritar din valoarea bunurilor vândute, conform art 159 pct. 1 din Legea nr. 85/2014 (ca și cheltuieli de conservare și administrare), împietând asupra valorii obținute din vânzare, și diminuând în mod direct gradul de satisfacere a creanțelor creditorilor.

➤ Avantajele de ordin economic și social ale reorganizării sunt evidente, ținând cont de necesitatea menținerii în circuitul economic a unei Societăți care are un bun renume pe piața de profil, și care a avut rezultate concretizate în obținerea unor importante cifre de afaceri și profituri, fiind un bun și important contribuabil la buget;

➤ Societatea are potențial și deține baza materială necesară, pentru ca, o dată cu depășirea blocajului care a afectat întreaga piață a construcțiilor, ca efect al crizei ce încă se manifestă și o dată cu revenirea și relansarea acestui domeniu, să poată să-și desfășoare activitatea, menținând și creând totodată un număr însemnat de locuri de muncă.

II.4. COMPARAȚIA AVANTAJELOR REORGANIZĂRII ÎN RAPORT CU VALOAREA DE LICHIDARE A SOCIETĂȚII ÎN CAZ DE FALIMENT

Raportându-ne, în estimarea valorii de lichidare a activului Societății, la valoarea de evaluare a patrimoniului Societății se poate desprinde concluzia că implementarea cu succes a planului de reorganizare a Societății va asigura acoperirea creanțelor creditorilor într-o măsură mai ridicată.

În evaluarea realizată de către evaluatorul PFA Florescu Oana Valentina , expert evaluator autorizat bunuri imobile și mobile , angajat în acest sens ca urmare a votului Comitetului Creditorilor, s-a urmărit determinarea atât a valorii de piață a activelor Societății cât și a valorii de lichidare a patrimoniului acesteia.

În acest sens menționăm faptul că valoarea de piață „este suma estimată pentru care o proprietate va fi schimbată, la data evaluării, între un cumpărător decis și un vânzător hotărât, într-o tranzacție cu preț determinat obiectiv, după o activitate de marketing corespunzătoare, în care părțile implicate au acționat în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere.”

Valorificarea activelor Societății într-o procedură de faliment se realizează în condiții speciale care nu permit obținerea în schimbul activelor Societății a valorii de piață a acestora. Pentru corecta evaluare a valorii ce urmează a se obține în procedura de lichidare a activelor Societății se utilizează valoarea de lichidare definită ca „suma care ar putea fi primită, în mod rezonabil, din vanzarea unei proprietăți, într-o perioadă de timp prea scurtă pentru a fi conformă cu perioada de marketing necesară specificată în definiția valorii de piață”

Conform GN 6 – Evaluarea Intreprinderii 5.7.1.1., „În lichidări, valoarea multor active necorporale (de exemplu fondul comercial) tinde spre zero, iar valoarea tuturor activelor corporale reflectă circumstanțele lichidării. Și cheltuielile asociate cu lichidarea (comisioane pentru vânzări, onorarii, impozite și taxe, alte costuri de închidere, cheltuielile administrative pe timpul încetării activității și pierderea de valoare a stocurilor) sunt calculate și deduse din valoarea estimată a întreprinderii.”

În evaluările efectuate de către evaluatorul PFA Florescu Valentina Oana , evaluator autorizat, pentru activele imobile, pentru bunurile mobile și mijloacele fixe s-a urmărit determinarea, atât a valorii de piață a activelor societății debitoare, cât și a valorii de lichidare a patrimoniului acesteia. Evaluatorul a fost desemnat prin Procesul Verbal al Comitetul Creditorilor nr. 2945 din 29.09.2022 care a aprobat Raportul administratorului judiciar nr. 2824/19.09.2022 privind selecția ofertelor în vederea angajării evaluatorului ANEVAR ce urmează a elabora raportul de evaluare a bunurilor mobile din patrimoniul debitoarei EXPRES GROUP DV SRL. Comitetul a aprobat oferta înaintată de evaluatorul autorizat PFA Florescu Oana Valentina

Raportul de evaluare cu nr. 131 din 30.12.2022 a fost întocmit de către evaluatorul autorizat PFA Florescu Oana Valentina, membru titular ANEVAR, având legitimitatea nr. 18070 valabila 2022 și 2023, pentru bunurile mobile aparținând debitoarei EXPRES GROUP DV SRL. De asemenea, se impune a se avea în vedere și Raportul de evaluare nr. 131 din 24.10.2023 întocmit de către evaluatorul autorizat PFA Florescu Oana Valentina pentru autoutilitara DAF – XF 480 FT , cu nr. de înmatriculare IS 20 GDV pentru care s-a impus evaluarea datorită contextului apărut și daunelor intervenite care au afectat semnificativ starea tehnică a mașinii.

Evaluatorul estimează valoarea de piață a activelor aparținând EXPRES GROUP DV SRL astfel:

BUNURI MOBILE- de natura mijloacelor de transport contabilizate în contul 213 și mobilier, birotică, alte active corporale contabilizate în contul 214 - deținute de EXPRES GROUP DV SRL și descrise în cuprinsul raportului de evaluare.

Opinia evaluatorului în urma aplicării metodei de evaluare, este că *valoarea de piață* a bunurilor mobile se prezintă , astfel :

- Cont 213: 308.400 EUR, respectiv, 1.552.500 lei
- Cont 214: 303 EUR , respectiv, 1500 lei
- TOTAL: 308.703 EUR respectiv 1.554.000,00 RON**
- Valorile nu includ TVA

În raportul de evaluare al SC EXPRES GROUP DV SRL s-au făcut referiri la valoarea de lichidare, ca suma care s-ar putea realiza prin vânzarea unui activ sau grup de active în mod individual. Valoarea de lichidare trebuie să ia în considerare costurile necesare aducerii activelor în starea de vandabilitate, precum și costurile generate de cedarea lor. Menționăm că pentru bunul mijloc de transport IS 20 GDV , ca urmare a stării tehnice a mașinii , valoarea de piață este considerată și valoare de lichidare .

Valoare de lichidare:

- Cont 213: 234.300 EUR , respectiv, 1.159.200 lei
- Cont 214 : 227 EUR , respectiv, 1.100 RON
- TOTAL: 234.527 EUR respectiv 1.160.300 RON**

Valorile nu includ TVA

Data de referință a evaluării 07.01.2023 (curs de referință 1 Euro = 4,9458 lei).

Data de referință a evaluării 24.10.2023 (curs de referință 1 Euro = 4,9724 lei) .

Centralizare valori	VALOARE DE PIAȚĂ (LEI)
Active immobilizate – immobilizări corporale – Mijloace de transport (cont 213)	1.068.,600,00
Active immobilizate – immobilizări corporale – Mobilier, birotică, alte active corporale (cont 214)	1.500,00
Total valoare piață (lei)	1.070.100,00
Total valoare piață (eur)	216.303,00

Notă : În tabelul prezentat , valoarea de piață menționată nu cuprinde valoarea de piață a bunurilor contractate în leasing de la BCR LEASING – inventariate și evaluate , dar care nu se află în patrimoniul debitoarei, nefiind achitate integral

Centralizare valori	VALOARE DE LICHIDARE/ VÂNZARE FORȚATĂ (LEI)
Active immobilizate – immobilizări corporale – Mijloace de transport (cont 213)	816.400,00
Active immobilizate – immobilizări corporale – Mobilier, birotică, alte active corporale (cont 214)	1.100,00
Total valoare de vânzare forțată (lei)	817.500,00
Total valoare de vânzare forțată (eur)	165.227,00

Notă : Valoarea de vânzare forțată menționată nu cuprinde valoarea de vânzare forțată a bunurilor contractate în leasing de la BCR LEASING – inventariate și evaluate , dar care nu se află în patrimoniul debitoarei, nefiind achitate integral

Valorile prezentate sunt fără TVA.

S-a procedat la efectuarea unei simulări de vânzare la valoarea de lichidare valabilă pentru ipoteza falimentului a activelor, precum și de recuperare a creanțelor debitoarei și de distribuire a sumelor către creditorii cu aplicarea prevederilor art. 159 și art. 161 din Legea nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, pornind de la următoarele premise:

- definiția valorii de lichidare/valoare de vânzare forțată, conform Standardelor Internaționale de Evaluare, - **”suma care ar putea fi primită, în mod rezonabil, din vânzarea unei proprietăți, într-o perioadă de timp mult prea scurtă pentru a fi conformă cu perioada de marketing necesară, specificată în definiția valorii de piață.”;**

- datele statistice, precum și expertiza proprie, care arată că într-o procedură de faliment, valorificarea activelor este făcută la un procent mediu de 40-50 % din valoarea de vânzare forțată a activelor expuse pe piață;

- menționăm că valoarea de evaluare a immobilizărilor corporale de natura mijloacelor de transport cuprinde și valoarea bunurilor contractate în leasing de la BCR Leasing evaluate la suma de 92.400 EUR . Aceste bunuri au fost evaluate întrucât s-a dorit stabilirea valorii tuturor bunurilor inventariate și identificate , însă , având în vedere natura lor și forma de achiziționare, ele vor intra în patrimoniu EXPRES GROUP DV SRL la plata integrală a acestora așa cum rezultă din contractul dintre părți .

- a fost luat în considerare un procent optimist de aprox. 75% din valoarea de vânzare forțată (cea care ar constitui punctul de plecare al unor eventuale ședințe de licitație în caz de faliment) , precum , având în vedere și informațiile culese privind piața de vânzare a mijloacelor de transport și având la bază perspectiva valorificării bunurilor mobile pe o piață instabilă, aflată în permanentă dinamică .

În ceea ce privește creanțele de încasat înregistrate la 31.08.2023 acestea sunt în sumă de 170.360 lei .

Activele circulante de natura creanțelor la 31.08.2023 înregistrează următoarele sume, astfel:

- Clienți (cont 411) : 112.875 lei
- Debitorii diverși (cont 461, respectiv 4611) : 111.235 lei

Menționăm că raportat la înregistrările contabile , clienții vor fi recuperați integral, însă , sumele din debitorii diverși nu au șanse de recuperare, fiind sume înregistrate cu titlu de TVA intracomunitar întrucât provin din relații comerciale cu societăți din afara țării , față de care nu au fost achitate obligațiile și care nu s-au înscris la masa credală .

Urmare a acestei simulări s-au constatat următoarele:

a) În ipoteza falimentului

s-a constatat care ar fi cuantumul sumei care ar fi distribuită concret către creditorii în cazul în care activele ar fi vândute și sumele distribuite, inclusiv cu precizarea cheltuielilor de procedură, astfel:

Sumele obținute din valorificare activelor în procedura de lichidare / faliment	613.125,00 lei
Sume obținute din recuperări de creanțe	112.875,00 lei
Cheltuieli cu vânzarea bunurilor (reprezentate de cheltuieli de pază, contribuții, conservare, onorarii, cotă UNPIR, retribuții, arhivare, etc.) – oca.20%	122.620,00 lei
Datorii provenite din raporturi de muncă	0,00
Datorii acumulate în perioada de observație	
Sume distribuite în contul datoriilor din cursul perioadei de observație	0,00
Sume rămase spre distribuire în caz de faliment, în conformitate cu structura garanțiilor	603.380,00 lei

Situația centralizată a distribuirilor ce ar fi efectuate către creditorii, în ipoteza falimentului, se prezintă astfel:

CREDITOR	CREANȚĂ ÎN TABEL DEFINITIV	DISTRIBUIRE ÎN CAZ DE FALIMENT	% de acoperire
Creanțe garantate	1.068.600,00	603.380,00	56,46 %
Creanțe salariale	500,00	0,00	0,00 %
Creanțe bugetare	107.217,46	0,00	0,00 %
Creanțe chirografare	375.423,09	0,00	0,00 %
TOTAL	1.550.740,55	603.380,00	38,91 %

După cum se poate observa, din structura Tabelului Definitiv Actualizat de creanțe, prin faliment , doar categoria creanțelor garantate ar fi acoperite , dar , doar parțial, în timp ce celelalte categorii de creanțe ar recupera doar 0 %.

De asemenea, datoriile acumulate în cursul perioadei de observație care, în ipoteza unei proceduri de faliment s-ar transforma în creanțe suplimentare ar greva pasivul debitoarei, iar în reorganizare acestea se vor plăti conform actelor din care rezultă.

La determinarea sumelor ce urmează a fi distribuite creditorilor în ipoteza falimentului trebuie avut în vedere, pe lângă cuantificarea creanțelor ce vor constitui obiectul înscrierii în Tabelul suplimentar de creanțe - în ipoteza falimentului urmând a fi întocmit și Tabelul Definitiv Consolidat al creanțelor, iar în derularea procedurii de lichidare a patrimoniului societății se vor genera cheltuieli de procedură, efectuate cu conservarea și administrarea patrimoniului, organizarea și efectuarea lichidării patrimoniului, arhivarea documentelor financiar-contabile, cota de 2% cuvenită UNPIR, cu remunerația administratorului judiciar, serviciile contabile, serviciile de pază, impozite datorate bugetului statului ce vor diminua corespunzător contravaloarea distribuțiilor ce vor fi efectuate creditorilor.

Valoarea acestor cheltuieli de procedură a fost estimată la aproximativ 20 %, pe baza următoarelor premise:

I. ONORARIUL ADMINISTRATORULUI JUDICIAR, în cuantum de 2.000 lei, exclusiv TVA - onorariu fix luând ca element de raportare hotărârea Adunării Creditorilor din data de 21.03.2022 prin care a fost confirmat administratorul judiciar și i s-a aprobat onorariul . Pentru perioada de faliment, onorariul lichidatorului judiciar va fi supus aprobării adunării creditorilor.

II. Contribuția de 2 % datorată UNPIR conform art.39 alin.(7), lit.b) din Legea nr.85/2014

III. Alte cheltuieli preconizate a se efectua cu paza și conservarea bunurilor, publicitate în vederea valorificării acestora, cheltuieli cu demersurile de organizare a licitațiilor, taxe locale, până la valorificare, cheltuieli de arhivare, comisioane bancare etc.

Raportat la cele arătate mai sus privitoare la cheltuielile de lichidare și datoriile din perioada de observație, algoritmul în funcție de care se calculează valoarea estimativă care ar fi primită de creditori în caz de faliment trebuie să țină seama de faptul că distribuirea sumelor se face potrivit art.159 și art.161 avînd în vedere următoarele priorități:

Art.159 alin.(1) pct.1 și art.161 alin.(1) pct.1 - Suportarea cheltuielilor de procedură care - astfel cum am arătat sunt estimate la suma de 122.620,00 lei. După scăderea acestor cheltuieli de procedură din sumele obținute din valorificare activelor, respectiv, suma de 613.125,00 lei și după luarea în considerare a creanțelor de recuperat în sumă de 112.875,00 lei, rămân de distribuit suma de 603.380,00 pentru următoarele categorii de creditori, astfel:

1. Distribuiri în favoarea creditorilor garanțați, conform art.159 alin.(1) pct.(3) - total: 603.380,00 lei

2. Art. 161, punct 3: Distribuiri în favoarea creditorilor salariali 0,00 lei;

3. Art.161, punct 4: Distribuiri în favoarea creanțelor bugetare: 0,00 lei ;

4. Art.161, punct 9: Distribuiri în favoarea creanțelor chirografare: 0,00lei

Sintetizând, se poate observa că în caz de faliment, categoria creanțelor garantate se îndestulează parțial, respectiv, 56,46 %, în timp ce celelalte categorii de creanțe ar fi acoperite 0 %.

b) În ipoteza reorganizării

În cazul reorganizării prin continuarea activității curente se presupune distribuirea către creditorii înscriși la masa credală a unor sume superioare celor care s-ar distribui acestor creditori în caz de faliment, astfel:

- Creditorii garanțați – sunt achitați în integralitate,
- Creditorii salariali - vor fi acoperite în procent de 0 %.
- Creditorii bugetari – vor fi acoperite în procent de 0 %.
- Creditori chirografari – vor fi acoperite în procent de 0 %.

Ca o concluzie a celor expuse mai sus, în procedura falimentului, creditorii ar beneficia de sume mai mici decât cele prevăzute prin prezentul plan de reorganizare.

II.5. AVANTAJE PENTRU PRINCIPALELE CATEGORII DE CREDITORI

A. AVANTAJE PENTRU CREDITORII GARANTAȚI

În ceea ce privește creditorii garantați implementarea prezentului Plan de Reorganizare prezintă beneficii în ceea ce privește gradul de recuperare a creanțelor deținute de către aceștia. Așa cum se va putea observa și din secțiunile ulterioare, procentul de acoperire al acestor creanțe, astfel cum acesta se propune a fi realizat prin Programul de plăți este de 100% din valoarea creanțelor garantate, respectiv suma de **1.068.600,00 lei**.

În ipoteza deschiderii față de Societate a procedurii falimentului cu privire la acoperirea creanțelor din această categorie procentul de acoperire estimat este la nivelul de 56,46 %. În ipoteza reorganizării societății, creditorul garantat va încasa creanța în integralitate.

B. AVANTAJE PENTRU CREDITORII SALARIAȚI

Pe baza previziunilor de fluxuri de numerar care vor susține realizarea Planului de reorganizare, pentru creanțele înscrise în această categorie, conform prevederilor secțiunii „Programul de plată al creanțelor” – nu există resurse financiare pentru achitarea lor .

Tratamentul aplicat prin Plan acestei categorii de creanțe defavorizate al căror quantum va fi achitat în procent de 0 % este corect și echitabil în sensul art. 139 alin. 2 din Legea nr. 85/2014 .

Pentru această categorie de creditori, un beneficiu, rezultă tocmai din continuarea activității economice, în sensul că dacă vor dori continuarea relațiilor contractuale, vor putea să își păstreze locurile de muncă.

C. AVANTAJE PENTRU CREDITORII BUGETARI

Pe baza previziunilor de fluxuri de numerar care vor susține realizarea Planului de Reorganizare, pentru creanțele înscrise în această categorie, conform prevederilor secțiunii „Programul de plată al creanțelor” – nu există resurse financiare pentru achitarea lor .

Tratamentul aplicat prin Plan acestei categorii de creanțe defavorizate al căror quantum va fi achitat în procent de 0 % este corect și echitabil în sensul art. 139 alin. 2 din Legea nr. 85/2014 .

Pentru această categorie de creditori, un beneficiu, rezultă tocmai din continuarea activității economice, în sensul că dacă vor dori continuarea relațiilor comerciale, vor putea derula noi afaceri cu un partener viabil în zonă.

D. AVANTAJE PENTRU CREDITORII CHIROGRAFARI

Și pentru această categorie de creditori, conform prevederilor secțiunii „Programul de plată al creanțelor” – nu există resurse financiare pentru achitarea lor.

Tratamentul aplicat prin Plan acestei categorii de creanțe defavorizate al căror quantum va fi achitat în procent de 0 % este corect și echitabil în sensul art.139 alin.2 din Legea nr.85/2014 .

Pentru această categorie de creditori, un beneficiu, rezultă tocmai din continuarea activității economice, în sensul că dacă vor dori continuarea relațiilor comerciale, vor putea derula noi afaceri cu un partener viabil în zonă.

III. PREZENTAREA GENERALĂ A SOCIETĂȚII

III.1. IDENTIFICAREA SOCIETĂȚII

Denumirea societății	EXPRES GROUP DV SRL
Forma juridică	Societate cu răspundere limitată
Sediul social	Mun. Iași, Str. Primăverii, nr. 13, Bl. D1, Sc. B, et. 2, ap. 12, jud. Iași
C.U.I.	RO 35792612
Nr. de înmatriculare la ORC Iași	J22/2652/2016

Structura Asociativă. Capitalul social

Capitalul social subscris și vărsat al societății este în sumă totală de 440 lei, împărțit într-un număr de 44 părți sociale cu o valoare nominală de 10 lei fiecare.

Aționar	Nr. părți sociale	Pondere în capitalul social
BREAHNĂ IURIE – pondere din capitalul social 100,00%	44	100,00%
TOTAL 44		100,00 %

Obiectul de activitate al societății

Obiectul principal de activitate al societății, conform Clasificării Activităților din Economia Națională (CAEN) este „ Transporturi rutiere de mărfuri”- Cod CAEN 4941.

Administrarea societății

Conform datelor obținute de la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, administrarea societății a fost asigurată de către d-nul BREAHNĂ IURIE de la data de 02.12.2020 și până la data deschiderii procedurii în data de 10.01.2022 .

Dnul Breahnă Iurie deține, în prezent , funcția de administrator special în conformitate cu Decizia AGA nr. 623/16.02.2022.

II.2. ACTIVUL SOCIETĂȚII

III.2.1. ECHIPAMENTE, MIJLOACE DE TRANSPORT - CONT 2133, ȘI MOBILIER, APARATURĂ BIROTICĂ, ALTE ACTICE CORPORALE – CONT 214

Nr. crt.	Denumire	UM/Stoc faptic	Număr înmatriculare	Valoare Lei	Valoare Euro	
„Mijloace de transport” - cont 2133						
1	DAFXF480FT	1	IS 16 GDY	195.900,00	39.600,00	Garanție BCR Leasing
2	DAFXF480FT	1	IS 18 GDV	197.300,00	39.900,00	Garanție BCR Leasing
3	DAFXF480FT	1	IS 19 GDV	196.800,00	39.800,00	Garanție BCR Leasing
4	DAFXF480FT	1	IS 77 TRK	215.600,00	43.600,00	Garanție BCR Leasing
5	DAFXF480FT	1	IS 88 TRK	203.300,00	41.100,00	Garanție BCR Leasing
TOTAL garanții BCR LEASING IFN SA				1.008.900,0	204.000,00	
6	DAFXF480FT	1	IS 20 GDV	59.700,00	12.000,00	Garanție UNICREDIT Leasing
TOTAL garanții UNICREDIT LEASING CORPORATIONS IFN SA				59.700,00	12.000,00	
"Mobilier, aparatură birotică, alte active corporale" - contul 214						
1	Acer E5-573G-51 VE NOTEBOOK	1		1.500,00	303,00	

NOTĂ: A fost avut în vedere Raportul de evaluare nr. 131/30.12.2022, întocmit de către expert evaluator autorizat PFA Florescu Valentina Oana, precum și Raportul de evaluare cu nr. 131 / 24.10.2023 prin care se stabilește valoarea de piață a bunului mobil IS 20 GDV.

Raportul de evaluare din 24.10.2023 a fost dispus de administratorul judiciar având în vedere informarea pe care am făcut-o din data de 13.10.2023, prin care s-a făcut cunoscut faptul că autotractorul DAF IS.20.GDV a suferit daune semnificative la motor (ce nu sunt acoperite de către polita CASCO), iar administratorul judiciar a dispus reevaluarea acestui activ mobil.

III.2.1.1 SARCINILE CE GREVEAZĂ BUNURILE MAI SUS MENȚIONATE:

a. În ceea ce privește mijloacele de transport – cont 2133

În ceea ce privește activele mobile, aferente pozițiilor 1, 2, 3, 4 și 5, acestea vizează mijloace de transport proprietatea societății debitoare. Aceste active fac obiectul următoarelor contracte de credit extern, încheiate în EXPRES GROUP DV SRL și BCR LEASING IFN SA:

1. CONTRACT CREDIT EXTERN C105644/03.01.2018 – Cap tractor cu nr. de înmatriculare IS.16.GDY;

2. CONTRACT CREDIT EXTERN C109296/31.05.2018 DAF XF ST 480 – Cap tractor cu nr. de înmatriculare IS.18.GDV;
3. CONTRACT CREDIT EXTERN C109297/31.05.2018 DAF XF ST 480 – Cap tractor cu nr. de înmatriculare IS.19.GDV;
4. CONTRACT CREDIT EXTERN C118048/20.05.2019 DAF XF ST 480 – Cap tractor cu nr. de înmatriculare IS.88.TRK;
5. CONTRACT CREDIT EXTERN C118049/20.05.2019 DAF XF ST 480 – Cap tractor cu nr. de înmatriculare IS.77.TRK.

În virtutea Contractelor de credit extern mai sus menționate, creditoarea BCR LEASING IFN SA, se bucură de o cauză de preferință de prim rang, în sensul art. 159, alin. 1, pct 3 din Legea nr. 85/2014

În ceea ce privește activul mobil, aferente poziției 6, acesta vizează un mijloc de transport proprietatea societății debitoare. Acest activ face obiectul următorului contract de credit extern, încheiate în EXPRES GROUP DV SRL și UNICREDIT LEASING IFN SA:

6. CONTRACT CREDIT EXTERN CT.30167421 DAF XF480 - Cap tractor cu nr. de înmatriculare IS.20GDV.

În virtutea Contractului de credit extern mai sus menționat, creditoarea UNICREDIT LEASING IFN SA, se bucură de o cauză de preferință de prim rang, în sensul art. 159, alin. 1, pct 3 din Legea nr. 85/2014

NOTĂ: În același timp, în ceea ce privește bunurile aferente pozițiilor 1 – 6, creditoarea AJFP Mun. Iași, se bucură de cauză de preferință de rang subsecvent (în sensul art. 159, alin. 1, pct 3 din Legea nr. 85/2014), în virtutea Procesului verbal de sechestrul nr. 481029/10.01.2022.

Menționăm că în prezent, societatea derulează 3 contracte de leasing încheiate între EXPRES GROUP DV SRL și BCR Leasing IFN SA:

- CONTRACT LEASING FINANCIAR CT.114755/14.01.19 CAP TRACTOR CU SERIA DE SASIU SS:XLRTEH4300G074137 – nr de înmatriculare B.210.GDV;
- CONTRACT LEASING FINANCIAR CT.114756/14.01.19 CAP TRACTOR CU SERIA DE SASIU SS:XLRTEH4300G074071 -nr de înmatriculare B.220.GDV;
- CONTRACT LEASING FINANCIAR CT.123255/20.11.19 CAP TRACTOR CU SERIA DE SASIU SS:XLRTEH4100G090049 nr de înmatriculare B.211.GDV.

b. În ceea ce privește mobilier, aparatură birotică, alte active corporale" - contul 214

În ceea ce privește activul mobil, aferent acestui cont, reprezentat de NOTEBOOK Acer E5-573G-51 VE – acesta este un bun liber de sarcini ce aparține societății debitoare.

III.3. PASIVUL SOCIETĂȚII

În urma finalizării evaluării bunurilor, administratorul judiciar a afișat la ușa instanței Tabelul Definitiv al Creanțelor și a fost publicat în Buletinul Procedurilor de insolvență. Valoarea pasivului înscris în Tabelul Definitiv de Creanțe este în quantum total de **1.645.690,29 lei**. Tabelul Definitiv cuprinde următoarele categorii de creanțe distincte:

- Creanțe garantate - în quantum total de **1.068.600,00 lei**
- Creanțe salariale - în quantum total de **500,00 lei**

- Creanțe bugetare - în cuantum total de **107.217,46 lei**
- Creanțe chirografare - în cuantum total de **374.423,09 lei**.

Tabelul Definitiv Actualizat care stă la baza construcției prezentului Plan de Reorganizare este prezentat în Anexa nr. 1 la prezentul Plan de Reorganizare, cuprinzând și rezultatele evaluării activelor, în conformitate cu prevederile art. 112 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței.

III.4. SITUAȚIA ECONOMICĂ ȘI FINANCIARĂ

INDICATOR	31.12.2021	31.12.2022
Cifra de afaceri netă	613.535,00	811.578,00
Venituri totale	634.908,00	835.556,00
Cheltuieli totale	1.095.331,00	923.933,00
Impozite	18.983,00	24.997,00
Profit/Pierdere	-479.406,00	-113.374,00

Așa cum se observă, în perioada de observație derulată începând cu 10 ianuarie 2022, activitatea societății a fost continuată, societatea înregistrând o creștere a cifrei de afaceri în anul 2022 față de 2021 și o reducere a pierderii. Veniturile în anul 2022 au provenit din închirierea de bunuri, iar în anul 2023, societatea debitoare a obținut venituri din relația cu societatea GENIUS EURO TRACK SRL care a împrumutat societatea, având interes adiacent de menținere a societății EXPRES GROUP DV SRL în circuitul economic.

Decizia și propunerea Planului de Reorganizare de aplicare prevederilor legale în vigoare Legea 85/2014, este justificată de faptul că plata datoriilor societății se poate realiza doar prin eşalonarea acestora în cadrul unui plan de reorganizare, iar îndeostularea în cadrul procedurii de reorganizare fiind superioară îndeostulării creditorilor în procedura falimentului.

IV. STRATEGIA DE REORGANIZARE

Strategia de Reorganizare are la bază în principal:

- continuarea și extinderea activității comerciale a societății, în condiții de rentabilizare în vederea generării unui excedent din care să fie suportate cheltuielile procedurii și distribuirile către creditorii. Acest demers are la bază, în continuare, cultivarea terenurilor proprietate și valorificarea culturilor în condiții de eficiență, precum și demararea unei activități de comercializare produse agricole, activitate care să aibă ca efect suplimentarea veniturilor necesare acoperirii plăților prognozate prin Planul de Reorganizare.

Măsurile propuse pentru implementarea Planului de Reorganizare judiciară al EXPRES GROUP DV SRL sunt cele prevăzute de art. 133 alin. 5, lit. A, B și H din Legea nr. 85/2014, iar în subsidiar, se vor avea în vedere măsurile prevăzute la art. 133, alin. 5, litera E, F din același act normativ.

Prin raportare la măsurile prezentate în subsidiar, de vânzare a bunurilor ce compun patrimoniul societății debitoare, s-a avut în vedere posibilitatea de suplimentare a resurselor necesare îndeplinirii Planului de Reorganizare, dacă va fi cazul.

În acest din urmă scenariu, al necesității suplimentării resurselor necesare îndeplinirii Planului de Reorganizare, strategia de vânzare va avea următoarele coordonate principale, ce vor extrapolate și dezvoltate prin intermediul unui eventual Regulament de vânzare a bunurilor mobile:

În prima fază se va încerca valorificarea **activelor** proprietatea **EXPRES GROUP DV S.R.L.** - în reorganizare, la prețul de evaluare de 100%, respectiv la prețul de evaluare a bunurilor mobile.

În acest caz vor fi organizate o serie de 4 (patru) ședințe de licitație publică cu strigare pornind de la valoarea de evaluare (100%) pentru bunurile proprietate. Cele 4 (patru) ședințe de licitație publică cu strigare, vor fi organizate bilunar.

În cazul în care după organizarea setului de 4 (patru) ședințe de licitație la valoarea de 100% din valoarea de evaluare a bunurilor - proprietatea debitoarei **EXPRES GROUP DV SRL**, nu se reușește valorificarea tuturor activelor, administratorul judiciar propune organizarea altor 4 (patru) ședințe de licitație la valoarea de 90% din valoarea de evaluare a bunurilor. Cele 4 (patru) ședințe de licitație publică cu strigare, vor fi organizate bilunar.

În cazul în care după organizarea setului de 4 (patru) ședințe de licitație la valoarea de 90% din valoarea de evaluare a bunurilor proprietatea debitoarei **EXPRES GROUP DV SRL**, nu se reușește valorificarea tuturor activelor, administratorul judiciar propune organizarea altor 4 (patru) ședințe de licitație la valoarea de 80% din valoarea de evaluare a bunurilor. Cele 4 (patru) ședințe de licitație publică cu strigare, vor fi organizate bilunar.

În cazul în care, în perioada desfășurării licitațiilor la valoarea de 100%, 90%, și 80%, din valoarea de evaluare a bunurilor, între ședințele de licitație, până în preziua ședințelor de licitație, la sediul administratorului judiciar vor fi înregistrate oferte de cumpărare a activelor mobile scoase la vânzare, proprietatea debitoarei **EXPRES GROUP DV SRL**, **la un preț echitabil, administratorul judiciar va proceda la convocarea adunării creditorilor și supunerea ofertei prezentate spre aprobare.**

Conform art. 91, alin. (1), din Legea nr. 85/2014: *„bunurile înstrăinate de administratorul judiciar sau lichidator, în exercițiul atribuțiilor sale prevăzute de prezenta lege, sunt dobândite libere de orice sarcini, precum ipotecă, garanții reale mobiliare sau drepturi de retenție, de orice fel, ori măsuri asigurătorii”*.

Se precizează faptul că în ceea ce privește bunul mobil reprezentat de autotractor DAF IS.20.GDV, acesta face obiectul și a Raportului nr. 3345/24.10.2023 întocmit în procedură conținând propunerea de vânzare directă către un cumpărător identificat ca urmare a cererii debitoarei în conformitate cu prevederile art. 87 din Legea 85/2014.

Strategia de vânzare mai sus descrisă se aplică și pentru acest din urmă bun numai în situația în care demersurile de valorificare a mijlocului de transport DAF IS.20.GDV, descrise prin raportul întocmit în procedură cu nr. 3345/24.10.2023 pentru care s-au făcut demersuri de supunere spre aprobare adunării creditorilor, nu vor putea fi duse la îndeplinire.

IV.1. ACTIVITATEA CURENTĂ

Strategia de reorganizare este bazată în principal pe continuarea activității societății, în condiții de rentabilizare în vederea generării unui excedent din care să fie suportate cheltuielile procedurii și cea mai mare parte din distribuiri către creditorii. Societatea deține în patrimoniul său active mobile care trebuie valorificate în continuare în cel mai eficient mod, fiind considerate importante pentru derularea Planului de Reorganizare.

Activitatea curentă a debitoarei va fi menținută și în perioada următoare. Evoluția recentă a activității, precum și premisele existente pentru viitor creează condițiile pentru ca din excedentul realizat din activitatea curentă să poată fi acoperit pasivul debitoarei, conform Programului de plăți propus creditorilor.

Pentru perioada de reorganizare, societatea preconizează că va continua activitatea de specifică activității desfășurate în domeniul transportului rutier de mărfuri, impunându-se următoarele mențiuni importante:

- în perioada de observație, societatea debitoare și-a continuat activitatea sub conducerea administratorului special și supravegherea administratorului judiciar și a reușit ținerea sub control a obligațiilor curente către furnizori, colaboratori și angajați.
- s-a procedat la achitarea datoriilor curente născute după data intrării în procedura insolvenței, atât către organul fiscal cât și către alți furnizori, fiind o condiție esențială a succesului unui Plan de Reorganizare
- concluzionăm că portofoliu de clienți este limitat, în prezent, la clienții existenți, menționând faptul important că administratorul judiciar a menținut, în conformitate cu prevederile art. 123 din Legea 85/2014, toate contractele pe care societatea le avea în derulare la data deschiderii procedurii insolvenței

Bugetul de venituri și cheltuieli a fost construit pe această ipoteză a derulării în continuare a activității curente și obținerii de producții eficiente, iar cheltuielile operaționale vor fi menținute aproximativ la același nivel ca în prezent, sub controlul strict al administratorului judiciar.

În strânsă legătură cu cele mai sus menționate, este de precizat faptul că activitatea curentă a debitoarei EXPRES GROUP DV SRL, a fost și este susținută în mod constant și din veniturile provenite de la societatea GENIUS EURO TRUCK SRL, respectiv, din închirierea mașinilor și / sau din împrumuturi , aceasta din urmă nu face parte dintr-un grup cu societatea debitoare, însă, are interes adiacent ca societatea EXPRES GROUP DV SRL să își achite obligațiile și să fie menținută în circuitul economic .

V. TRATAMENTUL CREANȚELOR

În conformitate cu prevederile art. 5, pct. 16 din Legea nr. 85/2014, privind procedura insolvenței:

“Categorია de creanțe defavorizate este prezumată a fi categoria de creanțe pentru care planul de reorganizare prevede cel puțin una dintre modificările următoare pentru oricare dintre creanțele categoriei respective:

- a) o reducere a quantumului creanței și /sau a accesoriilor acesteia la care creditorul este îndreptățit potrivit prezentei legi;*
- b) o reducere a garanțiilor ori reeșalonarea plăților în defavoarea creditorului fără acordul expres al acestuia.”*

De asemenea, potrivit art. 139, alin. (1) , litera E din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, *“vor fi considerate creanțe nedefavorizate și vor fi considerate că au acceptat planul, creanțele ce se vor achita integral în termen de 30 zile de la confirmarea planului ori, în conformitate cu contractele de credit sau leasing din care rezultă.”*

În categoria creditorilor care nu sunt defavorizați prin Plan, nu va fi inclusă nicio categorie de creanță. Prin prezentul plan nu se realizează diminuări ale creanțelor și se acordă eșalonări la plata acestora pentru o perioadă mai mare de 30 zile de la data confirmării planului, fără acordul expres al creditorilor, cu privire la reeșalonarea plăților.

Categoriile de creanțe defavorizate potrivit legii prin prezentul Plan de reorganizare judiciară sunt următoarele:

- A. Creanțele garantate;**
- B. Creanțe salariale**
- C. Creanțele bugetare;**
- D. Creanțele chirografare**

A. CREANȚELE GARANTATE

Prima categorie de creanțe defavorizate prin plan o reprezintă categoria creanțelor garantate.

Creanțele garantate sunt defavorizate prin prezentul Plan de Reorganizare judiciară datorită faptului că, deși planul prevede achitarea integrală a acestor creanțe, plata acestora se face implicând reeșalonarea plăților fiind întrunite condițiile prevăzute de art. 5 pct.16 din Legea nr. 85/2014.

În fapt, s-a dat prioritate aplicării măsurii stipulate la art. 133, alin (5), litera H , în sensul prelungirii datei scadenței și menținerea ratei.

“ art. 133, alin (5), litera H *prelungirea datei scadenței, precum și modificarea ratei dobânzii, a penalității sau a oricărei alte clauze din cuprinsul contractului ori a celorlalte izvoare ale obligațiilor sale;* “

Deoarece plata creanțelor garantate nu se va realiza în termen de 30 de zile de la data confirmării planului de reorganizare judiciară, sau în conformitate cu contractele de credit urmează ca această categorie de creanță să voteze cu privire la planul propus nefiind considerată ca fiind o categorie în accepțiunea art.139 alin.1, lit.E.

B. CREANȚELE SALARIALE

Creanțele bugetare sunt considerate defavorizate prin plan deoarece pe de o parte se prevede reducerea cuantumului creanțelor la un procent de 0% din valoarea creanțelor salariale, fiind întrunite condițiile prevăzute de art.5 pct.16 din Legea nr.85/2014.

Valoarea ce urmează a fi distribuită acestei categorii de creanțe este aceeași față de valoarea pe care această categorie ar recupera-o în cazul falimentului.

Apreciem totodată că pe lângă interesele acestei categorii de creditori, în cadrul prezentei proceduri sunt implicate și interesele comune ale celorlalte categorii de creditori precum și interesul general al societății de a vedea în debitor un agent economic viabil care să poată să funcționeze în continuare în circuitul economic, generator de locuri de muncă, un contribuabil la bugetul statului pe perioada reorganizării.

C. CREANȚELE CREDITORILOR BUGETARI

Creanțele bugetare sunt considerate defavorizate prin plan deoarece pe de o parte se prevede reducerea cuantumului creanțelor la un procent de 0% din valoarea creanțelor bugetare, fiind întrunite condițiile prevăzute de art.5 pct.16 din Legea nr.85/2014.

Valoarea ce urmează a fi distribuită acestei categorii de creanțe este aceeași față de valoarea pe care această categorie ar recupera-o în cazul falimentului.

Rațiunea pentru care s-a optat prin prezentul Plan pentru a propune neefectuarea de distribuiți acestei categorii de creditori are la bază simularea realizată privind recuperarea de sume în cazul falimentului în cazul valorificării bunurilor debitoarei, pe de o parte, iar pe de altă parte este aceea că asumarea de distribuiți mai mari față de această categorie ar fi pus în pericol implementarea cu succes a Planului având la baza Cash Flow-ul financiar estimat.

Apreciem totodată că pe lângă interesele acestei categorii de creditori, în cadrul prezentei proceduri sunt implicate și interesele comune ale celorlalte categorii de creditori precum și interesul general al societății de a vedea în debitor un agent economic viabil care să poată să funcționeze în continuare în circuitul economic, generator de locuri de muncă, un contribuabil la bugetul statului pe perioada reorganizării.

D. CREANȚELE CHIROGRAFARE

Creanțele chirografare sunt **considerate defavorizate prin plan** deoarece pe de o parte se prevede reducerea cuantumului creanțelor la un procent de 0% din valoarea creanțelor chirografare, fiind întrunite condițiile prevăzute de art.5 pct.16 din Legea nr.85/2014.

Valoarea ce urmează a fi distribuită acestei categorii de creanțe este aceeași față de valoarea pe care această categorie ar recupera-o în cazul falimentului.

Rațiunea pentru care s-a optat prin prezentul Plan pentru a propune efectuarea de distribuiri zero acestei categorii de creditori are la bază simularea realizată privind recuperarea de sume în cazul falimentului în cazul valorificării bunurilor debitoarei, pe de o parte, iar pe de altă parte este aceea că asumarea de distribuiri mai mari față de această categorie ar fi pus în pericol implementarea cu succes a Planului având la baza Cash Flow-ul financiar estimat.

Apreciem totodată că pe lângă interesele acestei categorii de creditori, în cadrul prezentei proceduri sunt implicate și interesele comune ale celorlalte categorii de creditori precum și interesul general al societății de a vedea în debitor un agent economic viabil care să poată să funcționeze în continuare în circuitul economic, generator de locuri de muncă, un contribuabil la bugetul statului pe perioada reorganizării.

În concluzie, putem arăta că tratamentul corect și echitabil există atunci când sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții, așa cum rezultă din prevederile art. 139, alin. (2) din Legea nr.85/2014 :

”- Niciuna din categoriile de creanțe care resping planul și nici o creanță care respinge planul nu primește mai puțin decât suma ce ar putea fi recuperată în ipoteza falimentului.

- Niciuna din categoriile de creanțe defavorizate nu primește mai mult decât creanța înscrisă în Tabelul Definitiv de Creanțe

- În cazul în care o categorie defavorizată respinge planul, nici o categorie de creanțe cu rang inferior categoriei defavorizate neacceptate, astfel cum rezultă din ierarhia prevăzută la art. 138 alin. (3), nu primește mai mult decât ar primi în cazul falimentului. ”

De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 139, alin 2 din Legea 85/2014, *“Planul va stabili același tratament pentru fiecare creanță din cadrul unei categorii distincte, cu excepția rangului diferit al celor beneficiare ale unei cauze de preferință, precum și în cazul în care deținătorul unei creanțe din categoria respectivă consimte la un tratament mai puțin favorabil pentru creanța sa.”*

Tratamentul corect și echitabil aplicat creanțelor din planul de reorganizare judiciară rezultă și se stabilește ținând cont de următoarele elemente de referință:

1. Tabelul definitiv al creanțelor;
2. Programul de plată al creanțelor;
3. Rapoartele de evaluare întocmite în cadrul procedurii

Din previzionarea sumelor distribuite în cazul falimentului, prezentată în secțiunea II.4. comparativ cu ipoteza reorganizării, rezultă că, în caz de faliment doar categoria creanțelor garantate se îndestulează parțial, în timp ce celelalte categorii nu ar beneficia de recuperare .

În ipoteza planului de reorganizare, scenariul distribuirii sumelor este evident mai avantajos pentru creditori, după cum urmează:

Creanță	Valoarea creanțelor înscrise în Tabelul Definitiv (RON)	Sume distribuite în caz de reorganizare	Procent (%)
Creanțe garantate	1.068.600,00	1.068.600,00	100,00 %
Creanțe salariale	500,00	0,00	0,00 %
Creanțe ale creditorilor bugetari	107.217,46	0,00	0,00 %
Creanțe chirografare	374.423,09	0,00	0,00 %
TOTAL CREANȚE	1.550.740,55	1.068.600,00	68,91 %

Gradul mediu de recuperare a creanțelor scadente înscrise în Tabelul definitiv este mai ridicat în varianta acceptării planului de către creditori și confirmării de către judecătorul – sindic, după cum urmează:

Grad de recuperare al creanțelor în scenariul reorganizării raportat la masa credală	Grad de recuperare al creanțelor în scenariul falimentului raportat la masa credală
68,91 %	38,91 %

Conform prevederilor art.5 pct.71 din secțiunea a 2-a ”definiții” din Legea nr. 85/2014 ” *testul creditorului reprezintă analiză comparativă a gradului de îndeplinire a creanței bugetare prin raportare la un creditor privat diligent, în cadrul unei proceduri de prevenire a insolvenței sau de reorganizare, comparativ cu o procedură de faliment. analiza are la baza un raport de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat, membru anevar, desemnat de creditorul bugetar și se raportează inclusiv la durata unei proceduri de faliment comparativ cu programul de plăți propus. nu constituie ajutor de stat situația în care testul creditorului privat atesta faptul ca distribuțiile pe care le-ar primi creditorul bugetar în cazul unei proceduri de prevenire a insolvenței sau de reorganizare sunt superioare celor pe care le-ar primi într-o procedura de faliment.* ”

Bazat și pe Rapoartele de Evaluare întocmite în procedură, rezultă că distribuțiile în favoarea creditorului garantat în procedura de reorganizare sunt în procent de 100% din total creanțe garantate.

VII. PROGRAMUL DE PLATĂ AL CREANȚELOR

VII.1. DISTRIBUIRI CĂTRE CREDITORII GARANȚAȚI

1. ANAF - DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANȚELOR PUBLICE IAȘI - *creditor garantat*, înscris în Tabelul Definitiv cu suma de 58.381,80 lei . Creanța este garantată având în vedere Procesul Verbal de sechestru nr. 481029/10.01.2022 și avându-se în vedere valoarea de evaluare a bunurilor mobile care a făcut obiectul procesului verbal de sechestru Corelat cu fluxurile financiare ale societății, **propunem rambursarea sumei de 26.031,54 lei reprezentând 100,00 % din total creanță garantată**, în 12 tranșe astfel:

- ANUL 1: - TRIM I: suma de 1.600,00 lei;
- TRIM II: suma de 1.600,00 lei;
- TRIM III : suma de 1.600,00 lei;
- TRIM IV: suma de 1.600,00 lei.
- ANUL 2 : - TRIM I: suma de 1.600,00 lei lei
- TRIM II : suma de 1.600,00 lei;
- TRIM III : suma de 1.600,00 lei
- TRIM IV : suma de 1.600,00 lei
- ANUL 3 : - TRIM I: suma de 3.300,00 lei
- TRIM II: suma de 3.300,00 lei;
- TRIM III : suma de 3.300,00 lei
- TRIM IV : suma de 3.331,54 lei

2. BCR LEASING IFN SA - creditor garantat, înscris în Tabelul Definitiv cu suma de 982.868,46 lei. Creanța este garantată având în vedere Contractele de credit încheiate între EXPRES GROUP DV SRL și BCR LEASING IFN SA și avându-se în vedere valoarea de evaluare a bunurilor mobile care a făcut obiectul Contractelor încheiate.

Corelat cu fluxurile financiare ale societății, **propunem rambursarea sumei de 982.868,46 lei reprezentând 100,00 % din total creanță garantată**, în 7 tranșe astfel:

- ANUL 1: - TRIM I: suma de 629.462,46 lei;
- TRIM II: suma de 94.509,00 lei;
- TRIM III : suma de 87.747,00 lei;
- TRIM IV: suma de 46.677,00 lei.
- ANUL 2 : - TRIM I: suma de 46.677,00 lei
- TRIM II : suma de 46.677,00 lei;
- TRIM III : suma de 31.119,00 lei

3. UNICREDIT LEASING IFN SA - creditor garantat, înscris în Tabelul Definitiv cu suma de 154.649,74 lei. Creanța este garantată având în vedere Contractele de credit încheiate între EXPRES GROUP DV SRL și UNICREDIT LEASING IFN SA și avându-se în vedere valoarea de evaluare a bunurilor mobile care a făcut obiectul Contractelor încheiate.

Corelat cu fluxurile financiare ale societății, **propunem rambursarea sumei de 59.700,00 lei reprezentând 100,00 % din total creanță garantată**, în 2 tranșe astfel:

- ANUL 1: - TRIM I: suma de 32.500,00 lei;
- TRIM II: suma de 27.200,00 lei;

Propunerea de program de plăți aferentă creanțelor garantate este prezentată în Anexa nr.2 la prezentul Plan de Reorganizare.

VII.2 DISTRIBUIRI CĂTRE CREDITORII SALARIALI

Creditori salariați înscriși în Tabelul Definitiv al obligațiilor debitoarei, conform evidenței contabile, creanță în sumă de 500,00 lei reprezentând drepturi salariale neridicate.

Pentru această categorie de creditori, în conformitate cu bugetul de venituri și cheltuieli și cash flow-ul companiei estimat pe perioada de reorganizare, nu există resurse pentru plata creanțelor chirografare.

Propunerea de program de plăți pentru creditorii salariați este prezentată în Anexa nr.3 la prezentul Plan de Reorganizare.

VII.3. DISTRIBUIRI CĂTRE CREDITORII BUGETARI

Pentru această categorie de creditori, în conformitate cu bugetul de venituri și cheltuieli și cash flow-ul companiei estimat pe perioada de reorganizare, nu există resurse pentru plata creanțelor chirografare.

Propunerea de program de plăți pentru creditorii bugetari este prezentată în Anexa nr.4 la prezentul Plan de Reorganizare.

VII.4. DISTRIBUIRI CĂTRE CREDITORII CHIROGRAFARI

Pentru această categorie de creditori, în conformitate cu bugetul de venituri și cheltuieli și cash flow-ul companiei estimat pe perioada de reorganizare, nu există resurse pentru plata creanțelor chirografare.

Propunerea de program de plăți pentru creditorii chirografari este prezentată în Anexa nr.5 la prezentul Plan de Reorganizare.

Propunerea de Program de Plăți Reunit se regăsește la Anexa nr. 6 la prezentul Plan de Reorganizare.

VIII. OBTINEREA DE RESURSE FINANCIARE PENTRU SUSTINEREA REALIZĂRII PLANULUI ȘI SURSELE DE PROVENIENȚĂ ALE ACESTORA

Pentru susținerea îndeplinirii Planului de Reorganizare au fost avute în vedere mai multe categorii de resurse financiare:

1. Continuarea activității societății, în condiții de rentabilizare în vederea generării unui excedent din care să fie suportate cheltuielile procedurii și cea mai mare parte din distribuiri către creditori. Societatea deține în patrimoniul active mobile care trebuie valorificate în continuare în cel mai eficient mod .

Activitatea curentă a debitoarei va fi menținută și în perioada următoare. Evoluția recentă a activității, precum și premisele existente pentru viitor creează condițiile pentru ca din excedentul realizat din activitatea curentă să poată fi acoperit pasivul debitoarei, conform Programului de plăți propus creditorilor.

Pentru perioada de reorganizare, societatea preconizează că va continua activitatea specifică activității de transport rutier mărfuri, impunându-se următoarele mențiuni :

- în procesul de identificare a resurselor necesare pentru a susține reorganizarea activității, debitoarea mizează pe faptul că estimările de plată făcute prin plan sunt corelate cu capacitatea de plată reală a societății și estimările de venituri obținute din exploatarea agricolă , domeniu dependent de factori naturali și ciclici.
- Se va avea în vedere și închirierea bunurilor , precum și venituri din împrumuturile contractate de la societatea GENIUS EURO TRACK SRL .
- În subsidiar, în măsura în care veniturile din activitatea curentă nu sunt suficiente, se va trece la vânzarea de bunuri , respectând dreptul de a beneficia de protecție corespunzătoare în favoarea creditorului garantat .

Bugetul de venituri și cheltuieli a fost construit pe această ipoteză a derulării în continuare a activității curente și a aportului acționarului majoritar și a societății GENIUS EURO TRACK SRL , iar cheltuielile operaționale vor fi menținute aproximativ la același nivel ca în prezent, sub controlul strict al administratorului judiciar.

În condițiile în care Planul de reorganizare va fi aprobat de creditori și confirmat de judecătorul-sindic, societatea se va re poziționa pe piață, iar portofoliul de contracte va fi substanțial îmbunătățit.

IX. REMUNERAȚIA ADMINISTRATORULUI JUDICIAR

În perioada de reorganizare se prevede achitarea din averea debitoarei a unui onorariu astfel structurat:

- **onorariu fix** în cuantum de 2.000 lei/lună , exclusiv TVA;

X. EFECTELE CONFIRMĂRII PLANULUI

Când Sentința care confirmă un plan intră în vigoare, activitatea debitorului este reorganizată în mod corespunzător, iar creanțele și drepturile creditorilor precum și a celorlalte părți interesate sunt modificate conform Planului.

Debitorul va fi obligat să îndeplinească, fără întârziere, schimbările de structură din plan.

Potrivit prevederilor art.181 alin.2 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, la data confirmării unui plan de reorganizare, debitorul este descărcat de diferența dintre valoarea obligațiilor pe care le avea înainte de confirmarea Planului și cea prevăzută în Plan, pe parcursul procedurii reorganizării judiciare. În conformitate cu prevederile art.140 alin (1) în cazul intrării în faliment se va reveni la situația stabilită prin Tabelul Definitiv al tuturor creanțelor împotriva debitorului, prevăzut la art.112 alin. (1), scăzându-se sumele achitate în timpul planului de reorganizare.

Creanțele ce urmează a se naște pe parcursul implementării Planului de Reorganizare urmează a fi achitate în conformitate cu documentele și actele juridice din care acestea se nasc, conform prevederilor art.102 alin.(6) din Legea nr.85/2014.

XI. CONTROLUL APLICĂRII PLANULUI

Prezentul Plan de Reorganizare a fost întocmit pentru o perioadă de 36 de luni (12 trimestre), pornind de la premise că prima lună a planului va fi luna imediat următoare confirmării Planului de către judecătorul-sindic.

În concluzie, prezentul plan, implementarea și monitorizarea derulării acestuia, constituie o garanție solidă a realizării obiectivelor pe care și le propune, respective acoperirea pasivului într-o măsură cât mai mare.

NOTĂ

În condițiile în care, premisele în care a fost propus planul de reorganizare nu mai corespund ipotezelor de calcul și previziune, sunt identificate alte modalități de stingere a creanțelor în conformitate cu prevederile art. 139 alin. 5 din Legea nr. 85/2014 , planul poate fi modificat și/sau prelungit.

În conformitate cu secțiunea a 6-a din Legea nr. 85/2014, aplicarea Planului de către societatea debitoare este supravegheată de 3 autorități independente, care colaborează pentru punerea în practică a prevederilor din cuprinsul acestuia.

Judecătorul – sindic reprezintă "*forul suprem*" sub conducerea căruia se derulează întreaga procedură. Creditorii sunt "*ochiul critic*" raportat la îndeplinirea parametrilor cuprinși în planul de reorganizare. Interesul evident al acestora pentru îndeplinirea obiectivelor propuse prin plan (acoperirea pasivului), reprezintă un suport practic pentru activitatea administratorului judiciar, întrucât din coroborarea opiniilor divergente ale creditorilor, se pot contura cu o mai mare claritate modalitățile de intervenție, în vederea corectării sau optimizării din mers al modului de lucru și de aplicare a planului.

În ceea ce privește administratorul judiciar EUROBUSINESS LRJ SPRL Iași, acesta este entitatea care are legătură directă cu debitoarea, exercitând un control riguros asupra derulării întregii proceduri, supraveghind activitatea debitoare și având posibilitatea și obligația legală de a interveni acolo unde constată că, din varii motive, s-a deviat de la punerea în practică a planului votat de creditorii.

Controlul aplicării planului se face de către administratorul judiciar prin:

- i) informări și rapoarte periodice din partea debitoare către administratorii judiciari;
- ii) sistemul de comunicare cu debitoarea prin intermediul notelor interne și prin prezența unui reprezentant al administratorului judiciar la sediul acesteia ori de câte ori este necesar acest lucru;
- iii) rapoartele financiare trimestriale, prezentate de către administratorul judiciar în conformitate cu art. 144 alin.(2) din Legea nr. 85/2014;
- iiii) efectuarea demersurilor de expunere pe piață a bunurilor debitoare în vederea obținerii unui preț cât mai mare pentru bunurile deținute de societate, dacă va fi cazul.

XII. DESCĂRCAREA DE RĂSPUNDERE A DEBITORULUI, A ASOCIAȚIILOR DIN SOCIETĂȚILE ÎN NUME COLECTIV ȘI A ASOCIAȚIILOR COMANDITAȚI DIN SOCIETĂȚILE ÎN COMANDITĂ

Potrivit prevederilor art.181 alin.2 din Legea nr.85/2014 privind procedura insolvenței, la data confirmării unui plan de reorganizare, debitorul este descărcat de diferența dintre valoarea obligațiilor pe care le avea înainte de confirmarea Planului și cea prevăzută în Plan, pe parcursul procedurii reorganizării judiciare. În conformitate cu prevederile art.140 alin (1) în cazul intrării în faliment se va reveni la situația stabilită prin Tabelul Definitiv al tuturor creanțelor împotriva debitorului, prevăzut la art.112 alin. (1), scăzându-se sumele achitate în timpul planului de reorganizare.

**EXPRES GROUP DV SRL
ADMINISTRATOR SPECIAL
BREAHA IURIE**



TABEL DEFINITIV Actualizat al obligațiilor debitoarei EXPRES GROUP DV SRL
 întocmit conform prevederilor art. 112 alin. 1 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de
 prevenire a insolvenței și de insolvență

Creditor	Adresa	Tip creanță	Valoarea creanței			Explicații creanțe	Pondere în categoria de creanțe	Pondere în totalul creanțelor
			Creanțe pretinse în lei	Creanțe pretinse Valută Euro	Creanță acceptată - echivalent lei			
I. Creanțe Garantate (art. 159, alin.(1) punct 3)								
A.J.F.P. Iași	Iași, str. A. Panu, nr. 26	Debite și accesorii neachitate la bugetul consolidat al statului	127.648,00	0,00	26.031,54	Creanță parțial admisă în categoria creanțelor garantate, în considerarea valorii de evaluare a bunurilor obiect al procesului-verbal de sechestru bunuri mobile nr. 481029/10.01.2022 și având în vedere rangul subsecvent deținut de creditor asupra acestor active după creditorul BCR Leasing IFN SA, cu respectarea dispozițiilor art.103 din Legea nr.85/2014. Diferența în cuantum de 101.616,46 lei până la suma totală solicitată de 127.648 lei este înscrisă în categoria creanțelor bugetare.	2,44%	1,68%
Unicredit Leasing Corporation IFN SA	Mun. București, Str. Silvestru, nr. 12, sector 2	Creanțe aferente Contractului de credit extern nr. 30167421/11.06.2018	154.649,74	0,00	59.700,00	Creanță parțial admisă în categoria creanțelor garantate, în considerarea noii valorii de evaluare a bunului mobil autoturctor DAF IS.20.GDV (stabilită prin Raportul de evaluare nr. 131/24.10.2023), obiect al garanției creditoarei. Diferența în cuantum de 94.949,74 lei, până la suma totală solicitată de 154.649,74 lei a fost achitată în numele societății.	5,59%	3,85%

DEBITOR: EXPRES GROUP DV SRL

PROGRAM DE PLATA A CREDITORILOR GARANTAJI

Anexa 2

CREDITOR	CREANȚĂ ÎNSCRISĂ ÎN TABELUL DEFINITIV	ANUL 1				ANUL 2				ANUL 3				TOTAL		
		TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4			
		BCR LEASING IFN SA	982.868,46	629.462,46	94.509,00	87.747,00	46.677,00	46.677,00	46.677,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Unicredit Leasing Corporati on IFN SA	59.700,00	32.500,00	27.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59.700,00
A.J.F.P. Iași	26.031,54	1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00	3.300,00	3.300,00	3.331,54	26.031,54
TOTAL	1.068.600,00	663.562,46	123.309,00	89.347,00	48.277,00	48.277,00	48.277,00	32.719,00	48.277,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00	3.300,00	3.300,00	3.331,54	1.068.600,00

EXPRES GROUP DV SRL
 prin administrator special
 BREAHNĂ IURIE



[Handwritten signature]

DEBITOR: EXPRES GROUP DV SRL

PROGRAM DE PLATA A CREDITORILOR SALARIATI

Anexa 3

CREDITOR	CREANȚĂ ÎNSCRISĂ ÎN TABELUL DEFINITIV	ANUL 1				ANUL 2				ANUL 3				TOTAL	
		TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4		
Salariați ai SC EXPRES GROUP DV SRL	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

EXPRES GROUP DV SRL
 prin administrator special
 BREAHNĂ IURIE



[Handwritten signature]

DEBITOR: EXPRES GROUP DV SRL

PROGRAM DE PLATA A CREANTELOR BUGETARE

Anexa 4

TIP CREANTA	CREANTA INSCRISA IN TABELUL DEFINITIV	ANUL 1				ANUL 2				ANUL 3				TOTAL	
		TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4		
ANAF - DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE IAȘI, AJFP IAȘI	101.616,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEFPL IAȘI	5.601,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	107.217,46	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

EXPRES GROUP DV SRL
 prin administrator special
 BREAHNĂ IURIE



[Handwritten signature]

PROGRAM DE PLATA A CREAMTELOR CHIROGRAFARE

DEBITOR: EXPRES GROUP DV SRL

Anexa 5

TIP CREAMTA	CREANȚĂ ÎNSCRISĂ ÎN TABELUL DEFINITIV	ANUL 1				ANUL 2				ANUL 3				TOTAL	
		TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4		
DKV Euro Service Gmbh + Co KG	47.956,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Genius Euro Truck SRL	316.162,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BEJ Hitruc M. Ionuț	10.304,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	374.423,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

EXPRES GROUP DV SRL
 prin administrator special
 BREAHNĂ IURIE



[Handwritten signature]

EXPRES GROUP DV SRL

PROGRAM DE PLATĂ REUNIT

ANEXA 6

CREDITOR	CREANTA INSCRISA IN TABELUL DEFINITIV	ANUL 1				ANUL 2				ANUL 3				TOTAL
		TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	
		663.562,46	123.309,00	89.347,00	48.277,00	48.277,00	48.277,00	48.277,00	32.719,00	1.600,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	
CREDITORI GARANTATI	1.068.600,00													
CREDITORI SALARIATI	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CREDITORI BEGETARI	107.217,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CREDITORI CHIROGRAFARI	374.423,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	1.550.740,55	663.562,46	123.309,00	89.347,00	48.277,00	48.277,00	48.277,00	32.719,00	1.600,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.331,54	1.068.600,00

EXPRES GROUP DV SRL
prin administrator special
BREAHNĂ IURIE



REGULAMENT DE VÂNZARE PRIVIND BUNURILE MOBILE

din averea debitoarei S.C. EPRES GROUP DV S.R.L.

CAPITOLUL 1 DISPOZIȚII GENERALE

Art.1

Prezentul regulament cuprinde regulile de organizare și desfășurare a licitațiilor publice cu strigare prin care se vând activele proprietatea debitorului S.C. EPRES GROUP DV S.R.L. cu aplicarea prevederilor Legii nr. 85/2014.

Prezentul regulament urmărește vânzarea bunurilor mobile dar și maximizarea averii debitorului, astfel că am avut în vedere la întocmirea lui:

- obținerea celui mai bun preț la momentul vânzării prin expunerea bunurilor pe piață într-un mod rezonabil și transparent;
- atragerea atenției potențialilor cumpărători prin furnizarea de informații complete, corecte și actuale cu privire la caracteristicile tehnice, vizuale și morale ale activelor supuse vânzării;
- descrierea cu acuratețe a situației juridice a proprietarului bunurilor, respectiv a bunurilor ce urmează a fi vândute, precum și prin claritatea regulilor care guvernează întreg procesul de vânzare.

Art.2.

Ședințele de licitație vor fi organizate de către administratorul judiciar pentru valorificarea bunurilor urmăribile ale debitorilor, cu asigurarea transparenței informațiilor licitațiilor și respectarea prevederilor prezentului regulament și a Legii nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, imparțialitatea și egalitatea deplină de tratament între toți participanții.

Bunurile ce urmează a fi scose la vânzare prin licitație publică cu strigare sunt active excedentare, neesențiale pentru continuarea activității debitoarei, conform Planului de reorganizare.

CONDIȚII GENERALE DE VÂNZARE LA LICITAȚIE

Art.3. Premise:

Se presupune că toți ofertanții care solicită înscrierea la licitație au citit cu atenție, au înțeles, sunt de acord și vor respecta prezentul Regulament în integralitatea lui.

Se presupune că toți ofertanții care solicită înscrierea la licitație au citit cu atenție, au înțeles, sunt de acord și vor respecta Termenii și condițiile platformei de licitații în integralitatea lor;

Se presupune că adjudecatarul a examinat în prealabil, cu atenție, activele ce urmează a fi vândute și a fost informat despre condiția acestora.

Bunurile care vor face obiectul licitației vor fi vândute în condiția în care au fost găsite la data adjudecării, cu toate beneficiile și riscurile implicite, pe principiul văzut – plăcut, în starea în care se află și în locul în care se află.

Garanții

Administratorul judiciar și debitorul proprietar nu acordă nici o despăgubire, de nici o natură, pentru defecte vizibile și vicii ascunse și nici o garanție în legătură cu caracterul complet, funcționarea, capacitatea de utilizare sau posibilitatea de a fi vândut a bunului adjudecat. Adjudecatarul nu are dreptul la nici o reducere, despăgubire și/sau orice altă ajustare în ceea ce privește eventualele defectele de orice natură sau nemulțumiri ale cumpărătorului și/sau terți.

Ofertanții declară că participă la licitație în perfecta cunoștință de cauză și știu că fiecare licitare este necondiționată, irevocabilă și fără restricții. Prin operațiunea de licitare, ofertantul acceptă integral prezentul regulament al licitației și se obligă să cumpere bunurile la prețul pe care l-a oferit.

Adjudecatarul bunului/bunurilor garantează că va semna Procesul verbal al licitației și că va plăti în termen restul de preț, în caz contrar acceptă fără protest ca garanția de participare la licitație să fie reținută, cu titlul de daune, în averea debitorului.

Sarcini

În conformitate cu art. 91 din Legea nr. 85/2014, bunurile înstrăinate de administratorul judiciar sau de lichidator, în exercițiul atribuțiilor sale, sunt dobândite libere de orice sarcini, precum ipotecă, garanții reale mobiliare sau drepturi de retenție de orice fel,

Plata

Taxa de participare la licitație este de 1.000 lei + TVA, plata se va face în contul unic de insolvență precizat în factura emisă și include obținerea caietului de prezentare;

Prețul de pornire al licitației este pretul de vânzare conform raportului de evaluare a fiecărui bun mobil în parte;

Garanția de participare la licitație este de 10% din prețul de pornire la licitație, iar plata se va face în contul unic de insolvență și pentru adjudecatar reprezintă avans la plata prețului ;

Administratorul judiciar va rambursa garanția de participare depusă de ofertanții care nu au adjudecat, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data licitației ;

Toate plățile vor fi făcute în lei și se vor face în contul unic de insolvență și vor reprezenta echivalentul sumelor în euro transformate în lei la cursul BNR din data plății;

Termenul pentru plata integrală a prețului este de 30 (treizeci) de zile de la adjudecare pentru bunurile imobiliare și 5 zile pentru bunurile mobile;

În situația în care transferul dreptului de proprietate implică plata unor taxe (notariat, radiere-înscrisoare OCPI etc), acestea vor fi suportate de către adjudecatar;

Predarea – primirea

Imediat ce cumpărătorul și-a îndeplinit toate obligațiile de plată, acesta va intra în posesia bunului adjudecat.

Marketing și comunicare

Publicitatea și transparența licitației va fi asigurată tehnic de către [administratorul judiciar](#).

CAPITOLUL 2 ORGANIZAREA LICITAȚIILOR

Art.4 Publicitatea

Anunțul privind desfășurarea licitației va fi dat publicității după aprobarea Regulamentului de vânzare a bunurilor debitorului cu cel puțin 7 (șapte) zile calendaristice înainte de data licitației.

Anunțul va fi publicat în ziar și pe site-ul www.lrj.ro, pe site-ul UNPIR și pe alte site-uri relevante pentru categoria bunului respectiv. De asemenea, debitorul va fi înștiințat despre data și ora vânzării, cu următoarele informații:

- titlul licitației, precum și categoria din care aceasta face parte;
- descrierea detaliată a activului, adresa la care se află, galerie foto, datele de contact în vederea obținerii de informații suplimentare;
- numele și datele de contact ale creditorului și ale debitorului;
- numărul dosarului;
- prețul de pornire al licitației, pasul de licitare (fix, procent din prețul de pornire sau procent din ultima ofertă înscrisă);
- prețul minim de vânzare;
- numărul de repuneri în caz de nevândare;
- termenul limită de înscriere la licitație;
- regulamentul de vânzare și alte documente relevante;

Art.5 Prețul de pornire a licitațiilor:

Prețul total al activelor mobile, scoase la licitație, în virtutea prezentului regulament de valorificare este de 216.303 EUR, fără TVA, astfel:

- Autoutilitară N3 marca DAF - XF 480 FT, cu nr. de identificare XLRTEH4300G188392, număr înmatriculare IS-16-GDY, an fabricație 2017, are valoarea de 39.600,00 EUR, fără TVA;
- Autoutilitară N3 marca DAF - XF 480 FT, cu nr. de identificare XLRTEH4300G216238, număr înmatriculare IS-18-GDV, an fabricație 2018, are valoarea de 39.900,00 EUR, fără TVA;
- Autoutilitară N3 marca DAF - XF 480 FT, cu nr. de identificare XLRTEH4300G216550, număr înmatriculare IS-19-GDV, an fabricație 2018, are valoarea de 39.800,00 EUR, fără TVA;
- Autoutilitară N3 marca DAF - XF 480 FT, cu nr. de identificare XLRTEH4300G220679, număr înmatriculare IS-20-GDV, an fabricație 2018, are valoarea de 12.000,00 EUR, fără TVA;
- Autoutilitară N3 marca DAF - XF 480 FT, cu nr. de identificare XLRTEH4300G264220, număr înmatriculare IS-77-TRK, an fabricație 2019, are valoarea de 43.600,00 EUR, fără TVA;
- Autoutilitară N3 marca DAF - XF 480 FT, cu nr. de identificare XLRTEH4300G241879, număr înmatriculare IS-88-TRK, an fabricație 2018, are valoarea de 41.100,00 EUR, fără TVA;

Art.6 Înscrierea ofertanților

Licitațiile sunt organizate de către Administratorul judiciar așa cum a fost adoptat prin planul de reorganizare.

Comisia de licitație verifică respectarea condițiilor referitoare la publicitatea licitației, a înscrierilor la licitație, a solicitării informațiilor privind eventualele sarcini ce grevează bunurile licitate și de respectare a procedurii de desfășurare a licitației publice, în conformitate cu prevederile prezentului regulament.

După primirea documentelor de la ofertanți, comisia verifică și analizează documentele de participare depuse și acceptă toți potențialii cumpărători care au depus documentația completă de participare la licitație.

Comisia de licitație va descalifica orice ofertant care nu îndeplinește cerințele din prezentul regulament al licitației publice.

Art.7 Condiții de participare la licitație

La licitație pot participa persoane fizice și juridice romane și străine.

Participanților le este interzis să stabilească înțelegeri în timpul procedurii de licitație sau înainte de începerea acesteia, în scopul eludării principiului liberei concurențe privind prețul de adjudecare al bunurilor.

Persoanele interesate de achiziționarea bunului participă la licitație fie direct, fie prin intermediul unui reprezentant cu împuternicire.

Participanții la licitație vor depune, la dispoziția președintelui comisiei de licitație, următoarele documente, cu cel târziu cu o zi lucrătoare, ora 16:00, înainte de data de deschidere a ei:

- dovada achitării Caietului de prezentare;
- dovada achitării garanției de participare la licitație;
- în caz de reprezentare, împuternicirea în vederea participării la licitație;
- documentele specifice pentru identificarea ofertanților, astfel:
 - pentru persoanele juridice: certificat constatator recent eliberat de Registrul Comerțului;
 - pentru persoanele fizice: copie după cartea de identitate;
- declarație autentică prin care ofertantul consimte că a luat la cunoștință în întregime de clauzele și condițiile cuprinse în caietul de prezentare pe care le acceptă irevocabil și necondiționat și că a vizionat bunul oferit spre vânzare și înțelege să îl cumpere în starea în care se găsește, după principiul văzut plăcut.

Ofertanții persoane fizice și juridice străine vor depune documentele legalizate în limba română.

Art.8 – Garanția de participare

Ofertantul trebuie să depună o garanție de participare în cuantum de 10% din prețul de pornire al fiecărui bun mobil în parte, ce urmează a fi vândut la licitație.

Garanția de participare la licitație se constituie în lei, la cursul BNR din ziua plății, în contul bancar al debitorului indicat în documentele licitației și constituie avans pentru bunul adjudecat,

Garanția de participare la licitație se restituie integral participanților care nu au câștigat licitația în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la închiderea licitației.

Dacă ofertantul refuză semnarea procesului verbal al licitației sau încheierea contractului și/sau plata prețului la termenul și în condițiile stabilite, garanția de participare de 10% din valoarea bunului licitat, nu se restituie și se face venit la fondul destinat plății creditorilor.

Art. 9. – Strategia de valorificare

Prin raportare la măsurile prezentate în subsidiar, în cadrul Planului de reorganizare, referitoare la măsurile de vânzare parțială a averii debitorului, privind posibilitatea de suplimentare a resurselor necesare îndeplinirii planului de reorganizare, dacă va fi cazul, se va proceda la organizarea de licitații publice cu strigare, astfel:

În prima fază se va încerca valorificarea **activelor** proprietatea **EPRES GROUP DV S.R.L.** - în reorganizare , la prețul de evaluare de 100% , respectiv la prețul de evaluare a bunurilor mobile.

În acest caz vor fi organizate o serie de 4 (patru) ședințe de licitație publică cu strigare pornind de la valoarea de evaluare (100%) pentru bunurile proprietate. Cele 4 (patru) ședințe de licitație publică cu strigare, vor fi organizate săptămânal.

În cazul în care după organizarea setului de 4 (patru) ședințe de licitație la valoarea de 100 % din valoarea de evaluare a bunurilor - proprietatea debitoarei **EPRES GROUP DV S.R.L.**, nu se reușește valorificarea tuturor activelor , administratorul judiciar propune organizarea altor 4 (patru) ședințe de licitație la valoarea de 90% din valoarea de evaluare a bunurilor. Cele 4 (patru) ședințe de licitație publică cu strigare, vor fi organizate săptămânal.

În cazul în care după organizarea setului de 4 (patru) ședințe de licitație la valoarea de 90 % din valoarea de evaluare a bunurilor proprietatea debitoarei **EPRES GROUP DV S.R.L.**, nu se reușește valorificarea tuturor activelor, administratorul judiciar propune organizarea altor 4 (patru) ședințe de licitație la valoarea de 80% din valoarea de evaluare a bunurilor. Cele 4 (patru) ședințe de licitație publică cu strigare, vor fi organizate săptămânal.

În cazul în care după organizarea setului de 4 (patru) ședințe de licitație la valoarea de 80 % din valoarea de evaluare a bunurilor - proprietatea debitoarei **EPRES GROUP DV S.R.L.**, nu se reușește valorificarea tuturor activelor , administratorul judiciar propune organizarea altor 4 (patru) ședințe de licitație la valoarea de 70% din valoarea de evaluare a bunurilor . Cele 4 (patru) ședințe de licitație publică cu strigare, vor fi organizate săptămânal.

În cazul în care după organizarea setului de 4 (patru) ședințe de licitație la valoarea de 70 % din valoarea de evaluare a bunurilor mobile - proprietatea debitoarei **EPRES GROUP DV S.R.L.**, nu se reușește valorificarea tuturor activelor , administratorul judiciar propune organizarea altor 4 (patru) ședințe de licitație la valoarea de 60% din valoarea de evaluare a bunurilor . Cele 4 (patru) ședințe de licitație publică cu strigare, vor fi organizate săptămânal.

În cazul în care, în perioada desfășurării licitațiilor la valoarea de 100%, 90%, 80%, 70 și 60%, din valoarea de evaluare a bunurilor, între ședințele de licitație, până în prețuia ședințelor de licitație, la sediul administratorului judiciar vor fi înregistrate oferte de cumpărare a activelor mobile scoase la vânzare, proprietatea debitoarei **EPRES GROUP DV S.R.L.**, la un preț echitabil,

administratorul judiciar va proceda la convocarea adunării creditorilor și supunerea ofertei prezentate spre aprobare.

Art. 10 - Dispoziții finale

Prezentul Regulament face parte integrantă din Planul de reorganizare al debitoarei EPRES GROUP DV S.R.L.

Prezentul regulament de valorificare se va completa cu un caiet de sarcini și cu publicațiile de vânzare care vor cuprinde data, ora și locul organizării licitației.

S.C. EPRES GROUP DV S.R.L.

Administrator special

