

# **PLANUL REORGANIZARE al debitorului**

## **TOMIS - ANCUȚA - 93 SRL**

Întocmit de către administratorul judiciar –  
EUROBUSINESS LRJ SPRL în conformitate  
cu prevederile art. 132 alin. (1), lit. b) din  
Legea nr. 85/2014 privind procedurile de  
prevenire a insolvenței și de insolvență

FEBRUARIE 2024

## I. ASPECTE INTRODUCATIVE

### I.1. JUSTIFICAREA LEGALĂ

Întocmirea Planului de Reorganizare al societății TOMIS-ANCUTA-93 SRL are ca și temelie legală Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență.

**În accepțiunea noului Cod al Insolvenței, "reorganizarea judiciară este procedura ce se aplică debitorului în insolvență, persoană juridică, în vederea achitării datoriilor acestuia, conform programului de plată a creanțelor. Procedura de reorganizare presupune întocmirea, aprobarea, confirmarea, implementarea și respectarea unui plan, numit plan de reorganizare, care poate să prevadă nelimitativ, împreună sau separat:**

- a) restructurarea operațională și/sau financiară a debitorului;**
- b) restructurarea corporativă prin modificarea structurii de capital social;**
- c) restrângerea activității prin lichidarea parțială sau totală a activului din averea debitorului"** (definiție conținută de art. 5 pct. 54 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență).

Codul Insolvenței consacră problematicii reorganizării judiciare o secțiune distinctă, respectiv, Secțiunea a 6-a - "Reorganizarea", cu două subsecțiuni separate : 1. - "Planul" și 2 - "Perioada de reorganizare". Prin prisma acestor prevederi legale se oferă șansa debitorului față de care s-a deschis procedura insolvenței să-și continue activitatea comercială, reorganizându-și activitatea pe baza unui plan de reorganizare care, conform art.133 alin. (1): **"va indica perspectivele de redresare în raport cu posibilitățile și specificul activității debitorului, cu mijloacele financiare disponibile și cu cererea pieței față de oferta debitorului și va cuprinde măsuri concordante cu ordinea publică, inclusiv în ceea ce privește modalitatea de selecție, desemnare și înlocuire a administratorilor și directorilor.**

**Planul de Reorganizare este un act juridic multilateral complex, având natură convențională, jurisdicțională și legală care se încheie prin manifestarea de voință a categoriilor de creditori care îl votează.**

**Precizăm că societatea TOMIS ANCUTA 93 SRL nu a fost subiect al procedurii instituite de prevederile Legii nr. 85/2014 de la înființarea acesteia și până în prezent. Nici debitorul însuși sau administratorii/directorii și/sau asociații nu au fost condamnați definitiv pentru infracțiunile prevăzute de art. 132 alin. (4) din Legea nr. 85/2014.**

**Prin urmare, condițiile legale prevăzute de Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență pentru propunerea unui Plan de Reorganizare sunt întrunite.**

### I.2. AUTORUL PLANULUI

În temeiul prevederilor art.132 alin.(1) din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, următoarele categorii de persoane vor putea propune un plan de reorganizare în condițiile de mai jos:

**a) debitorul, cu aprobarea adunării generale a acționarilor/asociaților, în termen de 30 de zile de la afișarea tabelului definitiv de creanțe, cu condiția formulării, potrivit art. 67 alin. (1), lit. g), a intenției de reorganizare, dacă procedura a fost declanșată de acesta, și în termenul prevăzut de art.74, în cazul în care procedura a fost deschisă ca urmare a cererii unuia sau a mai multor creditori;**

**b) administratorul judiciar, de la data desemnării sale și până la împlinirea unui termen de 30 de zile de la data afișării tabelului definitiv de creanțe;**

**c) unul sau mai mulți creditori, deținând împreună cel puțin 20% din valoarea totală a creanțelor cuprinse în tabelul definitiv de creanțe, în termen de 30 zile de la publicarea acestuia."**

**Conceperea și întocmirea Planului de Reorganizare a fost asigurată de către administratorul judiciar – Eurobusiness LRJ SPRL.**

Prin raportul asupra cauzelor cu nr. 3115/29.09.2023, administratorul judiciar a considerat, în temeiul art. 97, alin. 3 din Legea 85/2014, că activitatea debitorului poate fi redresată pe bază de Plan de Reorganizare, iar în acest sens ne regăsim în poziția de a propune prezentul Plan de Reorganizare a activității debitoarei TOMIS-ANCUȚA – 93 SRL.

### **I.3. SCOPUL PLANULUI**

Scopul principal al planului de reorganizare este cel consfințit de art. 2 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, și anume **acoperirea într-o măsură cât mai mare a pasivului debitorului în insolvență.**

Atât concepția legiuitorului, dar și practica judiciară modernă arată că principala **modalitate de realizare** a acestui scop este reorganizarea debitorului și menținerea societății în viața comercială, cu toate consecințele sociale și economice ce decurg din aceasta. **Astfel, este relevantă funcția economică a procedurii instituite de Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, respectiv necesitatea salvării societății aflate în insolvență, prin reorganizare și numai în subsidiar, în condițiile eșecului reorganizării sau lipsei de viabilitate a debitoarei, recurgerea la procedura falimentului pentru satisfacerea intereselor creditorilor.**

Reorganizarea prin continuarea activității debitorului presupune efectuarea unor modificări structurale în activitatea curentă a societății aflate în dificultate, menținându-se obiectul de activitate, dar aliniindu-se modul de desfășurare a activității la noua strategie, conform cu resursele existente și cu cele care urmează a fi atrase, toate aceste strategii aplicate fiind menite să reorienteze activitatea de bază a societății spre obținerea de profit.

Planul de reorganizare potrivit spiritului Legii nr. 85/2014 privind procedura insolvenței trebuie să satisfacă scopul reorganizării, respectiv menținerea debitoarei în viața comercială, cu efectul menținerii serviciilor debitorului pe piață. De asemenea, reorganizarea înseamnă protejarea intereselor creditorilor, care au o șansă în plus la realizarea creanțelor lor. Aceasta pentru că în concepția modernă a legii, este mult mai probabil ca o afacere funcțională să producă resursele necesare acoperirii pasivului decât lichidarea averii debitoarei aflate în faliment.

Prin prezentul plan se propune menținerea activității principale a societății debitoare, sub conducerea administratorului special și supravegherea administratorului judiciar, urmând ca toate cheltuielile aferente procedurii să fie suportate din sumele obținute de către Societate în urma desfășurării activității curente. În această categorie de cheltuieli sunt luate în calcul cheltuieli de pază, conservarea și administrarea bunurilor, achitarea taxelor locale și a onorariului fix al administratorului judiciar. În ceea ce privește onorariul de succes al administratorului judiciar și cota de 2% datorată către UNPIR, pe măsură ce acestea vor fi datorate, vor fi achitate la momentul nașterii lor, din lichiditățile curente ale societății, în funcție de disponibilitățile existente la momentul nașterii obligației de plată, însă scopul final este de a acoperi și aceste sume tot din activitatea curentă a societății.

### ***I.4. DURATA DE IMPLEMENTARE A PLANULUI DE REORGANIZARE***

În vederea acoperirii într-o măsură cât mai mare a pasivului societății debitoare, se propune implementarea planului de reorganizare pe o durată de 36 luni/3 ani, de la data confirmării planului de către judecătorul-sindic, prima luna de aplicare fiind prima lună fiind luna imediat următoare lunii în care a avut loc confirmarea Planului de Reorganizare.

În situația în care nu se vor găsi condiții optime pentru derularea componentelor mecanismului reorganizării, se va analiza posibilitatea modificării, inclusiv a prelungirii perioadei de implementare a planului de reorganizare fără a se depăși o durată totală maximă de 4 ani de la confirmarea inițială, în condițiile votării eventuale propuneri de modificare de către Adunarea

Creditorilor, cu creanțele rămase în sold la data votului, în aceleași condiții ca și la votarea planului de reorganizare și confirmării de către judecătorul-sindic.

### **I.5. REZUMATUL PLANULUI DE REORGANIZARE**

În temeiul art.132 alin.1 lit.b) din Legea nr. 85/2014 privind procedura de prevenire a insolvenței și de insolvență, prezentul Plan de Reorganizare este propus de către administratorul judiciar – Eurobusiness LRJ SPRL.

Destinatarii acestui Plan de Reorganizare, denumit în continuare Planul sunt judecătorul sindic, societatea debitoare și creditorii înscrși în Tabelul Definitiv de Creanțe.

**Condițiile preliminare pentru depunerea Planului de Reorganizare a activității TOMIS-ANCUȚA-93 SRL, conform art.132 alin.1 lit.b) din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare au fost îndeplinite, după cum urmează:**

1. Planul este propus de către administratorul judiciar, în colaborare cu reprezentanții societății debitoare, în conformitate cu prevederile art. 132 alin. (1), lit. b). Condițiile preliminare prevăzute de art.132 alin. (1), lit. b) au fost respectate, respectiv:

- Prin Raportul 3115/29.09.2023, administratorul judiciar a concluzionat faptul că pentru debitoarea TOMIS-ANCUȚA-93 SRL, există premisele necesare implementării cu succes a unui Plan de Reorganizare a activității sale, manifestându-și disponibilitatea în relizarea acestui demers.
- Demersul administratorului judiciar respectă pe deplin cerința impusă de dispozițiile art. 132, alin. 1, lit. B din legea nr. 85/2014, sub aspectul propunerii Planului de Reorganizare a activității debitoarei TOMIS ANCUȚA 93 SRL, în termenul imperativ de decădere de 30 de zile calculate de la data publicării în BPI a tabelului definitiv de creanțe. **În acest sens precizăm faptul că Tabelul definitiv de creanțe nr. 56/08.01.2024, a fost publicat în BPI nr. 2087/02.02.2024.**

2. Așa după cum am arătat, posibilitatea reorganizării a fost analizată și formulată de către administratorul judiciar în Raportul nr. 3115/29.09.2023 privind cauzele și împrejurările care au condus la apariția stării de insolvență a societății debitoare, întocmit conform art. 97 din Legea nr. 85/2014, deus la Dosarul cauzei.

3. Tabelul Definitiv de Creanțe nr. 56/08.01.2024 împotriva averii debitoarei TOMIS ANCUȚA 93 SRL, a fost deus la Dosarul cauzei de către administratorul judiciar, urmare finalizării rapoartelor de evaluare. **Tabelul definitiv al obligațiilor debitoarei TOMIS-ANCUȚA-93 SRL cu nr. 56/08.01.2024 întocmit conform prevederilor art. 112 alin. 1 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței a fost publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 2087/02.02.2024. Ulterior, a fost întocmit Tabelul Definitiv Actualizat cu nr. 664/28.02.2024 care stă la baza Planului de Reorganizare, fiind Anexa 1 la Plan**

**NOTĂ:** *Se precizează faptul că Tabelul definitiv actualizat 664/28.02.2024, întocmit în cadrul prezentei proceduri, a fost întocmit prin prisma actualizării de creanță efectuate de către Unicredit Bank SA, și nu impactează sub nicio formă termenul de 30 de zile de depunere a Planului de Reorganizare al debitoarei TOMIS ANCUȚA 93 SRL, termen ce curge de la data publicării Tabelului definitiv nr. 56/08.01.2024 în BPI nr. 2087/02.02.2024.*

*Cu toate acestea, având în vedere faptul că acest ultim tabel reliefează structura actuală a masei credale a debitoarei, administratorul judiciar se va raporta în redactarea prezentului Plan și program de plăți, la Tabelul definitiv actualizat nr. 664/28.02.2024.*

În cadrul Tabelului Definitiv de creanțe s-a avut în vedere Rapoartele de evaluare întocmite pentru patrimoniul debitoarei TOMIS-ANCUȚA-93 SRL .

4. Debitoarea nu a mai fost subiect al procedurii instituite de Legea nr. 85/2006 și/sau a Legii 85/2014 privind procedura insolvenței. Nici societatea și niciun membru al organelor de conducere al acesteia nu a fost condamnat definitiv pentru niciuna dintre infracțiunile prevăzute de art. 132 alin. 4 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței.

În conformitate cu analizele tehnico-economice ale admin. judiciar și a debitoarei, a rezultat că societatea debitoare poate fi în măsură să atingă scopul procedurii, respectiv, plata pasivului prin implementarea unui plan de reorganizare, focalizat în principal pe:

*a. Reechilibrarea patrimonială a societății, în sensul reechilibrării activului și pasivului societății și cu respectarea principiului prevăzut de Legea nr.85/2014 privind tratamentul corect și echitabil al creditorilor,*

*b. Eșalonarea obligațiilor prin Planul de Reorganizare*

*c. Reeșalonarea datoriilor societății în conformitate cu posibilitățile reale de plată ale societății care vor fi reliefate într-un buget de venituri și cheltuieli împreună cu un flux de numerar previzionate pe principii realiste, ca parte a unui nou plan de afaceri;*

*d. Reducerea costurilor de funcționare ale societății*

*e. Identificarea unei piețe de cienți certe și a unor surse suplimentare de susținere a activității care să asigure eficiență în cazul derulării planului de reorganizare*

*f. Utilizarea resurselor patrimoniale în vederea orientării activității spre o activitate continuă mai puțin dependentă de factori ciclici .*

Continuarea activității curente se va face sub conducerea administratorului special și sub supravegherea administratorului judiciar care, prin rapoartele financiare periodice, vor supune controlului creditorilor realizarea indicatorilor din plan, având astfel posibilitatea de a adopta măsuri în timp real pentru ameliorarea unor eventuale abateri de la plan.

Perspectivile de redresare ale debitoarei în raport cu posibilitățile și specificul activității desfășurate, cu mijloacele financiare disponibile sau care se pot mobiliza și cu cererea pieței față de oferta debitorului sun detaliate în cadrul prezentului plan.

Măsurile propuse pentru implementarea Planului de Reorganizare judiciară al TOMIS ANCUȚA-93 SRL sunt cele prevăzute de art. 133 alin. 5, lit. A și B din Legea nr. 85/2014, iar în subsidiar art.133 alin. 5, lit. E și F din Legea nr. 85/2014.

Termenul de Executare a Planului de Reorganizare al Debitoarei este de 3 ani de la data confirmării acestuia, cu posibilitatea prelungirii în condițiile stipulate de Lege.

**Toate categoriile de creanțe sunt defavorizate** prin prezentul Plan de Reorganizare, potrivit Legii, iar acestea sunt următoarele:

\* Categoria creanțelor care beneficiază de drepturi de preferință – art. 159, alin. 1, pct 3 din Legea nr. 85/2014 ;

\* Categoria creanțelor salariale – art. 161, pct. 3 din Legea nr. 85/2014 ;

\* Categoria creanțelor bugetare - art. 161, pct. 5 din Legea nr. 85/2014

\* Categoria creanțelor chirografare - art. 161, pct. 8 din Legea nr. 85/2014.

Categoriile propuse pentru a vota prezentul plan de reorganizare potrivit art.138 alin.(3), sunt următoarele:

\* Categoria creanțelor garantate, care beneficiază de drepturi de preferință

\* Categoria creanțelor salariale

\* Categoria creanțelor creditorilor bugetari

\* Categoria creanțelor chirografare.

## **II.NECESITATEA REORGANIZĂRII**

### **II.1.ASPECTE ECONOMICE**

În plan economic, procedura reorganizării este un mecanism care permite comerciantului aflat într-o stare precară din punct de vedere financiar, să se redreseze și să-și urmeze comerțul.

Din punct de vedere conceptual, reorganizarea înseamnă trasarea realistă a unor obiective ce trebuie atinse în orizontul de timp planificat, sub aspectul angajării unor noi afaceri, lansării unor produse și servicii sau îmbunătățirii calității și cantității produselor și serviciilor deja lansate. Planul de Reorganizare se bazează pe politici de management, marketing, organizatorice și structurale.

### **II.2.ASPECTE SOCIALE**

Reorganizarea societății TOMIS-ANCUȚA-93 SRL și continuarea activității sale își manifestă efectele sociale prin menținerea numărului de salariați, iar relansarea activității va impune noi angajări, cu impact și asupra pieței muncii din județul Vaslui.

Numeroasele disponibilizări efectuate în jud. Vaslui în ultimii ani, datorate scăderii activității economice, în principal ca urmare a propagării crizei economice pe care o traversăm au afectat nivelul economic local. Domeniul în care activează societatea este atât influențat de condițiile economice generale, dar și de aspecte sociale concrete.

### **II.3 AVANTAJELE REORGANIZĂRII COMPARATIV CU PROCEDURA FALIMENTULUI**

Principalele premise care stau la baza reorganizării TOMIS-ANCUȚA-93 SRL sunt următoarele:

- capacitatea acesteia de a continua activitatea la un nivel comparabil cu cel derulat în perioada anterioară deschiderii procedurii;
- societatea și-a păstrat renumele și poziția datorită activității desfășurate pe piața de profil;
- baza materială de care dispune societatea îi permite acesteia să-și desfășoare activitatea;
- existența unui personal calificat, cu experiență în domeniu și atașat față de valorile companiei;
- Societatea are încă bune relații cu furnizorii, continuând activitatea și după deschiderea procedurii insolvenței;
- Societatea activează pe o piață certă, păstrându-și baza de clienți și relațiile de afaceri și după deschiderea procedurii insolvenței;
- Conservarea tuturor bunurilor deținute în proprietate, astfel încât acestea se pot valorifica în condițiile de maximizare a averii a valorii obținute prin vânzare .

Demararea procedurii de reorganizare a Societății și continuarea activității comerciale a acesteia, va crea posibilitatea de generare a unor fluxuri de numerar suplimentare, ce va permite efectuarea de distribuiri către creditorii. De asemenea, activitatea societății restructurată ca și afacere în derulare, cum se prezintă aceasta în ipoteza implementării Planului prezintă un potențial mult mai ridicat de a genera profit.

Votarea Planului și continuarea procedurii reorganizării judiciare sunt măsuri menite prin finalitatea lor să satisfacă interesele tuturor creditorilor, precum și interesele debitoare care își continuă activitatea, cu toate consecințele economice și sociale.

**Vânzarea în acest moment al întregului patrimoniu al TOMIS-ANCUȚA-93 SRL, în cazul falimentului, ar duce la înstrăinarea acestui patrimoniu la o valoare inferioară valorii sale reale. Această apreciere este raportată la contextul economic actual caracterizat de o lipsă sau dificultăți ale potențialilor cumpărători de a accesa finanțări de nivelul celor pe care le-ar implica procedura falimentului societății, precum și pe rezultatele evaluării realizate în cursul procedurii care confirmă dificultățile existente în prezent pe piața imobiliară.**

Votarea planului și continuarea procedurii prin reorganizare sunt măsuri menite, prin finalitatea lor să satisfacă interesele tuturor creditorilor, atât ale creditorilor garantați, cât și ale celorlalți creditori, precum și interesele debitoarei care își continuă activitatea, cu toate consecințele economice și sociale aferente.

Falimentul unei societăți situează debitoarea și creditorii pe poziții contradictorii, primii urmărind recuperarea integrală a creanței împotriva averii debitorului, iar acesta din urmă, menținerea societății în viața comercială.

**Dacă în cazul falimentului, interesele creditorilor exclud posibilitatea salvării intereselor debitorului, a cărui avere este vândută (lichidată) în întregime, în cazul reorganizării cele două deziderate se cumulează, debitorul continuându-și activitatea, cu consecința creșterii sale economice, iar creditorii profită de pe urma maximizării valorii averii și a lichidităților suplimentare obținute, realizându-și în acest fel creanțele într-o proporție superioară decât cea ce s-ar realiza în ipoteza falimentului.**

Făcând o comparație între gradul de satisfacere a creanțelor în cadrul celor două proceduri, arătăm că în ambele cazuri există un patrimoniu vandabil destinat plății pasivului, dar că în procedura reorganizării, la lichiditățile obținute din eventuala vânzare a bunurilor din patrimoniul debitoarei, care nu sunt necesare reușitei planului se adaugă profitul substanțial rezultat din continuarea activității acesteia, toate destinate plății pasivului.

Procesul de reorganizare comportă și alte avantaje:

➤ Continuând activitatea de producție, crește considerabil gradul de vandabilitate al bunurilor unei societăți „active”, față de situația valorificării patrimoniului unei societăți „moarte”, nefuncționale (patrimoniu care, nefolosit, este supus degradării inevitabile până la momentul înstrăinării);

➤ De asemenea, continuarea activității mărește considerabil șansele ca activul Societății să fie vândut ca un ansamblu în stare de funcționare (ca afacere), chiar în eventualitatea nedorită a deschiderii procedurii de faliment;

➤ La un simplu calcul efectuat, s-a constatat că Societatea are costuri fixe (utilități, salarii, pază, asigurari bunuri din patrimoniu, impozite, taxe locale etc.) semnificative, cheltuieli care nu pot fi amortizate decât prin desfășurarea activității de bază. Toate aceste cheltuieli, în cazul falimentului societății, ar urma să fie plătite prioritar din valoarea bunurilor vândute, conform art 159 pct. 1 din Legea nr. 85/2014 (ca și cheltuieli de conservare și administrare), împietând asupra valorii obținute din vânzare, și diminuând în mod direct gradul de satisfacere a creanțelor creditorilor.

➤ Avantajele de ordin economic și social ale reorganizării sunt evidente, ținând cont de necesitatea menținerii în circuitul economic a unei Societăți care are un bun renume pe piața de profil, și care a avut rezultate concretizate în obținerea unor importante cifre de afaceri și profituri, fiind un bun și important contribuabil la buget;

➤ Societatea are potențial și deține baza materială necesară, pentru ca, o dată cu depășirea blocajului care a afectat întreaga piață a construcțiilor, ca efect al crizei ce încă se manifestă și o dată cu revenirea și relansarea acestui domeniu, să poată să-și desfășoare activitatea, menținând și creând totodată un număr însemnat de locuri de muncă.

#### II.4. COMPARAȚIA AVANTAJELOR REORGANIZĂRII ÎN RAPORT CU VALOAREA DE LICHIDARE A SOCIETĂȚII ÎN CAZ DE FALIMENT

Raportându-ne, în estimarea valorii de lichidare a activului Societății, la valoarea de evaluare a patrimoniului Societății se poate desprinde concluzia că implementarea cu succes a planului de reorganizare a Societății va asigura acoperirea creanțelor creditorilor într-o măsură mai ridicată.

În evaluarea realizată de către evaluatorul PFA Florescu Oana Valentina , expert evaluator autorizat bunuri imobile și mobile , angajat în acest sens ca urmare a votului Comitetului Creditorilor, s-a urmărit determinarea atât a valorii de piață a activelor Societății cât și a valorii de lichidare a patrimoniului acesteia.

În acest sens menționăm faptul că valoarea de piață „este suma estimată pentru care o proprietate va fi schimbată, la data evaluării, între un cumpărător decis și un vânzător hotărât, într-o tranzacție cu preț determinat obiectiv, după o activitate de marketing corespunzătoare, în care părțile implicate au acționat în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere.”

Valorificarea activelor Societății într-o procedură de faliment se realizează în condiții speciale care nu permit obținerea în schimbul activelor Societății a valorii de piață a acestora. Pentru corecta evaluare a valorii ce urmează a se obține în procedura de lichidare a activelor Societății se utilizează valoarea de lichidare definită ca „suma care ar putea fi primită, în mod rezonabil, din vânzarea unei proprietăți, într-o perioadă de timp prea scurtă pentru a fi conformă cu perioada de marketing necesară specificată în definiția valorii de piață”

*Conform GN 6 – Evaluarea Intreprinderii 5.7.1.1., „În lichidări, valoarea multor active necorporale (de exemplu fondul comercial) tinde spre zero, iar valoarea tuturor activelor corporale reflectă circumstanțele lichidării. Și cheltuielile asociate cu lichidarea (comisioane pentru vânzări, onorarii, impozite și taxe, alte costuri de închidere, cheltuielile administrative pe timpul încetării activității și pierderea de valoare a stocurilor) sunt calculate și deduse din valoarea estimată a întreprinderii.”*

În evaluările efectuate de către evaluatorul PFA Florescu Valentina Oana , evaluator autorizat, pentru activele imobile, pentru bunurile mobile și mijloacele fixe s-a urmărit determinarea, atât a valorii de piață a activelor societății debitoare, cât și a valorii de lichidare a patrimoniului acesteia. Evaluatorul a fost desemnat prin Procesul Verbal al Comitetul Creditorilor nr. 2742 din 21.08.2023 care a aprobat Raportul administratorului judiciar nr. 2634/10.08.2023 privind selecția ofertelor în vederea angajării evaluatorului ANEVAR ce urmează a elabora raportul de evaluare a bunurilor mobile din patrimoniul debitoarei TOMIS - ANCUȚA - 93 SRL. Comitetul a aprobat oferta înaintată de evaluatorul autorizat PFA Florescu Oana Valentina

Raportul de evaluare cu nr. 136 din 11.12.2023 a fost întocmit de către evaluatorul autorizat PFA Florescu Oana Valentina, membru titular ANEVAR, având legitimația nr. 18070 valabila 2023, pentru bunul imobil aparținând debitoarei TOMIS - ANCUȚA-93 SRL. De asemenea, se impune a se avea în vedere și Raportul de evaluare nr. 137 din 11.12.2023 întocmit de către evaluatorul autorizat PFA Florescu Oana Valentina pentru bunul mobil autoutilitara Mercedes Benz Sprinter 309 CDI , cu nr. de înmatriculare B 20 YIU pentru care s-a impus evaluarea datorită contextului apărut și daunelor intervenite care au afectat semnificativ starea tehnică a mașinii.

Evaluatorul estimează valoarea de piață a activelor aparținând TOMIS ANCUȚA - 93 SRL astfel:

BUNUL IMOBIL - de natura spațiu comercial - deținut de TOMIS ANCUȚA - 93 SRL si descris în cuprinsul raportului de evaluare.

BUNUL MOBIL - de natura mijloc de transport - deținut de TOMIS ANCUȚA - 93 SRL  
Opinia evaluatorului în urma aplicării metodei de evaluare, este că **valoarea de piață** a bunurilor mobile se prezintă , astfel :



- Bun imobil spațiu comercial: 101.700 EUR, respectiv, 505.215 lei
  - Mijloc de transport: 3.900 EUR , respectiv, 19.400 lei
- TOTAL: 105.600 EUR respectiv 524.615,00 RON**  
 Valorile nu includ TVA

În rapoartele de evaluare ale SC TOMIS - ANCUȚA-93 SRL s-au făcut referiri la valoarea de lichidare, ca suma care s-ar putea realiza prin vânzarea unui activ sau grup de active în mod individual. Valoarea de lichidare trebuie să ia în considerare costurile necesare aducerii activelor în starea de vandabilitate, precum și costurile generate de cedarea lor.

- Bun imobil spațiu comercial : 76.275 EUR, respectiv, 378.911 lei
  - Mijloc de transport : 2.925 EUR , respectiv, 14.550 lei
- TOTAL: 105.600 EUR respectiv 524.615,00 RON**  
 Valorile sunt fără TVA

Data de referință a evaluării 11.12.2023 (curs de referință 1 Euro = 4,9677 lei).

<b>Centralizare valori</b>	<b>VALOARE DE PIAȚĂ (LEI)</b>
Active imobilizate – imobilizări corporale – Spațiu comercial	505.215,00
Active imobilizate – imobilizări corporale – Mijloc de transport	19.400,00
<b>Total valoare piață ( lei )</b>	<b>524.615,00</b>
<b>Total valoare piață (eur)</b>	<b>105.600,00</b>

<b>Centralizare valori</b>	<b>VALOARE DE LICHIDARE/ VÂNZARE FORȚATĂ (LEI)</b>
Active imobilizate – imobilizări corporale – Spațiu comercial	378.911,00
Active imobilizate – imobilizări corporale – Mijloc de transport	14.550,00
<b>Total valoare de vânzare forțată (lei)</b>	<b>393.461,00</b>
<b>Total valoare de vânzare forțată (eur)</b>	<b>79.200,00</b>

Valorile prezentate sunt fără TVA.

S-a procedat la efectuarea unei simulări de vânzare la valoarea de lichidare valabilă pentru ipoteza falimentului a activelor, precum și de recuperare a creanțelor debitoare și de distribuire a sumelor către creditorii cu aplicarea prevederilor art. 159 și art. 161 din Legea nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, pornind de la următoarele premise:

- definiția valorii de lichidare/valoare de vânzare forțată, conform Standardelor Internaționale de Evaluare, - *”suma care ar putea fi primită, în mod rezonabil, din vânzarea unei proprietăți, într-o perioadă de timp mult prea scurtă pentru a fi conformă cu perioada de marketing necesară, specificată în definiția valorii de piață.”;*

- datele statistice, precum și expertiza proprie, care arată că într-o procedură de faliment, valorificarea activelor este făcută la un procent mediu de 50 % din valoarea de vânzare forțată a activelor expuse pe piață;

- a fost luat în considerare un procent optimist de aprox. 80% din valoarea de vânzare forțată ( cea care ar constitui punctul de plecare al unor eventuale ședințe de licitație în caz de faliment ), precum , având în vedere și informațiile culese privind piața de vânzare a mijloacelor de transport și având la bază perspectiva valorificării bunurilor mobile pe o piață instabilă, aflată în permanentă dinamică .

În ceea ce privește creanțele de încasat înregistrate la 31.12.2023 acestea sunt în sumă de 30.943 lei .

Activele circulante de natura creanțelor la 31.12.2023 înregistrează următoarele sume, astfel:

- Clienți (cont 411 ) : 12.131 lei
- Furnizori debitori ( cont 409 ) : 18.812 lei

Menționăm că raportat la înregistrările contabile , clienții și furnizorii debitori vor fi recuperați integral.

**Urmare a acestei simulări s-au constatat următoarele:**

***a) În ipoteza falimentului***

s-a constatat care ar fi cuantumul sumei care ar fi distribuită concret către creditorii în cazul în care activele ar fi vândute și sumele distribuite, inclusiv cu precizarea cheltuielilor de procedură, astfel:

Sumele obținute din valorificare activelor în procedura de lichidare / faliment	314.769,00 lei
Sume obținute din recuperări de creanțe	30.943,00 lei
Cheltuieli cu vânzarea bunurilor ( reprezentate de cheltuieli de pază, contribuții, conservare, onorarii, cotă UNPIR, retribuții, arhivare, etc.) – cca.20%	62.954,00 lei
Datorii provenite din raporturi de muncă Datorii acumulate în perioada de observație	0,00
Sume distribuite în contul datoriilor din cursul perioadei de observație	0,00
Sume rămase spre distribuire în caz de faliment, în conformitate cu structura garanțiilor	282.758,00 lei

***Situația centralizată a distribuirilor ce ar fi efectuate către creditorii, în ipoteza falimentului, se prezintă astfel:***

CREDITOR	CREANȚĂ ÎN TABEL DEFINITIV ACTUALIZAT	DISTRIBUIRE ÎN CAZ DE FALIMENT	% de acoperire
Creanțe garantate	214.141,70	214.141,70	100,00 %
Creanțe salariale	7.258,00	7.258,00	100,00 %
Creanțe bugetare	209.483,26	61.358,30	29,29 %
Creanțe chirografare	20.555,42	0,00	0,00 %
<b>TOTAL</b>	<b>451.438,38</b>	<b>282.758,00</b>	<b>62,63 %</b>

**După cum se poate observa, din structura Tabelului Definitiv Actualizat de creanțe, prin faliment, doar categoria creanțelor garantate și a creanțelor ar fi acoperite integral, în timp ce categoria creanțelor bugetare sunt acoperite doar parțial, iar categoria de creanțe a creditorilor chirografari ar recupera doar 0 %.**

De asemenea, datoriile acumulate în cursul perioadei de observație care, în ipoteza unei proceduri de faliment s-ar transforma în creanțe suplimentare ar greva pasivul debitoarei, iar în reorganizare acestea se vor plăti conform actelor din care rezultă.

La determinarea sumelor ce urmează a fi distribuite creditorilor în ipoteza falimentului trebuie avut în vedere, pe lângă cuantificarea creanțelor ce vor constitui obiectul înscrierii în Tabelul suplimentar de creanțe - în ipoteza falimentului urmând a fi întocmit și Tabelul Definitiv Consolidat al creanțelor, iar în derularea procedurii de lichidare a patrimoniului societății se vor genera cheltuieli de procedură, efectuate cu conservarea și administrarea patrimoniului, organizarea și efectuarea lichidării patrimoniului, arhivarea documentelor financiar-contabile, cota de 2% cuvenită UNPIR, cu remunerația administratorului judiciar, serviciile contabile, serviciile de pază, impozite datorate bugetului statului ce vor diminua corespunzător contravaloarea distribuțiilor ce vor fi efectuate creditorilor.

**Valoarea acestor cheltuieli de procedură a fost estimată la aproximativ 20 %, pe baza următoarelor premise:**

I. ONORARIUL ADMINISTRATORULUI JUDICIAR, în cuantum de 2.500 lei, exclusiv TVA - onorariu fix luând ca element de raportare hotărârea Adunării Creditorilor din data de 30.05.2023 prin care a fost confirmat administratorul judiciar și i s-a aprobat onorariul pentru perioada de observație . Pentru perioada de faliment, onorariul lichidatorului judiciar va fi supus aprobării adunării creditorilor.

II. Contribuția de 2 % datorată UNPIR conform art.39 alin.(7), lit.b) din Legea nr.85/2014

III. Alte cheltuieli preconizate a se efectua cu paza și conservarea bunurilor, publicitate în vederea valorificării acestora, cheltuieli cu demersurile de organizare a licitațiilor, taxe locale, până la valorificare, cheltuieli de arhivare, comisioane bancare etc.

Raportat la cele arătate mai sus privitoare la cheltuielile de lichidare și datoriile din perioada de observație, algoritmul în funcție de care se calculează valoarea estimativă care ar fi primită de creditorii în caz de faliment trebuie să țină seama de faptul că distribuirea sumelor se face potrivit art.159 și art.161 avînd în vedere următoarele priorități:

Art.159 alin.(1) pct.1 și art.161 alin.(1) pct.1 - Suportarea cheltuielilor de procedură care - astfel cum am arătat sunt estimate la suma de 62.954,00 lei. După scăderea acestor cheltuieli de procedură din sumele obținute din valorificare activelor, respectiv, suma de 314.769,00 lei și după luarea în considerare a creanțelor de recuperat în sumă de 30.943,00 lei, rămân de distribuit suma de 282.758,00 pentru următoarele categorii de creditorii, astfel:

1. Distribuiri în favoarea creditorilor garantați, conform art.159 alin.(1) pct.(3) - total: 214.141,70 lei
2. Art. 161, punct 3: Distribuiri în favoarea creditorilor salariale 7.258,00 lei;
3. Art.161, punct 4: Distribuiri în favoarea creanțelor bugetare: 61.358,30 lei ;
4. Art.161, punct 9: Distribuiri în favoarea creanțelor chirografare: 0,00lei

**Sintetizând, se poate observa că în caz de faliment, doar categoria creanțelor garantate și salariale se îndeestulează integral , iar categoria creanțelor bugetare se îndeestulează parțial, respectiv 29,29 %, în timp ce categoria de creanțe chirografare ar fi acoperite 0 %.**

### **b) În ipoteza reorganizării**

În cazul reorganizării prin continuarea activității curente se presupune distribuirea către creditorii înscrși la masa credală a unor sume superioare celor care s-ar distribui acestor creditori în caz de faliment, astfel:

- Creditorii garantați – sunt achitați în integralitate, 100%
- Creditorii salariali - vor fi achitați în procent de 100 %.
- Creditorii bugetari – vor fi achitați parțial, dar în procent mai mare decât în faliment
- Creditori chirografari – vor fi acoperite în procent de 0 %.

**Ca o concluzie a celor expuse mai sus, în procedura falimentului, creditorii ar beneficia de sume mai mici decât cele prevăzute prin prezentul plan de reorganizare.**

## **II.5. AVANTAJE PENTRU PRINCIPALELE CATEGORII DE CREDITORI**

### **A. AVANTAJE PENTRU CREDITORII GARANTAȚI**

În ceea ce privește creditorii garantați implementarea prezentului Plan de Reorganizare prezintă beneficii în ceea ce privește gradul de recuperare a creanțelor deținute de către aceștia. Așa cum se va putea observa și din secțiunile ulterioare, procentul de acoperire al acestor creanțe, astfel cum acesta se propune a fi realizat prin Programul de plăți este de 100% din valoarea creanțelor garantate, respectiv suma de **214.141,70 lei**.

În ipoteza deschiderii față de Societate a procedurii falimentului cu privire la acoperirea creanțelor din această categorie procentul de acoperire estimat este tot la nivelul de 100,00 %. În ipoteza reorganizării societății, creditorul garantat va încasa creanța în integralitate.

### **B. AVANTAJE PENTRU CREDITORII SALARIAȚI**

Pe baza previziunilor de fluxuri de numerar care vor susține realizarea Planului de reorganizare, pentru creanțele înscrise în această categorie, conform prevederilor secțiunii „Programul de plată al creanțelor” – există resurse financiare pentru achitarea lor .

Tratamentul aplicat prin Plan acestei categorii de creanțe defavorizate al căror quantum va fi achitat în procent de 100 % este corect și echitabil în sensul art. 139 alin. 2 din Legea nr. 85/2014 .

Pentru această categorie de creditori, un beneficiu, rezultă tocmai din continuarea activității economice, vor putea să își păstreze locurile de muncă.

### **C. AVANTAJE PENTRU CREDITORII BUGETARI**

Pe baza previziunilor de fluxuri de numerar care vor susține realizarea Planului de Reorganizare, pentru creanțele înscrise în această categorie, conform prevederilor secțiunii „Programul de plată al creanțelor” – există resurse financiare pentru achitarea lor în proporție mai mare în reorganizare față de estimarea din faliment - care este de doar 29,29 % .

Tratamentul aplicat prin Plan acestei categorii de creanțe defavorizate al căror quantum va fi achitat în procent mai mare în comparație cu procentul estimat în faliment este corect și echitabil în sensul art. 139 alin. 2 din Legea nr. 85/2014 .

Pentru această categorie de creditori, un beneficiu, rezultă tocmai din continuarea activității economice, în sensul că dacă vor dori continuarea relațiilor comerciale, vor putea derula noi afaceri cu un partener viabil în zonă.

#### D. AVANTAJE PENTRU CREDITORII CHIROGRAFARI

Și pentru această categorie de creditori, conform prevederilor secțiunii „Programul de plată al creanțelor” – nu există resurse financiare pentru achitarea lor.

Tratamentul aplicat prin Plan acestei categorii de creanțe defavorizate al căror quantum va fi achitat în procent de 0 % este corect și echitabil în sensul art.139 alin.2 din Legea nr.85/2014, iar procentul este același cu cel estimat în ipoteza falimentului .

Pentru această categorie de creditori, un beneficiu, rezultă tocmai din continuarea activității economice, în sensul că dacă vor dori continuarea relațiilor comerciale, vor putea derula noi afaceri cu un partener viabil în zonă.

### III. PREZENTAREA GENERALĂ A SOCIETĂȚII

#### III.1. IDENTIFICAREA SOCIETĂȚII

Denumirea societății	TOMIS-ANCUȚA- 93 SRL
Forma juridică	Societate cu răspundere limitată
Sediul social	Bârlad, str. Dragoș Vodă, nr. 34, bl. C3, sc. B, et. 3, ap. 25, jud. Vaslui
C.U.I.	4626679
Nr. de înmatriculare la ORC Iași	J37/183/1993

#### Structura Asociativă. Capitalul social

Capitalul social subscris și vărsat al societății este în sumă totală de 301.000 lei, împărțit într-un număr de 30.100 părți sociale cu o valoare nominală de 10 lei fiecare.

Aționar	Nr. părți sociale	Ponderea în capitalul social
HARABAGIU ILIE – pondere din capitalul social 100,00%	• 30.100	100,00%
<b>TOTAL</b>	<b>30.100</b>	<b>100,00 %</b>

#### Obiectul de activitate al societății

Obiectul principal de activitate al societății, conform Clasificării Activităților din Economia Națională ( CAEN ) este „ Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare”- Cod CAEN 4719.

## Administrarea societății

Conform datelor obținute de la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, administrarea societății a fost asigurată de către d-nul HARABAGIU ILIE de la data de 22.02.1993 și până la data deschiderii procedurii în data de 22.03.2023 .

Dnul Harabagiu Ilie deține, în prezent , funcția de administrator special în conformitate cu Decizia AGA din data de 27.04.2023.

### **III.2. ACTIVUL SOCIETĂȚII**

#### **III.2.1. Bunurile imobile**

- Activ imobil, reprezentat de Spațiu comercial situat în Bârlad, Str Primaverii, Bl. G7, Sc. C, Et. parter, Ap. 5/2, Jud. Vaslui – identificat cu nr. Cadastral 70425-C1-U1, înscris sub același număr în Cartea Funciară a mun. Bârlad

Conform raportului de evaluare 136/11.12.2023 întocmit de către PFA Florescu Valentina Oana - activul imobil mai sus menționat are valoarea de piață de 101.700 euro, și valoarea de lichidare de 76.275 euro.

#### **Sarcini**

Conform extrasul de informare eliberat de BCPI Bârlad, activul imobil mai sus menționat este grevat de următoarele sarcini, constituite în favoarea Unicredit Bank SA:

- Ipotecă imobiliară constituită în favoarea Unicredit Bank SA, în virtutea Contractului de ipotecă imobiliară nr. 1134/07.04.2015, autentificat la BIN Biciușcă Mihaela Elena;
- Ipotecă imobiliară constituită în favoarea Unicredit Bank SA, în virtutea Contractului de ipotecă imobiliară nr. 1135/07.04.2015, autentificat la BIN Biciușcă Mihaela Elena;
- Ipotecă imobiliară constituită în favoarea Unicredit Bank SA, în virtutea Contractului de ipotecă imobiliară nr. 5577/28.10.2020, autentificat la BIN Biciușcă Mihaela Elena

#### **III.2.2. Bunurile mobile**

- Autovehiculul marca Mercedes Benz Sprinter 309 CDI/B.20.YIU.

Conform raportului de evaluare 137/11.12.2023 întocmit de către PFA Florescu Valentina Oana - activul mobil mai sus menționat are valoarea de piață de 3.900 euro, și valoarea de lichidare de 2.925 euro.

#### **Sarcini**

Activul mobil anterior descris nu este grevat de sarcini.

### **III.3. PASIVUL SOCIETĂȚII**

În urma finalizării evaluării bunurilor, administratorul judiciar a afișat la ușa instanței Tabelul Definitiv al Creanțelor și a fost publicat în Buletinul Procedurilor de insolvență. Valoarea pasivului înscris în Tabelul Definitiv Actualizat de Creanțe este în cuantum total de **451.438,38 lei**. Tabelul Definitiv cuprinde următoarele categorii de creanțe distincte:

- Creanțe garantate - în cuantum total de **214.141,70 lei**
- Creanțe salariale - în cuantum total de **7.258,00 lei**
- Creanțe bugetare - în cuantum total de **209.483,26 lei**
- Creanțe chirografare - în cuantum total de **20.555,42 lei.**

*Tabelul Definitiv Actualizat care stă la baza construcției prezentului Plan de Reorganizare este prezentat în Anexa nr. 1 la prezentul Plan de Reorganizare, cuprinzând și rezultatele evaluării activelor, în conformitate cu prevederile art. 112 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței.*

#### III.4. SITUAȚIA ECONOMICĂ ȘI FINANCIARĂ

INDICATOR	31.12.2022	31.12.2023
<b>Cifra de afaceri netă</b>	1.946.972,00	2.276.810,00
<b>Venituri totale</b>	1.946.973,00	2.276.810,00
<b>Cheltuieli totale</b>	1.967.913,00	2.271.989,00
<b>Profit/Pierdere</b>	-20.740,00	4.821,00

Așa cum se observă, în perioada de observație derulată începând cu 22 martie 2023, activitatea societății a fost continuată, societatea înregistrând o creștere a cifrei de afaceri în anul 2023 față de 2022 și o reducere a pierderii. Veniturile în anul 2023 au provenit din activitatea curentă, respectiv, comerț cu amănuntul în magazinele societății.

Decizia și propunerea Planului de Reorganizare dă aplicare prevederilor legale în vigoare Legea 85/2014, este justificată de faptul că plata datoriilor societății se poate realiza doar prin eşalonarea acestora în cadrul unui plan de reorganizare, iar îndeostularea în cadrul procedurii de reorganizare fiind superioară îndeostulării creditorilor în procedura falimentului.

#### IV. STRATEGIA DE REORGANIZARE

**Strategia de Reorganizare are la bază în principal:**

- continuarea și extinderea activității comerciale a societății, în condiții de rentabilizare în vederea generării unui excedent din care să fie suportate cheltuielile procedurii și distribuiri către creditorii. Acest demers are la bază, în continuare, desfășurarea activității de comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, activitate care să aibă ca efect suplimentarea veniturilor necesare acoperirii plăților prognozate prin Planul de Reorganizare.

Măsurile propuse pentru implementarea Planului de Reorganizare judiciară al TOMIS ANCUTA 93 SRL sunt cele prevăzute de art. 133 alin. 5, lit. A și B din Legea nr. 85/2014, iar în subsidiar, se vor avea în vedere măsurile prevăzute la art. 133, alin. 5, litera E, F din același act normativ.

*Prin raportare la măsurile prezentate în subsidiar, de vânzare a bunurilor ce compun patrimoniul societății debitoare, s-a avut în vedere posibilitatea de suplimentare a resurselor necesare îndeplinirii Planului de Reorganizare, dacă va fi cazul.*

În acest din urmă scenariu, al necesității suplimentării resurselor necesare îndeplinirii Planului de Reorganizare, strategia de vânzare ce va fi avută în vedere prin intermediul unui Regulament de vânzare a bunurilor - va fi supusă aprobării Adunării Creditorilor, la o dată ulterioară.

#### **IV.1. ACTIVITATEA CURENTĂ**

Strategia de reorganizare este bazată în principal pe continuarea activității societății, în condiții de rentabilizare în vederea generării unui excedent din care să fie suportate cheltuielile procedurii și cea mai mare parte din distribuiri către creditori. Societatea deține în patrimoniul său active mobile care trebuie valorificate în continuare în cel mai eficient mod, fiind considerate importante pentru derularea Planului de Reorganizare.

Activitatea curentă a debitoarei va fi menținută și în perioada următoare. Evoluția recentă a activității, precum și premisele existente pentru viitor creează condițiile pentru ca din excedentul realizat din activitatea curentă să poată fi acoperit pasivul debitoarei, conform Programului de plăți propus creditorilor.

Pentru perioada de reorganizare, societatea preconizează că va continua activitatea de specifică activității desfășurate în domeniul transportului rutier de mărfuri, impunându-se următoarele mențiuni importante:

- în perioada de observație, societatea debitoare și-a continuat activitatea sub conducerea administratorului special și supravegherea administratorului judiciar și a reușit ținerea sub control a obligațiilor curente către furnizori, colaboratori și angajați.
- s-a procedat la achitarea datoriilor curente născute după data intrării în procedura insolvenței, atât către organul fiscal cât și către alți furnizori, fiind o condiție esențială a succesului unui Plan de Reorganizare
- concluzionăm că portofoliu de clienți este limitat, în prezent, la clienții existenți, menționând faptul important că administratorul judiciar a menținut, în conformitate cu prevederile art. 123 din Legea 85/2014, toate contractele pe care societatea le avea în derulare la data deschiderii procedurii insolvenței

Bugetul de venituri și cheltuieli a fost construit pe această ipoteză a derulării în continuare a activității curente și obținerii de producții eficiente, iar cheltuielile operaționale vor fi menținute aproximativ la același nivel ca în prezent, sub controlul strict al administratorului judiciar.

#### **V. TRATAMENTUL CREANȚELOR**

În conformitate cu prevederile art. 5, pct. 16 din Legea nr. 85/2014, privind procedura insolvenței:

*“Categorია de creanțe defavorizate este prezumată a fi categoria de creanțe pentru care planul de reorganizare prevede cel puțin una dintre modificările următoare pentru oricare dintre creanțele categoriei respective:*

*a) o reducere a cuantumului creanței și /sau a accesoriilor acesteia la care creditorul este îndreptățit potrivit prezentei legi;*

*b) o reducere a garanțiilor ori reșalonarea plăților în defavoarea creditorului fără acordul expres al acestuia.”*



De asemenea, potrivit art. 139, alin. (1), litera E din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, *"vor fi considerate creanțe nedefavorizate și vor fi considerate că au acceptat planul, creanțele ce se vor achita integral în termen de 30 zile de la confirmarea planului ori, în conformitate cu contractele de credit sau leasing din care rezultă."*

În categoria creditorilor care nu sunt defavorizați prin Plan, nu va fi inclusă nicio categorie de creanță. Prin prezentul plan nu se realizează diminuări ale creanțelor și se acordă eșalonări la plata acestora pentru o perioadă mai mare de 30 zile de la data confirmării planului, fără acordul expres al creditorilor, cu privire la reeșalonarea plăților.

**Categoriile de creanțe defavorizate potrivit legii** prin prezentul Plan de reorganizare judiciară sunt următoarele:

- A. Creanțele garantate;**
- B. Creanțele salariale**
- C. Creanțele bugetare;**
- D. Creanțele chirografare**

#### **A. CREANȚELE GARANTATE**

Prima categorie de creanțe defavorizate prin plan o reprezintă categoria creanțelor garantate.

**Creanțele garantate sunt defavorizate** prin prezentul Plan de Reorganizare judiciară datorită faptului că, deși planul prevede achitarea integrală a acestor creanțe, plata acestora se face implicând reeșalonarea plăților fiind întrunite condițiile prevăzute de art. 5 pct.16 din Legea nr. 85/2014.

Deoarece plata creanțelor garantate nu se va realiza în termen de 30 de zile de la data confirmării planului de reorganizare judiciară, sau în conformitate cu contractele de credit urmează ca această categorie de creanță să voteze cu privire la planul propus nefiind considerată ca fiind o categorie în accepțiunea art.139 alin.1, lit.E.

#### **B. CREANȚELE SALARIALE**

**Creanțele bugetare sunt considerate defavorizate prin plan** deoarece pe de o parte se prevede plata quantumului creanțelor la un procent de 100% din valoarea creanțelor salariale, fiind întrunite condițiile prevăzute de art. 5 pct. 16 din Legea nr. 85/2014, în același timp, plata acestora se va face eșalonat pe perioada planului de reorganizare.

Valoarea ce urmează a fi distribuită acestei categorii de creanțe este aceeași față de valoarea pe care această categorie ar recupera-o în cazul falimentului.

Apreciem totodată că pe lângă interesele acestei categorii de creditori, în cadrul prezentei proceduri sunt implicate și interesele comune ale celorlalte categorii de creditori precum și interesul general al societății de a vedea în debitor un agent economic viabil care să poată să funcționeze în continuare în circuitul economic, generator de locuri de muncă, un contribuabil la bugetul statului pe perioada reorganizării.

#### **C. CREANȚELE CREDITORILOR BUGETARI**

**Creanțele bugetare sunt considerate defavorizate prin plan** deoarece pe de o parte se prevede reducerea quantumului creanțelor din valoarea totală a creanțelor bugetare, fiind întrunite condițiile prevăzute de art.5 pct.16 din Legea nr.85/2014.

Valoarea ce urmează a fi distribuită acestei categorii de creanțe este mai mare față de valoarea pe care această categorie ar recupera-o în cazul falimentului.

Rațiunea pentru care s-a optat prin prezentul Plan pentru a propune efectuarea de distribuire acestei categorii de creditori are la bază simularea realizată privind recuperarea de sume în cazul falimentului în cazul valorificării bunurilor debitoarei, pe de o parte, iar pe de altă parte este aceea că asumarea de distribuire mai mari față de această categorie are la baza Cash Flow-ul financiar estimat și plățile estimate au avut în vedere posibilitatea financiară reală a societății pentru a asigura implementarea cu succes a Planului de Reorganizare.

Apreciem totodată că pe lângă interesele acestei categorii de creditori, în cadrul prezentei proceduri sunt implicate și interesele comune ale celorlalte categorii de creditori precum și interesul general al societății de a vedea în debitor un agent economic viabil care să poată să funcționeze în continuare în circuitul economic, generator de locuri de muncă, fiind în continuare un contribuabil la bugetul statului pe perioada reorganizării, dar și după ieșirea din insolvență.

#### **D. CREANȚELE CHIROGRAFARE**

Creanțele chirografare sunt **considerate defavorizate prin plan** deoarece pe de o parte se prevede reducerea cuantumului creanțelor la un procent de 0% din valoarea creanțelor chirografare, fiind întrunite condițiile prevăzute de art.5 pct.16 din Legea nr.85/2014.

Valoarea ce urmează a fi distribuită acestei categorii de creanțe este aceeași față de valoarea pe care această categorie ar recupera-o în cazul falimentului.

Rațiunea pentru care s-a optat prin prezentul Plan pentru a propune efectuarea de distribuire zero acestei categorii de creditori are la bază simularea realizată privind recuperarea de sume în cazul falimentului în cazul valorificării bunurilor debitoarei, pe de o parte, iar pe de altă parte este aceea că asumarea de distribuire mai mari față de această categorie ar fi pus în pericol implementarea cu succes a Planului având la baza Cash Flow-ul financiar estimat.

Apreciem totodată că pe lângă interesele acestei categorii de creditori, în cadrul prezentei proceduri sunt implicate și interesele comune ale celorlalte categorii de creditori precum și interesul general al societății de a vedea în debitor un agent economic viabil care să poată să funcționeze în continuare în circuitul economic, generator de locuri de muncă, un contribuabil la bugetul statului pe perioada reorganizării.

**În concluzie, putem arăta că tratamentul corect și echitabil există atunci când sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții, așa cum rezultă din prevederile art. 139, alin. (2) din Legea nr.85/2014 :**

**”- Niciuna din categoriile de creanțe care respinge planul și nici o creanță care respinge planul nu primește mai puțin decât suma ce ar putea fi recuperată în ipoteza falimentului.**

**- Niciuna din categoriile de creanțe defavorizate nu primește mai mult decât creanța înscrisă în Tabelul Definitiv de Creanțe**

**- În cazul în care o categorie defavorizată respinge planul, nici o categorie de creanțe cu rang inferior categoriei defavorizate neacceptate, astfel cum rezultă din ierarhia prevăzută la art. 138 alin. (3), nu primește mai mult decât ar primi în cazul falimentului. ”**

De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 139, alin 2 din Legea 85/2014, *“Planul va stabili același tratament pentru fiecare creanță din cadrul unei categorii distincte, cu excepția rangului diferit al celor beneficiare ale unei cauze de preferință, precum și în cazul în care deținătorul unei creanțe din categoria respectivă consimte la un tratament mai puțin favorabil pentru creanța sa.”*

Tratamentul corect și echitabil aplicat creanțelor din Planul de Reorganizare judiciară rezultă și se stabilește ținând cont de următoarele elemente de referință:

1. Tabelul definitiv actualizat al creanțelor;
2. Programul de plată al creanțelor;

## 3. Rapoartele de evaluare întocmite în cadrul procedurii

Din previzionarea sumelor distribuite în cazul falimentului, prezentată în secțiunea II.4. comparativ cu ipoteza reorganizării, rezultă că, în caz de faliment doar categoria creanțelor garantate și salariale se îndeestulează integral, categoria creanțelor bugetare parțial, în timp ce categoria creditorilor chirografari nu ar beneficia de recuperări .

În ipoteza Planului de Reorganizare, scenariul distribuirii sumelor este evident mai avantajos pentru creditori, după cum urmează:

Creanță	Valoarea creanțelor înscrise în Tabelul Definitiv Actualizat (RON)	Sume distribuite prin Planul de Reorganizare	Procent (%)
Creanțe garantate	214.141,70	214.141,70	100,00 %
Creanțe salariale	7.258,00	7.258,00	100,00 %
Creanțe ale creditorilor bugetari	209.483,26	110.565,26	52,78 %
Creanțe chirografare	20.555,42	0,00	0,00 %
<b>TOTAL CREANȚE</b>	<b>451.438,38</b>	<b>331.964,96</b>	<b>73,53 %</b>

Gradul mediu de recuperare a creanțelor scadente înscrise în Tabelul definitiv este mai ridicat în varianta acceptării planului de către creditori și confirmării de către judecătorul – sindic, după cum urmează:

Grad de recuperare al creanțelor în scenariul reorganizării raportat la masa credală	Grad de recuperare al creanțelor în scenariul falimentului raportat la masa credală
73,53 %	62,63 %

Conform prevederilor art.5 pct.71 din secțiunea a 2-a ”definiții” din Legea nr. 85/2014 ” *testul creditorului reprezintă analiză comparativă a gradului de îndeestulare a creanței bugetare prin raportare la un creditor privat diligent, în cadrul unei proceduri de prevenire a insolvenței sau de reorganizare, comparativ cu o procedură de faliment. analiza are la baza un raport de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat, membru anevar, desemnat de creditorul bugetar și se raportează inclusiv la durata unei proceduri de faliment comparativ cu programul de plăți propus. nu constituie ajutor de stat situația în care testul creditorului privat atesta faptul ca distribuțiile pe care le-ar primi creditorul bugetar în cazul unei proceduri de prevenire a insolvenței sau de reorganizare sunt superioare celor pe care le-ar primi într-o procedura de faliment. ”*

Bazat și pe Rapoartele de Evaluare întocmite în procedură, rezultă că distribuțiile în favoarea creditorului garantat în procedura de reorganizare sunt în procent de 100% din total creanțe garantate.

## VI. PROGRAMUL DE PLATĂ AL CREAŢELOR

### VI.1. DISTRIBUIRI CĂTRE CREDITORII GARANŢAŢI

1. **Unicredit Bank SA - creditor garantat**, înscris în Tabelul Definitiv cu suma de 214.141,70 lei . Creanța este garantată având în vedere :

- a. Contractului de ipotecă imobiliară nr. 1134/07.04.2015, autentificat la BIN Biciuşcă Mihaela Elena;
- b. Ipotecă imobiliară constituită în favoarea Unicredit Bank SA, în virtutea Contractului de ipotecă imobiliară nr. 1135/07.04.2015, autentificat la BIN Biciuşcă Mihaela Elena;
- c. Ipotecă imobiliară constituită în favoarea Unicredit Bank SA, în virtutea Contractului de ipotecă imobiliară nr. 5577/28.10.2020, autentificat la BIN Biciuşcă Mihaela Elena

și avându-se în vedere valoarea de evaluare a bunurilor mobile care a făcut obiectul contractelor mai sus menționate. Corelat cu fluxurile financiare ale societății, **propunem rambursarea sumei de 214.141,70 lei reprezentând 100,00 % din total creanță garantată**, în 12 tranșe astfel:

- ANUL 1: - TRIM I: suma de 59.732,70 lei;  
- TRIM II: suma de 14.409,00 lei;  
- TRIM III : suma de 14.000,00 lei;  
- TRIM IV: suma de 14.000,00 lei.
- ANUL 2 : - TRIM I: suma de 14.000,00 lei  
- TRIM II : suma de 14.000,00 lei;  
- TRIM III : suma de 14.000,00 lei  
- TRIM IV : suma de 14.000,00 lei
- ANUL 3 : - TRIM I: suma de 14.000,00 lei  
- TRIM II: suma de 14.000,00 lei;  
- TRIM III : suma de 14.000,00 lei  
- TRIM IV : suma de 14.000,00 lei

***Propunerea de program de plăți aferentă creanțelor garantate este prezentată în Anexa nr.2 la prezentul Plan de Reorganizare.***

### VI.2 DISTRIBUIRI CĂTRE CREDITORII SALARIALI

Creditori salariați înscrisi în Tabelul Definitiv al obligațiilor debitoarei, conform evidenței contabile, creanță în sumă de 7.258,00 lei reprezentând drepturi salariale neridicate.

Corelat cu fluxurile financiare ale societății, **propunem rambursarea integrală a sumei de 7.258,00 lei reprezentând 100,00 % din total creanță garantată**, într-o singură tranșă ce urmează a fi plătită în trimestrul IV din al treilea an de implementare a Planului de Reorganizare:

- ANUL 3 : - TRIM IV: suma de 7.258,00 lei

***Propunerea de program de plăți pentru creditorii salariali este prezentată în Anexa nr.3 la prezentul Plan de Reorganizare.***

### **VI.3. DISTRIBUIRI CĂTRE CREDITORII BUGETARI**

1. **AJFP Mun. Vaslui – creditor bugetar**, înscris în Tabelul Definitiv cu suma de 201.569,00 lei. Corelat cu fluxurile financiare ale societății, **propunem rambursarea sumei de 106.388,11 lei reprezentând 52,78 % din total creanță bugetară deținută de creditoare**, în 12 tranșe astfel:

- ANUL 1: - TRIM I: suma de 9.588,11 lei;  
- TRIM II: suma de 8.800,00 lei;  
- TRIM III : suma de 8.800,00 lei;  
- TRIM IV: suma de 8.800,00 lei.
- ANUL 2 : - TRIM I: suma de 8.800,00 lei  
- TRIM II : suma de 8.800,00 lei;  
- TRIM III : suma de 8.800,00 lei  
- TRIM IV : suma de 8.800,00 lei
- ANUL 3 : - TRIM I: suma de 8.800,00 lei  
- TRIM II: suma de 8.800,00 lei;  
- TRIM III : suma de 8.800,00 lei  
- TRIM IV : suma de 8.800,00 lei

2. **Primăria Mun. Bârlad – creditor bugetar**, înscris în Tabelul Definitiv cu suma de 7.914,26 lei. Corelat cu fluxurile financiare ale societății, **propunem rambursarea sumei de 4.177,15 lei reprezentând 52,78 % din total creanță bugetară deținută de creditoare**, în 12 tranșe astfel:

- ANUL 1: - TRIM I: suma de 327,15 lei;  
- TRIM II: suma de 350,00 lei;  
- TRIM III : suma de 350,00 lei;  
- TRIM IV: suma de 350,00 lei.
- ANUL 2 : - TRIM I: suma de 350,00 lei  
- TRIM II : suma de 350,00 lei;  
- TRIM III : suma de 350,00 lei  
- TRIM IV : suma de 350,00 lei
- ANUL 3 : - TRIM I: suma de 350,00 lei  
- TRIM II: suma de 350,00 lei;  
- TRIM III : suma de 350,00 lei  
- TRIM IV : suma de 350,00 lei.

*Propunerea de program de plăți pentru creditorii bugetari este prezentată în Anexa nr.4 la prezentul Plan de Reorganizare.*

### **VI.4. DISTRIBUIRI CĂTRE CREDITORII CHIROGRAFARI**

Pentru această categorie de creditori, în conformitate cu bugetul de venituri și cheltuieli și cash flow-ul companiei estimat pe perioada de reorganizare, nu există resurse pentru plata creanțelor chirografare.

*Propunerea de program de plăți pentru creditorii chirografari este prezentată în Anexa nr.5 la prezentul Plan de Reorganizare.*

*Propunerea de Program de Plăți Reunit se regăsește la Anexa nr. 6 la prezentul Plan de Reorganizare.*

## **VII. OBTINEREA DE RESURSE FINANCIARE PENTRU SUSȚINEREA REALIZĂRII PLANULUI ȘI SURSELE DE PROVENIENȚĂ ALE ACESTORA**

Pentru susținerea îndeplinirii Planului de Reorganizare au fost avute în vedere mai multe categorii de resurse financiare:

1. Continuarea activității societății, în condiții de rentabilizare în vederea generării unui excedent din care să fie suportate cheltuielile procedurii și cea mai mare parte din distribuiri către creditori. Societatea deține în patrimoniul active imobile și mobile care trebuie puse în valoare în continuare în cel mai eficient mod.

Activitatea curentă a debitoarei va fi menținută și în perioada următoare. Evoluția recentă a activității, precum și premisele existente pentru viitor creează condițiile pentru ca din excedentul realizat din activitatea curentă să poată fi acoperit pasivul debitoarei, conform Programului de plăți propus creditorilor.

Pentru perioada de reorganizare, societatea preconizează că va continua activitatea specifică activității de - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare -, impunându-se următoarele mențiuni:

- în procesul de identificare a resurselor necesare pentru a susține reorganizarea activității, debitoarea mizează pe faptul că estimările de plată făcute prin plan sunt corelate cu capacitatea de plată reală a societății și estimările de venituri obținute din exploatarea bunurilor sale, și din activitatea curentă.
- Se va avea în vedere și venitul generat de închirierea activului imobil deținut de către debitoare, venituri ce vor fi direcționate în vederea implementării cu succes a prezentului Plan de Reorganizare și program de plăți aferent.

Bugetul de venituri și cheltuieli a fost construit pe această ipoteză a derulării în continuare a activității curente și a aportului din chirii, iar cheltuielile operaționale vor fi menținute aproximativ la același nivel ca în prezent, sub controlul strict al administratorului judiciar.

**În condițiile în care Planul de reorganizare va fi aprobat de creditori și confirmat de judecătorul-sindic, societatea se va re poziționa pe piață, iar portofoliul de contracte va fi substanțial îmbunătățit.**

## **VIII. REMUNERAȚIA ADMINISTRATORULUI JUDICIAR**

**În perioada de reorganizare se prevede achitarea din averea debitoarei a unui onorariu astfel structurat:**

- onorariu fix în cuantum de 2.500 lei/lună, exclusiv TVA;

## **IX. EFECTELE CONFIRMĂRII PLANULUI**

Când Sentința care confirmă un plan intră în vigoare, activitatea debitorului este reorganizată în mod corespunzător, iar creanțele și drepturile creditorilor precum și a celorlalte părți interesate sunt modificate conform Planului.

Debitorul va fi obligat să îndeplinească, fără întârziere, schimbările de structură din plan.

Potrivit prevederilor art.181 alin.2 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, la data confirmării unui plan de reorganizare, debitorul este descărcat de diferența dintre valoarea obligațiilor pe care le avea înainte de confirmarea Planului și cea prevăzută în Plan, pe parcursul procedurii reorganizării judiciare. În conformitate cu prevederile art.140 alin (1) în cazul intrării în faliment se va reveni la situația stabilită prin Tabelul Definitiv al tuturor creanțelor împotriva

debitorului, prevăzut la art.112 alin. (1), scăzându-se sumele achitate în timpul planului de reorganizare.

Creanțele ce urmează a se naște pe parcursul implementării Planului de Reorganizare urmează a fi achitate în conformitate cu documentele și actele juridice din care acestea se nasc, conform prevederilor art.102 alin.(6) din Legea nr.85/2014.

## X. CONTROLUL APLICĂRII PLANULUI

Prezentul Plan de Reorganizare a fost întocmit pentru o perioadă de 36 de luni (12 trimestre), pornind de la premise că prima lună a planului va fi luna imediat următoare confirmării Planului de către judecătorul-sindic.

În concluzie, prezentul plan, implementarea și monitorizarea derulării acestuia, constituie o garanție solidă a realizării obiectivelor pe care și le propune, respective acoperirea pasivului într-o măsură cât mai mare.

### **NOTĂ**

În condițiile în care, premisele în care a fost propus planul de reorganizare nu mai corespund ipotezelor de calcul și previziune, sunt identificate alte modalități de stingere a creanțelor în conformitate cu prevederile art. 139 alin. 5 din Legea nr. 85/2014 , planul poate fi modificat și/sau prelungit.

Modificările propuse ce vor fi aduse Planului de reorganizare vor fi prezentate creditorilor cu respectarea condițiilor de vot și de confirmare prevăzute de lege.

În conformitate cu secțiunea a 6-a din Legea nr. 85/2014, aplicarea Planului de către societatea debitoare este supravegheată de 3 autorități independente, care colaborează pentru punerea în practică a prevederilor din cuprinsul acestuia.

Judecătorul – sindic reprezintă *“forul suprem”* sub conducerea căruia se derulează întreaga procedură. Creditorii sunt *“ochiul critic”* raportat la îndeplinirea parametrilor cuprinși în planul de reorganizare. Interesul evident al acestora pentru îndeplinirea obiectivelor propuse prin plan (acoperirea pasivului), reprezintă un suport practic pentru activitatea administratorului judiciar, întrucât din coroborarea opiniilor divergente ale creditorilor, se pot contura cu o mai mare claritate modalitățile de intervenție, în vederea corectării sau optimizării din mers al modului de lucru și de aplicare a planului.

În ceea ce privește administratorul judiciar EUROBUSINESS LRJ SPRL Iași, acesta este entitatea care are legătură direct cu debitoarea, exercitând un control riguros asupra derulării întregii proceduri, supraveghind activitatea debitoarei și având posibilitatea și obligația legală de a interveni acolo unde constată că, din varii motive, s-a deviat de la punerea în practică a planului votat de creditorii.

Controlul aplicării planului se face de către administratorul judiciar prin:

- i) informări și rapoarte periodice din partea debitoarei către administratorii judiciari;
- ii) sistemul de comunicare cu debitoarea prin intermediul notelor interne și prin prezența unui reprezentant al administratorului judiciar la sediul acesteia ori de câte ori este necesar acest lucru;
- iii) rapoartele financiare trimestriale, prezentate de către administratorul judiciar în conformitate cu art. 144 alin.(2) din Legea nr. 85/2014;
- iiii) efectuarea demersurilor de expunere pe piață a bunurilor debitoarei în vederea obținerii unui preț cât mai mare pentru bunurile deținute de societate, dacă va fi cazul.

**XI. DESCĂRCAREA DE RĂSPUNDERE A DEBITORULUI, A ASOCIAȚILOR  
DIN SOCIETĂȚILE ÎN NUME COLECTIV ȘI A ASOCIAȚILOR COMANDITAȚI  
DIN SOCIETĂȚILE ÎN COMANDITĂ**

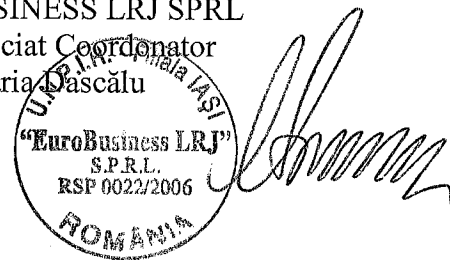
Potrivit prevederilor art.181 alin.2 din Legea nr.85/2014 privind procedura insolvenței, la data confirmării unui plan de reorganizare, debitorul este descărcat de diferența dintre valoarea obligațiilor pe care le avea înainte de confirmarea Planului și cea prevăzută în Plan, pe parcursul procedurii reorganizării judiciare. În conformitate cu prevederile art.140 alin (1) în cazul intrării în faliment se va reveni la situația stabilită prin Tabelul Definitiv al tuturor creanțelor împotriva debitorului, prevăzut la art.112 alin. (1), scăzându-se sumele achitate în timpul planului de reorganizare.

**ADMINISTRATOR JUDICIAR**

**EUROBUSINESS LRJ SPRL**

Prin Asociat Coordonator

Maria Dascălu





Tabel definitiv actualizat al obligațiilor debitoare TOMIS-ANGUȚA-93 SRL  
Intocmit conform prevederilor art. 112 alin. 1 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de  
insolvență

Creditor	Adresa	Tip creanță	Valoarea creanței			Explicații creanțe	Pondere în categoria de creanțe	Pondere în totalul creanțelor
			Creanțe preținse în lei	Creanțe preținse Valută Euro	Creanță acceptată - echivalent lei			
<b>1. Creanțe Garantate (art. 159, alin.0) punct.3)</b>								
UNICREDIT BANK SA	Sediul procesual ales: SCA Moldovcanu și Asociații, mun. București, str. Silvestru, nr. 12, sector 2	Creanțe aferente Contractului de credit nr. BARL/14/2020, conștient în rate restante și dobânzi	252.359,81	0,00	214.141,70	Creanță admisă integral în categoria creanțelor garantate, având în vedere valoarea de evaluare a bunurilor obiect al garanției, conform dispozițiilor art.103 din Legea nr.85/2014. Creanța s-a diminuat cu suma de 38.218,11 lei dată fiind actualizarea de creanță efectuată de către Unicredit Bank SA	100,00%	47,44%
<b>TOTAL CATEGORIE</b>			<b>252.359,81</b>	<b>0,00</b>	<b>214.141,70</b>		<b>100,00%</b>	<b>47,44%</b>
<b>2. Creanțe provenite din raporturi de muncă - art. 161, pct.3</b>								
Creditori salariați-conform evidenței contabile	Iași	Drepturi salariale restante	7.258,00	0,00	7.258,00	Creanță înscrisă la masa credală conform evidențelor contabile ale debitorului și potrivit dispozițiilor art. 102, alin. 1 din Legea nr. 85/2014.	100,00%	1,61%
<b>TOTAL CATEGORIE</b>			<b>7.258,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.258,00</b>		<b>100,00%</b>	<b>1,61%</b>
<b>3. Creanțe bugetare (art. 161, pct.5)</b>								
A.J.F.P. Vaslui	Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr. 56	Impozite și taxe datorate bugetului consolidat al stărnii, debite și accesorii neachitate la bugetul consolidat al stărnii	201.569,00	0,00	201.569,00	Creanță admisă la valoarea din declarația de creanță.	96,22%	44,65%
Primăria Bărlad	Bărlad, str. 1 Decembrie, nr.21, jud. Vaslui	Impozite și taxe datorate bugetului local, debite și accesorii neachitate la bugetul consolidat al stărnii	20.449,26	0,00	7.914,26	Creanță admisă parțial la masa credală, întrucât suma de 12.535 lei reprezintă creanță curentă și nu face obiectul înscrierii în tabelul preliminar. Această sumă include obligații de plată ne scadente, cu scadența la 30.09.2023.	3,78%	1,75%
<b>TOTAL CATEGORIE</b>			<b>222.018,26</b>	<b>0,00</b>	<b>209.483,26</b>		<b>100,00%</b>	<b>46,40%</b>
<b>4. Creanțe chirografare (art.161 punct 8)</b>								
E.ON ENERGIE ROMANIA S.A.	Târgu Mureș, Bd. Pandurilor, nr. 42, et. 2, Jud. Mureș	Contravaloare energie electrică furnizată, conform facturilor fiscale	2.752,57	0,00	0,00	Creanță respinsă având în vedere faptul că debitorul prezentat dovezile de plată.	0,00%	0,00%

ZINAR MONDIAL SRL	Comuna Afumați, Șos. București-Urzieeni, nr.31, alimentare și nealimentare Pavilion XI, Standul nr.2, livrate conform facturilor fiscale jud. Ilfov	176.838,39	0,00	20.555,42	Creanță admisă parțial. Suma solicitată de 92.861,25 lei, reprezentă creanțe născute după data deschiderii procedurii și nu face obiectul înscrierii în tabelul preliminar. În ceea ce privește creanța solicitată în sumă 83.977,14 lei născută înaintea deschiderii procedurii, urmare verificării situației plăților efectuate de societate pentru decontarea CEC-urilor onorate în favoarea creditorului ZINAR MONDIAL SRL, administratorul judiciar a constatat achitarea până în prezent a sumei de 63.421,72 lei.	100,00%	4,55%
<b>TOTAL CATEGORIE</b>		<b>179.590,96</b>	<b>0,00</b>	<b>20.555,42</b>		<b>100,00%</b>	<b>4,55%</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>661.227,03</b>	<b>0,00</b>	<b>451.438,38</b>		<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

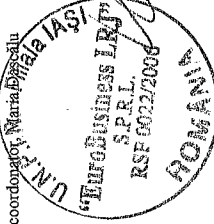
1 EUR = 4,9209 RON

Administrator judiciar,

EUROBUSINESS LRI SRL

prin asociat coordonator

Marina Bărbulescu



DEBITOR: TOMIS-ANCUȚA-93 SRL

PROGRAM DE PLATA A CREDITORILOR GARANTAJI

Anexa 2

CREDITOR	CREANȚĂ ESTIMATĂ LA PLATĂ PRIN PLANUL DE REORGANIZARE	ANUL 1				ANUL 2				ANUL 3				TOTAL	
		TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4		
UNICREDIT BANK SA	214.141,70	59.732,70	14.409,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	214.141,70
TOTAL	214.141,70	59.732,70	14.409,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	214.141,70

Administrator judiciar  
Eurobusiness SRL  
Asociat coordonator - Dascalu Magda  
"EuroBusiness I.R.J." S.R.L.  
RSF 60272006  
11/11/2019

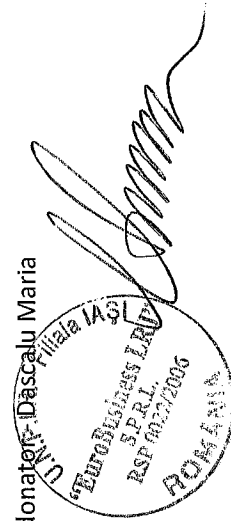
DEBITOR: TOMIS-ANCUȚA-93 SRL

PROGRAM DE PLATA A CREDITORILOR SALARIAȚI

Anexa 3

CREDITOR	CREANȚĂ ESTIMATĂ LA PLATĂ PRIN PLANUL DE REORGANIZARE	ANUL 1				ANUL 2				ANUL 3				TOTAL	
		TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4		
Salariați ai SC EXPRES GROUP DV SRL	7.258,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.258,00
<b>TOTAL</b>	<b>7.258,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.258,00</b>

Administrator judiciar  
Eurobusiness LRJ SPRL  
Asociat coordonator: Dascalu Maria



DEBITOR: TOMIS-ANCUȚA-93 SRL

PROGRAM DE PLATA A CREANTELOR BUGETARE

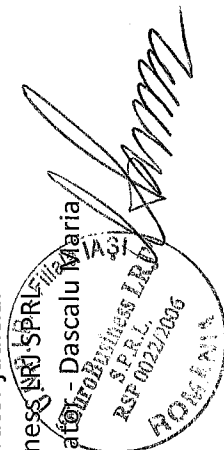
Anexa 4

TIP CREANTA	CREANȚĂ ESTIMATĂ LA PLATĂ PRIN PLANUL DE REORGANIZARE	ANUL 1				ANUL 2				ANUL 3				TOTAL		
		TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4			
ANAF - DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANȚELOR PUBLICE IAȘI, AJFP VASLUI	106.388,11	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	106.388,11
PRIMĂRIA BĂRLAD	4.177,15	327,15	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	4.177,15
<b>TOTAL</b>	<b>110.565,26</b>	<b>9915,26</b>	<b>9150</b>	<b>9150</b>	<b>9150</b>	<b>9150</b>	<b>9150</b>	<b>9150</b>	<b>9150</b>	<b>9150</b>	<b>9150</b>	<b>9150</b>	<b>9150</b>	<b>9150</b>	<b>9150</b>	<b>110.565,26</b>

Administrator judiciar

Eurobusiness SRL

Asociat coordonator - Dascalu Maria



PROGRAM DE PLATA A CREANTELOR CHIROGRAFARE

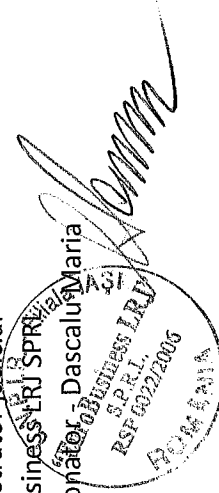
DEBITOR: TOMIS-ANCUȚA-93 SRL

Anexa 5

TIP CREANTA	CREANȚĂ ESTIMATĂ LA PLATĂ PRIN PLANUL DE REORGANIZARE	ANUL 1				ANUL 2				ANUL 3				TOTAL	
		TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4		
ZINAR MONDIAL SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Administrator judiciar

Eurobusiness LRJ SPP  
Asociat coordonator, Dascaluș Maria



CREDITOR	CREANȚĂ ESTIMATĂ LA PLATĂ PRIN PLANUL DE REORGANIZARE	ANUL 1				ANUL 2				ANUL 3				TOTAL
		TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	
CREDITORI GARANTAȚI	214.141,70	59.732,70	14.409,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	214.141,70
CREDITORI SALARIAȚI	7.258,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.258,00	7.258,00
CREDITORI BEGETARI	110.565,26	9.915,26	9.150,00	9.150,00	9.150,00	9.150,00	9.150,00	9.150,00	9.150,00	9.150,00	9.150,00	9.150,00	9.150,00	110.565,26
CREDITORI CHIROGRAFARI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	331.964,96	69.647,96	23.559,00	23.150,00	23.150,00	23.150,00	23.150,00	23.150,00	23.150,00	23.150,00	23.150,00	23.150,00	30.408,00	331.964,96

Administrator judiciar  
Eurobusiness LRJ SPRL

Asociat coordonator Dascalu Maria

