



**EUROBUSINESS**



Tribunalul Vaslui – Sectia Civilă

Dosar nr. 497/89/2010

Debitor. **PETROMOLD SRL**; J37/202/1999; CUI: RO 12120060

(Societate în faliment/ Society in bankruptcy/ Societé en faillité)

## **ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA PRIN NEGOCIERE DIRECTĂ CU UN CUMPĂRĂTOR IDENTIFICAT**

*Nr. 1229/23.03.2020*

Subscrisa **EuroBusiness LRJ S.P.R.L.**, cu sediul social în Mun. Iași, Str. Zorilor, nr. 11, Jud. Iași, înregistrată în Registrul Societăților Profesionale sub nr. RFO II - 0022/2006, Cod de Înregistrare Fiscală 16605670, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei **PETROMOLD S.R.L.** – în faliment, conform Sentinței Civile nr. 283/F/29.09.2015, pronunțată de instanța Tribunalului Vaslui Secția Civilă, în dosarul nr. 497/89/2010, în conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2006, privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile Codului Procedură Civilă, în măsura compatibilității și hotărârii luate în Adunarea Creditorilor din data de 19.03.2020:

### **ANUNȚĂ :**

#### **INIȚIEREA ETAPEI DE SUPRAOFERTARE PENTRU VALORIFICAREA ACTIVULUI:**

*Proprietate imobiliară nerezidențială, situată în Sat. Puiești, Com. Puiești, Jud. Vaslui compusă din: Clădire remiză tractoare – Scd = 207,00 mp, Schelet de rezistență magazie – Scd = 52,00 mp și Construcția adăpost utilaje prelucrare/zdrobire fructe.*

- A. Preț: **18.000,00 RON**, conform ofertei nr. 165, înregistrată în data de 11.02.2020;
- B. Pasul de supraofertare este stabilit la 10% din prețul oferit de către ofertant, respectiv **10% din 18.000,00 RON – 1.800,00 RON**, plățibili în contul de lichidare al debitoarei, nr: RO85 BUCU 1032 2353 3751 2RON, deschis la Alpha Bank - suc. Iași;
- C. Avansul este de 9.000,00 RON, la care se adaugă pasul de supraofertare.

În conformitate cu prevederile art. 118, alin.(4), persoanele interesate de achiziționare activului imobiliar, sunt invitate să depună intențiile de supraofertare în condițiile menționate mai sus până la data de **22.04.2020**, la adresa de e-mail [vanzari@lrj.ro](mailto:vanzari@lrj.ro). Persoana fizică, care a depus oferta cuprinsă în adresa înregistrată la lichidatorul judiciar sub nr. 165/11.02.2020, este exceptată de la prezentarea documentației și va fi anunțată prin orice canal de comunicare despre existența unei intenții de supraofertare, în vederea exercitării opțiunii de majorare a prețului oferit.

În condițiile în care nu sunt înregistrate supraoferte și cumpărătorul nu plătește diferența de preț stabilită, urmează a fi stabilită clauza de pierdere a avansului oferit.



**EUROBUSINESS**



În condițiile în care sunt înregistrate supraoferte, diferența de achitat urmează a fi majorată corespunzător prețului final obținut.

Detaliile privind descrierea activului imobil supus procedurii de negociere directă sunt expuse în Caietul de Sarcini care poate fi achiziționat on-line, de la lichidatorul judiciar. Potențialii ofertanți au obligația achiziționării caietului de sarcini, aceasta fiind condiție obligatorie privind participarea la negociere. Prețul caietului de sarcini este de 1.190,00 lei, TVA inclus, plătit în contul lichidatorului judiciar, nr.: RO93 BUCU 1031 2159 4989 2RON, deschis la Alpha Bank suc. Iași

Vizitarea și prezentarea activului imobiliar se poate face doar în concordanță cu prevederile legale în vigoare, cu acceptul lichidatorului judiciar.

Pentru informații suplimentare puteți contacta departamentul comercial prin e-mail: [vanzari@lrj.ro](mailto:vanzari@lrj.ro).

**Lichidator judiciar  
RONOBUSINESS LRJ S.P.R.L.  
Prin asociat coordonator  
EDUARD PASCAL**